

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

FÖR BRUKANDE AV HÄRJEDALENS KOMMUNS ALLMÄNNA VATTEN- OCH AVLOPPSANLÄGGNING, ABVA.

Antagna av kommunfullmäktige 2009-02-11 § 19/09.

Inledande bestämmelser

1. För fastighetsägares användning av den allmänna va-anläggningen i Härjedalens kommun gäller vad som föreskrivs i lagen om vattentjänster (2006:412) eller annan författning samt vad som nedan föreskrivs.

Fastighetsägare är skyldig att följa ändring i och tillägg till dessa allmänna bestämmelser.

2. Kommunen är huvudman för den allmänna va-anläggningen. Förvaltningen av denna handhas under tekniska nämnden av tekniska kontorets gatu- och va-avdelning, här nedan kallad va-verket.
3. Vad som enligt dessa bestämmelser gäller för fastighetsägaren gäller även den som innehar fast egendom med tomträtt, ständig besittningsrätt, fideikommissrätt eller på grund av testamentariskt förordnande.

Har va-verket träffat avtal med annan än fastighetsägare om brukande av anläggningen, gäller för denna jämlikt 5 § vattentjänstlagen vad som i lagen och dessa allmänna bestämmelser föreskrivs om fastighetsägare.

Med fastighet kan enligt 4 § vattentjänstlagen i vissa fall förstås, byggnad eller annan anläggning som ej tillhör ägaren till marken.

Inkoppling till den allmänna anläggningen

4. Fastighetsägare som vill ansluta fastigheten till den allmänna anläggningen skall göra skriftlig anmälan till va-verket som sedan ombesörjer inkoppling.

Inkoppling av två eller flera fastigheters va-installationer till den allmänna anläggningen genom servisledningar som är gemensamma för fastigheterna får ske under förutsättning att överenskommelse om detta träffas med va-verket.

Va-verket är inte skyldig att låta en fastighet kopplas eller vara kopplad till den allmänna anläggningen innan anläggningsavgiften enligt kommunens va-taxa har betalats eller, om avgiften skall fördelas, innan godtagbar säkerhet ställts.

5. Den allmänna anläggningen består av vattenreningsverk, avloppsreningsverk, ledningsnät, reservoarer och pumpstationer samt andra anordningar, som erfordras för att tillgodose anläggningens ändamål. I ledningsnätet ingår allmänna delar av servisledningar fram till förbindelsepunkter som va-verket bestämt för varje fastighet.

Va-verket ombesörjer och bekostar såväl utförande som drift, underhåll och förnyelse av den allmänna anläggningen.

Fastighets va-installation utgörs av de ledningar som för fastigheten dragits från förbindelsepunkterna. I installationen ingår även anordning som förbundits med sådan ledning.

Anordning som erfordras endast för en eller några få fastigheter, t ex anordning för tryckstegring, uppfordring eller brandförsvar, bekostas av vederbörande fastighetsägare om ej va-verket bestämt annat.

Förbindelsepunkters lägen

6. För fastighet vars va-installation skall inkopplas till den allmänna anläggningen bestäms förbindelsepunkternas lägen av va-verket och meddelas fastighetsägaren skriftligen.

Om inte va-verket finner särskilda skäl föranleda annat, skall därvid gälla att förbindelsepunkt anvisas ca 0,5 m utanför fastighetens gräns.

För fastigheter som är inkopplade till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt anvisats enligt ovan, är förbindelsepunkterna belägna på befintliga ledningar, vanligtvis 0,5 m utanför fastighetens gräns. Va-verket kan dock ha meddelat annat läge.

Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen

7. Va-verket levererar vatten till fastighet, vars ägare har rätt att bruka den allmänna dricksvattenanläggningen och som iakttar gällande bestämmelser för brukandet.

Va-verkets leveransskyldighet avser endast vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning. Verket garanterar inte att visst vattentryck alltid upprätthålls eller att viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.

Vatten som levereras genom allmän va-anläggning får utnyttjas för värmeutvinning endast om va-verket efter ansökan skriftligen medger detta.

8. Va-verket har rätt att begränsa eller avbryta vattenleveransen när verket finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör va-verkets egna eller därmed förbundna anläggningar.

Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägare skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt va-verkets anvisningar.

Vid planlagt leveransavbrott lämnar va-verket på lämpligt sätt meddelande om detta.

9. Ska vattenförbrukning hos fastighetsägare fastställas genom mätning tillhandahålls vattenmätare av va-verket och förblir va-verkets egendom. Va-verket bestämmer antalet mätare och vilket slag av mätare som skall användas. Fastighetsägaren bekostar erforderliga anordningar för mätares uppsättande och sammankoppling med installationen i övrigt.
10. Mätarens plats skall godkännas av va-verket, som har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och ensamt har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fråkoppla mätaren.
11. Fastighetsägaren är skyldig att väl vårda mätaren och skydda den mot frost och åverkan ävensom mot återströmning av varmvatten och annan skadlig värmepåverkan.

Fastighetsägare, som önskar att vattenmätare på grund av frostrisk eller annan orsak tillfälligt skall borttagas, har att anmäla detta till va-verket, som mot ersättning borttager och återuppsätter mätaren.

Användning av den allmänna avloppsanläggningen

12. Va-verket tar emot avloppsvatten från fastighet, vars ägare har rätt att bruka den allmänna avloppsanläggningen och som iakttar gällande bestämmelser för brukandet, om behovet av avledning inte kan tillgodoses bättre på annat sätt.

Va-verket är inte skyldigt att ta emot spillvatten vars beskaffenhet i ej oväsentlig mån avviker från hushållspillvattens. Verket är inte heller skyldigt att ta emot avloppsvatten som med större fördel kan avledas på annat sätt.

Vatten som utnyttjas för värmeutvinning får avledas till den allmänna avloppsanläggningen endast om va-verket efter ansökan medger det.

13. Va-verket har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägares möjlighet att bruka avloppsanläggningen när verket finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör va-verkets egna eller därmed förbundna anläggningar.
14. Dränvatten får inte tillföras allmän ledning om inte va-verket av särskilda skäl medgivit undantag.

Övrigt dagvatten får inte tillföras den allmänna va-anläggningen.

Avleds dränvatten från fastighet till spillvattenförande ledning får fortsatt tillförsel av sådant vatten inte ske, sedan särskild förbindelsepunkt för ändamålet upprättats och fastighetsägaren underrättats därom, eller om va-verket vidtagit åtgärder för avvattning utan att förbindelsepunkt för dagvatten upprättats, när va-verket meddelat fastighetsägaren att sådana åtgärder vidtagits. Va-verket bestämmer tidsrymd inom vilken tillförseln ska ha upphört. Undantag från förbudet eller anstånd med att avbryta tillförseln kan medges av va-verket om särskilda skäl föreligger.

15. Fastighetsägare får inte tillföra avloppet lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion.

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45° C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Oavsiktligt utsläpp av ovan nämnd slag skall ofördröjligen anmälas till va-verket.

Värmeuttag ur avloppsvatten får inte ske så, att temperaturen i utsläppt avloppsvatten underskrider temperaturen i det av va-verket levererade dricksvattnet.

Fastighetsägare får inte tillföra avloppet spillvatten från köksavfallskvarn utan va-verkets skriftliga medgivande.

16. Va-verket kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna avloppsanläggningen av avloppsvatten som i ej oväsentlig mån har annan sammansättning än spillvatten från bostäder (hushållspillvatten) vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Va-verket bestämmer därvid villkoren för utsläpp av såväl spill- som dagvatten. Lämnas sådant medgivande kan särskilda avgifter tas ut enligt taxa eller avtal.

Fastighetsägare som brukar eller avser att bruka den allmänna avloppsanläggningen och som avser att ansöka om prövning av utsläpp till den allmänna avloppsanläggningen enligt miljöskyddslagstiftningen skall samråda med va-verket.

17. Fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter fastighet till annat än bostadsändamål skall informera va-verket om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos avloppsvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren skall bekosta de provtagningar och analyser som va-verket finner vara nödvändiga för kontroll av avloppsvattnet.

Va-verket har rätt att fordra att fastighetsägaren för journal över verksamhet som inverkar på avloppsvattnets beskaffenhet och själv företar kontroll av vattnet genom provtagningar och analyser. Va-verket anger hur journalföring och provtagningar skall göras.

Installation av pumpenhet som ingår i tryckavloppssystem med klena dimensioner (LTA-anläggning)

18. Vid anslutning till allmänt tryckavloppssystem tillhandahåller va-verket LTA-pumpenhet eller annan aktuell pumpenhet som förblir va-verkets egendom. Va-verket bestämmer antalet pumpenheter och vilket slag av pumpenhet som skall användas samt svarar för installationen. Fastighetsägaren bekostar erforderliga anordningar för att sammankoppla enheten med installationen i övrigt.

Enhetens plats ska bestämmas av va-verket, som äger rätt till kostnadsfri upplåtelse av platsen och som ensam har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och frånkoppla enheten.