

Översiktsplan Vemdalen-Björnrike området



Härjedalens kommun

Antagandehandling april 2008

Innehåll

Vad är en översiktsplan	5
Bakgrund	5
Syfte och mål	6
Planarbetets bedrivande, arbetsprocesser	6
Planens avgränsning	7
Fakta om området	7
Riksintressen enligt kap. 3 och 4 Miljöbalken	7
Befolkning, permanentboende, sysselsättning	8
Destination Vemdalen	8
Boendeanläggningar, service och anläggningar för turism och friluftsliv	8
Övriga natur- och kulturmiljöer	9
Vägar, kommunikationer	9
Vatten och avlopp	9
Gällande översiktsplan	10
Detaljplaner	10
Exploateringsanspråk	15
Planeringsprinciper	17
Turistisk profil	17
Tillkommande bäddtyper	17
Försiktighetsprinciper för kalfjället	17
Utflyktsområden, spår och leder	18
Expansionsområden för alpina anläggningar	18
Balans, bäddar – kapacitet i alpina anläggningar	19
Lokalisering av service	20
Behov av snöskoterreglering	20
Områdets besökarkapacitet	21
Förslag till markanvändning	22
Allmänt	22
Områden för bebyggelse, D och B	23
Område för camping, C	28
Område för alpina anläggningar, AL	29
Område för rekreation och friluftsliv, R1	29
Golfbana, R 2	29
Naturmiljöer, N	29
Skyddsvärda kulturhistoriska miljöer, K	30
Service	31
Rennäringen	31
Övriga områden, Ö	31

Trafik och kommunikationer	31
Avfall, markradon, risk för ras och skred	33
Vattenfrågor	33
Vindkraft	33
Riktlinjer för snöskoterkörning	34
Riktlinjer för bebyggelsens utformning	34
Strandskydd	34
Sysselsättningseffekter och investeringar	34
VA-utbyggnad	35
Förenlighet med kap 3, 4 och 5 miljöbalken	36
Plankartor	36
Översiktsplanens konsekvenser	43
Miljöbedömning	43
Avgränsning	43
Miljökonsekvensbeskrivning	44
Beaktande om mål	57
Påverkan på riksintressen	57
Miljö kvalitetsnormer	58
Jämställdhet	58
Sammanfattande redogörelse	58
Behov av miljökonsekvensbeskrivning för detaljplaner	59
Fortsatt planering	59
Mellankommunal samordning	59
Bilaga	61

Vad är en översiktsplan

Översiktsplanen är ett samlat beslutsunderlag som visar hur kommunen anser att mark och vatten skall användas och hur bebyggelsen skall utvecklas och bevaras inom hela kommunen eller ett avgränsat område. Översiktsplanen kan också ses som en överenskommelse mellan stat och kommun om hur riksintressen skall tillgodoses. Planen skall ge vägledning för efterföljande beslut som gäller detaljplaner, bygglov och olika tillståndsbeslut. Den är inte juridiskt bindande men är ett viktigt beslutsunderlag.

För alla kommuner skall det finnas en kommuntäckande översiktsplan. Dessutom kan fördjupningar av översiktsplanen göras för olika delområden. Denna översiktsplan för Vemdalen-Björnrikeområdet är en sådan fördjupning. För hela kommunen finns översiktsplan antagen av kommunfullmäktige 2004.

Bakgrund

I den kommunomfattande översiktsplanen anges inom vilka områden fördjupade översiktsplaner skall upprättas. Huvuddelen av planarbetena koncentreras till kommunens turistområden för att svara upp mot de insatsområden som särskilt angivits i det regionala- och kommunala tillväxtprogrammen samt i översiktsplanens kapitel om visioner och strategier.

Den kommunomfattande översiktsplanen redovisar vilka utvecklingsstrategier som skall ligga till grund för Härjedalens kommun. I den omvärldsanalys som tidigare genomförts och i kommunens och länsstyrelsens tillväxtprogram anges att utvecklingsförutsättningarna för Härjedalens kommun främst är kopplade till följande fyra näringsområden:

- Upplevelsebaserade företag
- Tjänsteföretag
- Energiföretag
- Tillverkande företag

För att bryta den pågående negativa befolkningsutvecklingen i kommunen fordras en offensiv framtidspolitik som tar tillvara de utvecklingsmöjligheter som finns i ovanstående områden. Kommunens olika delar har skilda förutsättningar för tillväxt. I översiktsplanen konstateras att det gäller att prioritera och våga satsa där det växer enligt omvärldsanalysen.

Västra Härjedalen, Lofsdalen samt Vemdalenområdet är de stora etablerade vinterturistområdena i kommunen inom upplevelsenäringen. Här finns många företag, ett stort utbud av bäddar, utbyggd service och aktiviteter mm som i samverkan skapar en inarbetad och attraktiv destination med eget varumärke. Dessa områden har en bredd och volym som skapar goda förutsättningar för fortsatt utveckling som leder till fler jobb.

Utvecklingen är i första hand beroende av de enskilda företagens förmåga att växa, men kommunen har också ett viktigt ansvar. God planberedskap, ett övergripande ansvar för miljö- och hållbarhetsfrågor, markanvändningsregleringar för t ex snöskoteråkning, erforderliga investeringar i VA-system, prioriteringar av kommunala bidrag är exempel på kommunala ansvarsområden som kan bidra till utveckling i respektive område.

Då turismen är den starkast växande näringen inom Härjedalens kommun behövs en mark- och vattenanvändningsplanering som tillvaratar och inte bromsar denna utvecklingspotential samtidigt som ett hållbart nyttjande av landskapets natur- och kulturresurser präglar planeringen. All samhällsplanering bör idag ske med inriktning mot en långsiktig, hållbar utveckling. Detta bedöms vara särskilt viktigt i en turistkommun som Härjedalen där miljö, natur och kultur är viktiga kvalitetskriterier och förutsättningar för landskapets turismprofil.

I den kommunomfattande översiktsplanen konstateras vidare att en fortsatt långsiktig utveckling av turismen i Vemdalenområdet måste föregås av en översyn av översiktsplanen då flera allmänna intressen berörs. Inom planlagda områden håller byggbar mark på att ta slut. Turistnäringen har presenterat planer och visioner som saknar stöd i gällande översiktsplan. Konflikter mellan olika aktiviteter och intressen har påtalats, bl a pekas på behovet av en översyn av snöskotertrafiken i området. Berörda samebyar har också påtalat behovet av en samlad översyn för området.

Syfte och mål

Målet med planen är att:

- Skapa förutsättningar för en inflyttning till kommunen (övergripande kommunalt mål).
- Upprätta en plan som tillvaratar områdets utvecklingsförutsättningar och skapar sysselsättning i bygden.
- Stärka områdets attraktionskraft och möjliggöra en fortsatt utbyggnad av olika typer av turistiska bäddar (kommersiella och semikommersiella bäddar, fritidsbebyggelse) samt service- och aktivitetsanläggningar mm.
- Genom utbyggnad öka det totala bäddantalet i området och därigenom skapa underlag för ökad sysselsättning.
- Föreslå utbyggnadsområden som i första hand ligger nära befintliga och planerade anläggningar, spår- och ledssystem, service mm för att därigenom minimera behovet av interna trafikrörelser med bil.
- Endast medge större utbyggnadsområden som har förutsättningar att anslutas till kommunalt avlopp.

Planarbetets bedrivande, arbetsprocesser

Kommunen har lång erfarenhet av att arbeta i lokala planeringsprocesser med aktivt deltagande av representanter för olika lokala parter. Detta arbetssätt utvecklades framförallt inom ramen för FjällAgenda-arbetet i västra Härjedalen och har därefter legat till grund för kommunens fortsatta översiktliga planarbete.

I den kommunövergripande översiktsplanen anges att detta arbetssätt också skall tillämpas i fördjupningar av översiktsplanen. Arbetssättet innebär att många enskilda, politiker och olika intressegrupper aktivt deltar i hela planarbetet och successivt kan framföra sina synpunkter. Detta resulterar i en översiktsplan som bygger på en väl utvecklad demokratisk process med god lokal förankring.

Översiktsplanarbetet bedrivs med kommunstyrelsens arbetsutskott (KLU) som ledningsgrupp och med en arbetsgrupp bestående av:

Gottfrid Jonsson, ordförande i miljö- och byggnämnden
Bror Norberg, chef miljö- och byggförvaltningen
Ulf Alexandersson, stadsarkitekt och planförfattare

Planarbetet har bedrivits i samråd med en lokal partsammansatt arbetsgrupp bestående av:

Evvy Karlsson, Vemdalen skoterklubb
Lennart Blind, Handölsdalens sameby
Petter och Anders Holmberg samt Bengt Engström, Vemdalsfastigheter AB
Maria Hüglow, Näringslivskontoret Härjedalens kommun
Anders Lundqvist och Torgny Svensson, SkiStar Vemdalen
Håkan Wallström, Vema Handel AB
Gunnar Fors, Vemdalen Rekreation AB
Jan-Ola Dillner, Klövsjö-Vemdalen Äventyr-och konferens AB
Bengt Warensjö, Naturskyddsföreningen
Tage Fjellner, Skifteslaget

Hela eller delar av arbetsgruppen har deltagit i ett flertal möten där inledningsvis följande frågor diskuterades:

- Möjligheter – hinder
- Vilken turistisk profil skall ligga till grund för fortsatt utbyggnad
- Vilka värden är viktiga att slå vakt om
- Vilken typ av bäddar är önskvärd
- Vart finns lämpliga områden för alpina anläggningar, spår och leder
- Kanalisering av snöskotertrafiken
- VA-frågor
- Genomfartsfrågor förbi Högfjällshotellet

Arbetsgruppen har också deltagit i en kartläggning av exploateringsanspråk hos markägare, expansion av befintliga turistanläggningar mm. Särskilda diskussioner har förts angående rennäringens intresse i området och hur den skall beaktas bl a med hänsyn till gällande dom och statens riksintresseredovisning.

Planens avgränsning

Den fördjupade översiktsplanen har samma gräns som gällande översiktsplan från 1983. Översynen har dock i praktiken koncentrerats till närområdena kring befintlig bebyggelse med vidhängande anläggningar. Markanvändningen inom den övriga delen av översiktsplanen bibehålls i stort oförändrad.

Fakta om området

Riksintressen enligt kap. 3 och 4 Miljöbalken

Hela Klövsjö-Vemdalenområdet ligger inom område med särskilda hushållningsbestämmelser ”Fjällvärlden” enligt Miljöbalken (MB 4 kap 1,2 §§).

Området utgör också riksintresse för friluftslivet (MB 3 kap 6§).

Tre områden inom planområdet utgör riksintresse för naturvården (MB 3 kap 6§). Längst i norr ingår en mindre del av planområdet i Härjedalsfjällen (NR 48 enligt kommunomfattande översiktsplanen). Längst i söder ingår Tröskflyet-Oxflöten (NR 67 enligt kommunomfattande översiktsplanen). I sydväst ingår Tönning- och Gullhögsfloarna inklusive Veman (NR 66 enligt kommunomfattande översiktsplanen). Utförligare beskrivningar av dessa riksintressen återfinns i den kommunomfattande översiktsplanen.

Två områden inom planområdet utgör Natura 2000 områden (NA 260 och NA 221). Dessa områden räknas som riksintressen.

Huvuddelen av planområdet utgör också enligt statens redovisning riksintresse för rennäringen (MB 3 kap 5§). Hovrätten har i dom konstaterat att någon av avtal oberoende rätt till vinterbete till förmån för renskötsel inte belastar de i renbetesprocessen ingående fastigheterna. Möjligheten att i praktiken nyttja områden av riksintresse är således kraftigt beskuren och helt beroende av att avtal med enskilda markägare upprättas.

Befolkning, permanentboende, sysselsättning

I Vemdalens församling bor ca 850 personer varav ca 500 bor i Vemdalens by. Många boende i församlingen är direkt eller indirekt sysselsatta inom turistnäringen. Viss utpendling sker till angränsande tätorter. Kommersiell- och offentlig service sysselsätter också ett flertal invånare i Vemdalens by.

Destination Vemdalen

Vemdalen är den fjärde största vintersportorten i Sverige mätt i antalet skiddagar. I området finns drygt 14 600 bäddar varav ca 4 900 utgör kommersiella bäddar (inkl fritidshus med uthyrningsavtal). Området har idag ca 511 000 gästnätter per år. Den totala omsättningen uppgår till ca 315 miljoner kronor per år (2007). Antal årsverken är ca 470. Gästerna ägnar sig åt ett flertal olika aktiviteter men utförsåknigen utgör den idag särklass viktigaste huvudaktiviteten i området. Vemdalens skidområde som omfattar både Katrina, Storhogna, Vemdalskalet och Björnrike, innehåller 31 liftar och 53 nedfarter. För närvarande används området motsvarande 415 000 skiddagar per år.

Området marknadsförs av aktörerna i området som den perfekta platsen för en klassisk genuin fjällsemester. Destinationen har en tydlig familjeinriktning med ca 75% familjer och ca 25% nöjes- och affärsbesökare. En stor andel av områdets gäster återkommer sedan tidigare år (80-85%). Idag är nästan alla besökare från Sverige (97%) och knappt 40% bor i östra Mälardalen. Enligt SkiStar, som ansvarar för de alpina anläggningarna i området, är destinationen uppbyggd kring följande fem hörnstenar:

- Barn- och familjevänligt: Med ett brett utbud av aktiviteter för hela familjen både på och utanför pisten
- Bra och variationsrik skidåkning: Innehållande allt från enkla familjebackar till vassa pister utför och på längden i Sveriges närmaste riktiga fjäll.
- Närhet och lättillgänglighet: Dels för att komma till Vemdalen dels inom destinationen och inom resmålen.
- Väder och snösäkerhet: Med hög höjd över havet och stabilt väder finns goda förutsättningar för en både tidig och snösäker skidupplevelse.
- Mångfald: Med mångfald av aktiviteter/aktörer och en känsla av ”småskalighet” skapas mervärden för våra gäster.

Den nya sextolsliften i Skalspasset har tillfört en betydande ökning av områdets utförsåkningskapacitet.

Vemdalen är i stort behov av att arbeta med destinationsutvecklingen som ett led i att utveckla området till en mera komplett skidort. Näringslivet måste utvecklas med en större mångfald. Bebyggelsen bör förtätas för att skapa attraktiva centra med shoppingstråk och fler kompletterande aktiviteter. Därigenom kan Vemdalen bli mer attraktiv som åretrunt destination. Målet är att öka gästantalet med 20 % de kommande tre åren under vintersäsongen samt att få igång en sommarsatsning i området.

Boendeanläggningar, service och anläggningar för turism och friluftsliv

Kommersiella boendeanläggningar finns på Vemdals skalet och i Björnrike. Viss basservice (livsmedel, restauranger, pub, café, skiduthyrning) finns även på dessa orter. Service finns för övrigt väl utbyggd i Vemdalens by. Inom ramen för pågående översyn av detaljplan för byn planeras också utrymme för ytterligare utbyggnad av service och anläggningar för turism i byn.

De alpina anläggningarna finns på Vemdals skalet och i Björnrike. Även näraliggande Storhogna/Katrina ingår i utbudet av alpina anläggningar i området och ingår i samma liftkort

Preparerade motionsspår för klassisk- och skateskidåkning finns i anslutning till Vemdals skalet och i dalgången norr om Björnrike.

Inom fjällområdet norr om Vemdals skalet samt mot Storhogna finns ett väl utbyggt ledsystem (sommar- och vinterleder) samt några väletablerade utflyktsmål med servering. Söder om Vemdals skalet mot Björnrike finns också ett flertal leder samt serviceanläggningar.

Hela fjällområdet har således stor betydelse för turismen och det rörliga friluftslivet i området. Boendeanläggningar och fritidshus är belägna nära fjället, vilket är en betydelsefull faktor för områdets attraktivitet. Se också karta på nästa sida.

Övriga natur- och kulturmiljöer

Förutom de riksintressanta miljöerna finns några kulturhistoriskt värdefulla miljöer redovisade i gällande översiktsplan från 1983. De omfattar två fåbodområden i Norrvemans dalgång samt tre områden söder om Vemdalen med fångstgropsystem och/eller järnframställningsplatser.

Inom området finns ett flertal nyckelbiotoper mm redovisade i Skogsstyrelsens inventering ”Skogens pärlor – miljövärden i skogen”. Områdena redovisas på karta.

Vägar, kommunikationer

Genom planområdet löper riksvägarna 514 och 315. Dessa vägar fungerar också för interna trafikrörelser mellan de olika skidåkningsområdena.

Länstrafikens linjenät passerar genom området. Från Stockholm är det möjligt att åka med långdistansbussen ”Härjedalingen” tre gånger per vecka. Dessutom kommer ett flertal gäster vintertid även med charterbussar ingående i paketresor. Riksvägarna genom området har en relativt god standard men vid Vemdals skalets Högfjällshotell uppstår vintertid trafiksäkerhets- och parkeringsproblem som behöver åtgärdas.

Vatten och avlopp

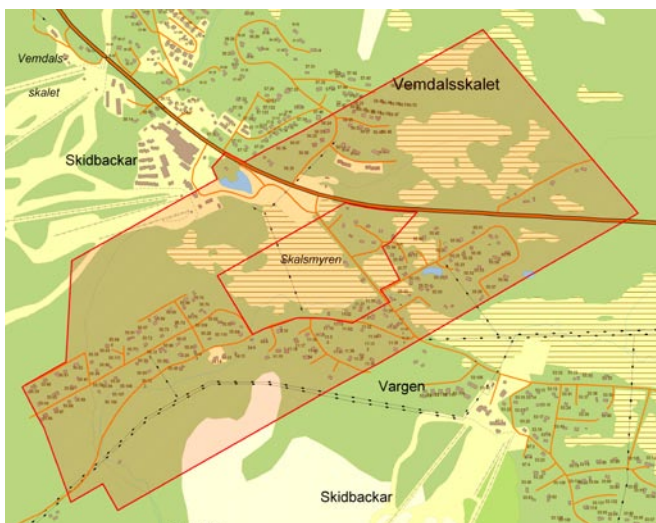
Kommunala avloppsreningsverk finns i Björnrike, Vemdals skalet och Vemdalens by. All planlagd bebyggelse i Björnrike ingår i kommunalt verksamhetsområde för kommunalt avlopp. På Vemdals skalet ingår området kring Högfjällshotellet och Vargenområdet. Ytterligare utvidgningar till övriga redan bebyggda områden österut kan bli aktuella.

Pågående förtätningar inom- och i anslutning till redan planlagda områden innebär en avsevärd ökad belastning på avloppsreningsanläggningarna, vilket innebär att deras kapacitetstak börjar uppnås. Detta inträffar dock endast under några få dagar per år. Genom att anlägga utjämningsmagasin kan reningsanläggningarnas kapacitet nyttjas effektivare och medge en avsevärd utbyggnad av bäddar. På sikt kan dock ytterligare bäddutbyggnader fordra utbyggnader av de kommunala avloppsreningsanläggningarna i området.

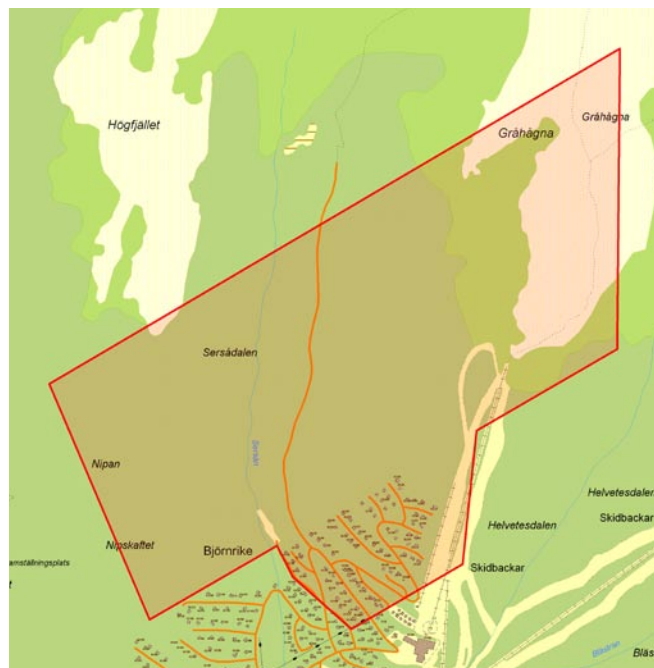
Kring befintliga kommunala vattentäkter på Vemdals skalet och i Björnrike finns beslutade

skyddsområden med särskilda föreskrifter för inre och yttre skyddsområde, se kartor nästa sida. Inom inre skyddsområdet råder stor restriktivitet, inom yttre kan nybyggnad ske med vissa villkor.

Beträffande kapaciteter mm se vidare under VA-utbyggnad.



Vattenskyddsområde Vemdalskalet



Vattenskyddsområde Björnrike

Gällande översiktsplan

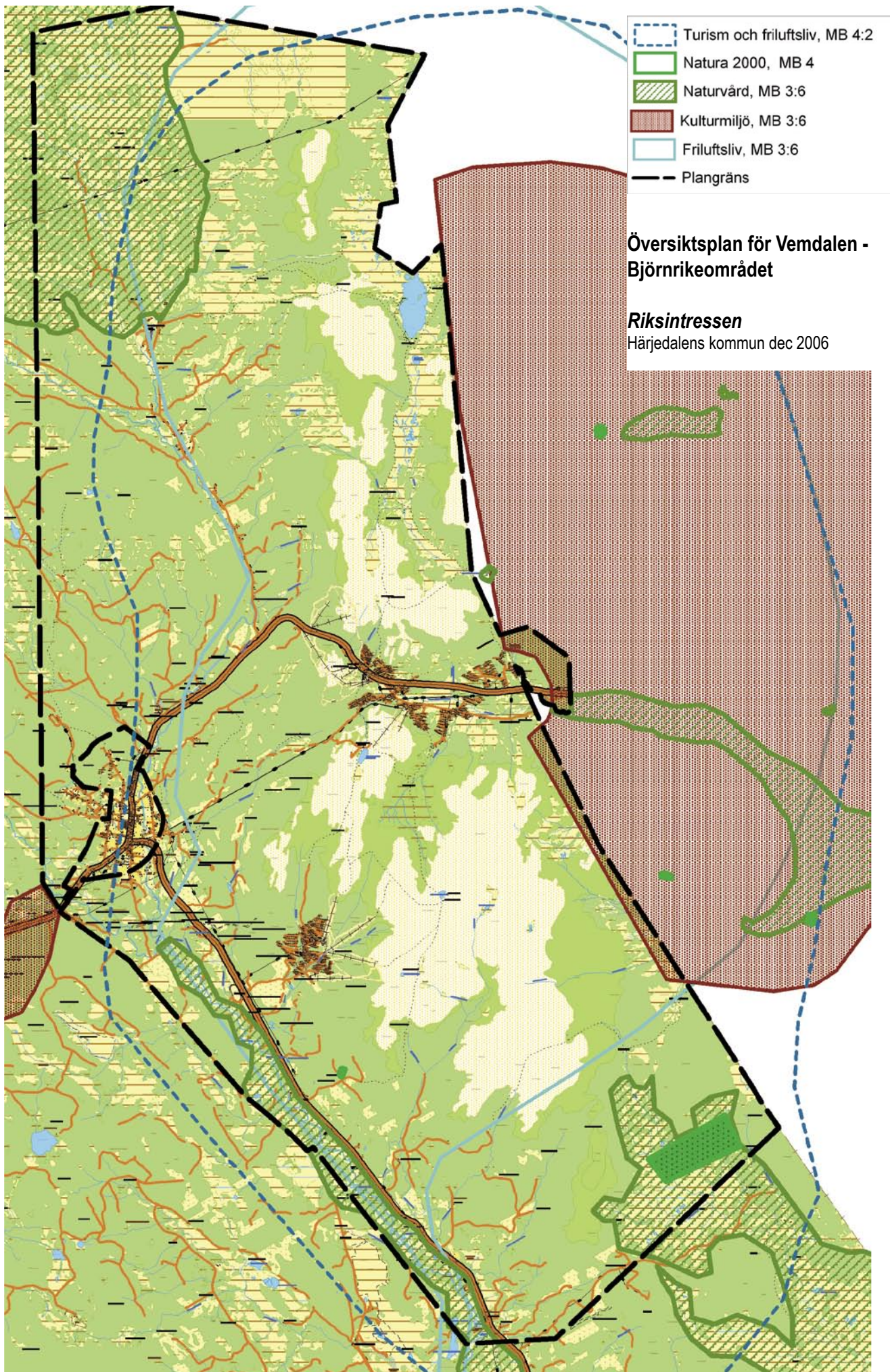
För området gäller fördjupad översiktsplan (fd områdesplan) för Klövsjö-Vemdalenområdet antagen av kommunfullmäktige 1983. Till översiktsplanen hör ett flertal underlagskartor som redovisar:

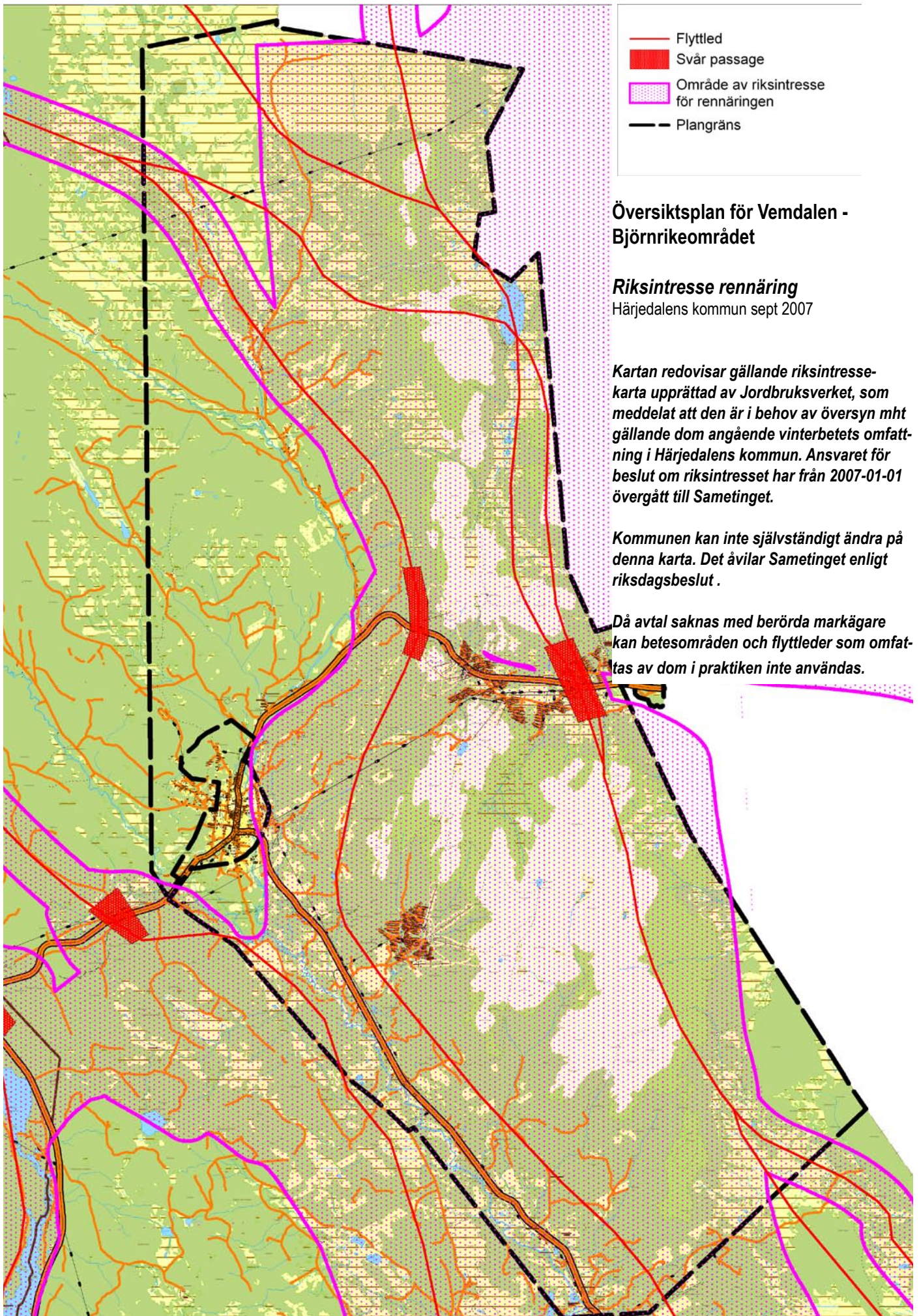
- Gällande planer och bestämmelser
- Landskapsinventering, mark och vegetationstyper
- Landskapsanalys, område av intresse för naturvården
- Kulturhistorisk inventering, förslag till sevärdheter
- Kulturhistorisk inventering, förslag till skyddsföreskrifter
- Teknisk service, kommunikationer, rennäringens intresseområden
- Markägoförhållanden, större markägare, skogsavverkningar
- Planinitiativ
- Nuvarande turistisk markanvändning
- Områden olämpliga för nya bebyggelseområden
- Framtida turistisk markanvändning enligt områdesplanförslaget

Delar av detta planeringsunderlag redovisar fortfarande aktuella förhållanden. Inom ramen för 1983 års planarbete genomfördes en relativt omfattande analys av lämplig framtida turistiska markanvändning. Huvuddragen i denna redovisning kan fortfarande sägas gälla och kommer i stort att ligga till grund för pågående översyn av översiktsplanen.

Detaljplaner

För Björnrike, Vemdalskalet och Vemdals by finns ett flertal antagna detaljplaner. Omfattningen framgår av underlagskartor och plankartan.





- Flyttled
- Svår passage
- ▨ Område av riksintresse för rennärigen
- - - Plangräns

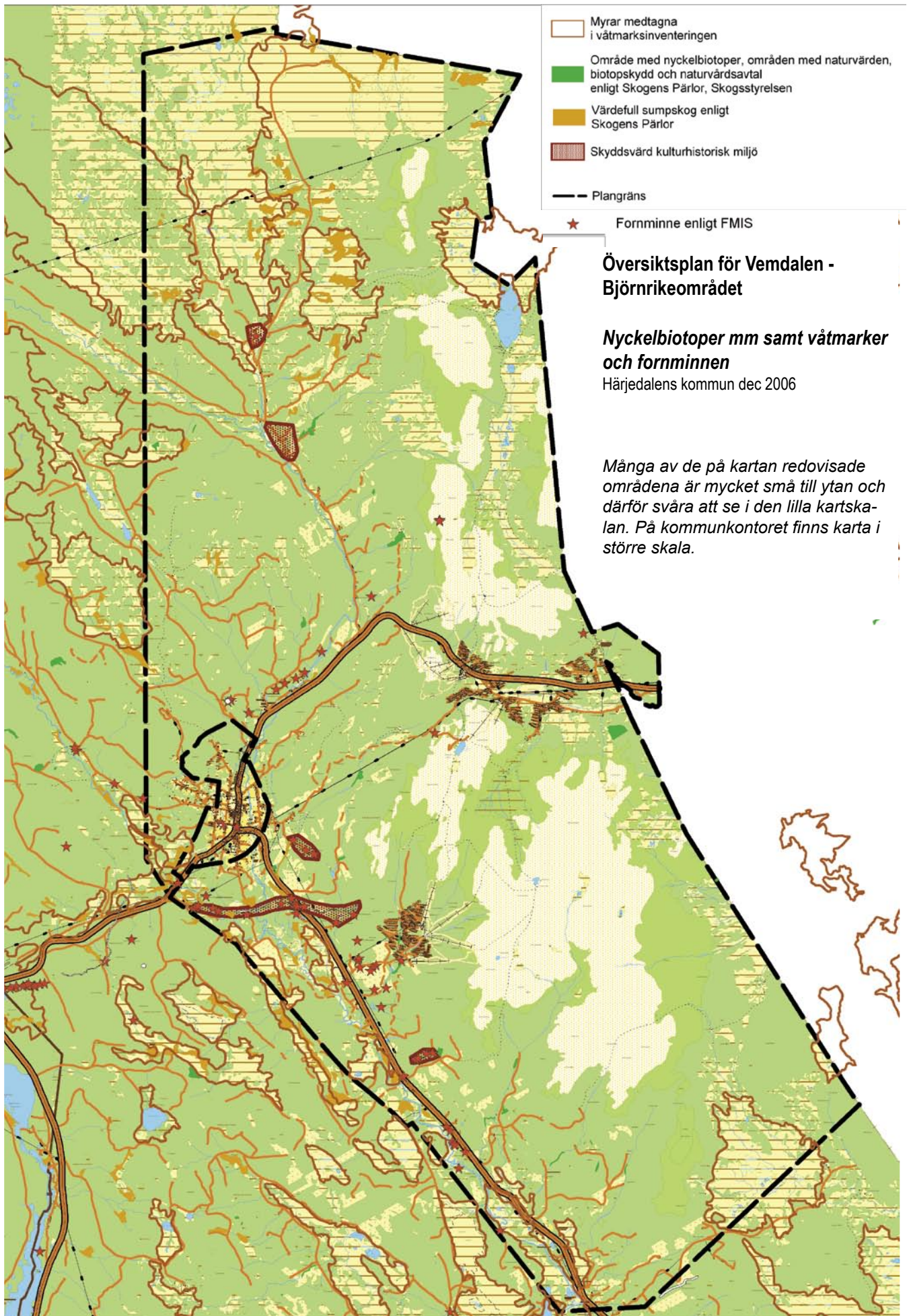
Översiktsplan för Vemdalen - Björnrikeområdet

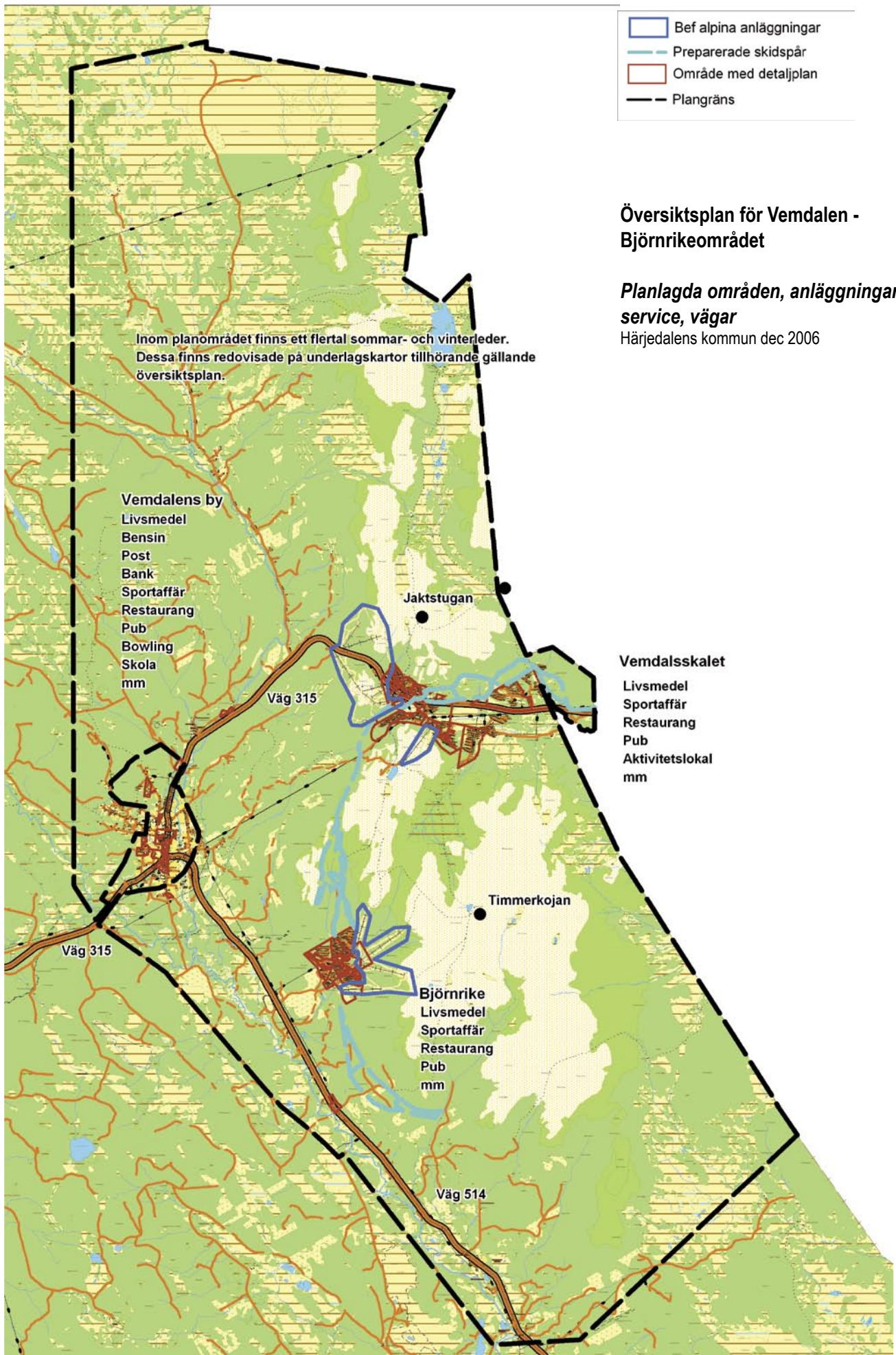
Riksintresse rennärigen
Härjedalens kommun sept 2007

Kartan redovisar gällande riksintressekarta upprättad av Jordbruksverket, som meddelat att den är i behov av översyn mht gällande dom angående vinterbetets omfattning i Härjedalens kommun. Ansvaret för beslut om riksintresset har från 2007-01-01 övergått till Sametinget.

Kommunen kan inte självständigt ändra på denna karta. Det åvilar Sametinget enligt riksdagsbeslut .

Då avtal saknas med berörda markägare kan betesområden och flyttleder som omfattas av dom i praktiken inte användas.





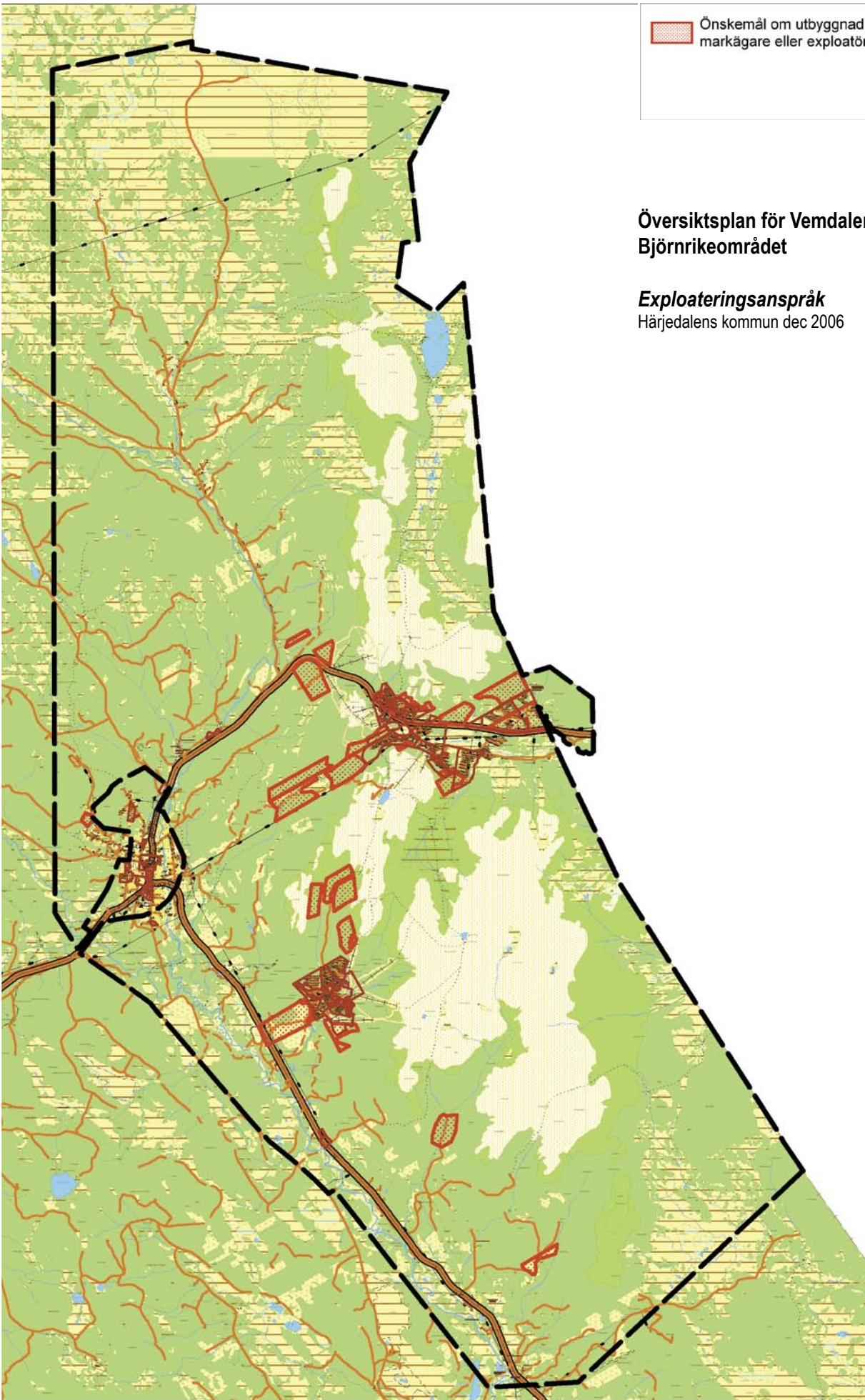
Exploateringsanspråk

I ett inledande skede av planeringsarbetet har kommunen uppmanat markägare och exploatörer inom planområdet att redovisa sina önskemål/anspråk på utbyggnadsområden. Exploateringsanspråken finns redovisade på karta nedan. De har i planarbetet blivit föremål för bedömningar om huruvida de överensstämmer med de nedan redovisade planeringsprinciperna och den allmänna lämplighetsbedömningen som alltid skall ske enligt plan- och bygglagen. Flertalet önskemål om utbyggnad finns dock på ett eller annat vis med i planförslaget. I de fall de inte finns medtagna som utbyggnadsområden strider de mot planeringsprinciperna nedan eller är bedömda som olämpliga för tillkommande bebyggelse med stöd av kraven på lämplighet enligt plan- och bygglagen.

Önskemål om utbyggnad framförd av
markägare eller exploatör

Översiktsplan för Vemdalen - Björnrikeområdet

Exploateringsanspråk
Härjedalens kommun dec 2006



Planeringsprinciper

Turistisk profil

Det unika för Vemdalen-Björnrikeområdet är mixen av alpin skidåkning, tur- och längdåkning och möjligheten till snöskoteråkning samt att området är relativt småskaligt och ligger nästan lika (tidsmässigt) nära Stockholm som Sälenområdet. Områdets alpina anläggningar utgör en styrka. Kalfjällets närhet till de större boendeanläggningarna är en lättillgänglig resurs som också utgör en styrka liksom områdets snösäkerhet. Något lägre temperatur än många andra områden möjliggör ofta tidig start av snöproduktionen.

Även framledes bedöms alpin skidåkning, längdåkning i spår och utflykter längs sommar- och vinterleder samt snöskoteråkning vara de viktiga aktiviteterna för området.

Området har idag en tydlig vinterprofil men det finns en strävan att stärka sommarsäsongen, vilket ställer krav på andra aktiviteter. Området har goda förutsättningar för att utveckla attraktiva sommarprodukter, vilket näringen i området är väl medveten om att man måste åstadkomma. En sådan inriktning bedöms dock inte fordra någon särskild behandling i översiktsplanen. Den innehåller mycket stora områden med beteckningen ”område för rekreation och friluftsliv, naturmiljöer och övriga områden” där olika sommaraktiviteter kan utvecklas.

Den alpina skidåkningen bedöms under alla förhållanden som den i särklass viktigaste aktiviteten även på lång sikt.

För att området även i framtiden skall vara en attraktiv destination är det viktigt att beakta ovanstående profil i planeringen. Närheten mellan boende och alpina anläggningar, närhet mellan boende och spår och leder samt närhet mellan boende och kalfjäll skall vara grundläggande planeringsprinciper. Denna planeringsprincip innebär att huvuddelen av tillkommande bebyggelse bör placeras nära befintlig bebyggelse, alpina anläggningar samt befintliga spår och leder. Planeringsprincipen innebär också att angränsande skog- och fjällområden hålls fria från tillkommande bebyggelse, vilket möjliggör utvecklandet av nya aktiviteter i dessa områden.

Genom att placera tillkommande boende i lift- och spårnära lägen minimeras också den interna biltrafiken i området.

Tillkommande bäddtyper

Typen av tillkommande bäddar styrs i hög grad av marknaden och efterfrågan på olika boendemöjligheter. En utbyggnad av renodlat uthyrningsbara kommersiella bäddar fordrar en hög beläggning för att ekonomiskt kunna genomföras. Det är kommersiella och semikommersiella bäddar som skapar långsiktig hög beläggning och därmed ger bäst sysselsättningseffekt i området. Semikommersiella bäddar är t ex fritidshus eller bostadsrättslägenheter som regelbundet hyrs ut, antingen av ägaren själv eller via avtal med uthyrningsorganisation. Dessa typer av bäddar bör placeras i de mest centrala och attraktiva lägena för att ge önskvärd beläggning. De mest liftnära tillkommande områdena för bebyggelse samt områden som ligger mycket centralt reserveras därför för kommersiella eller semikommersiella bäddar.

Försiktighetsprinciper för kalfjället

Kalfjället och björkskogszonen närmast kalfjället utgör känsliga områden både avseende landskapsbilden och naturtyp. Tillkommande bebyggelse bör därför inte placeras så högt att den upplevs bli granne med kalfjället. Genom att inte tillåta bebyggelse högre än barrskogszonen sparas närområdet

till kalfjället. Detta innebär att flera redovisade exploateringsanspråk inte tillstyrks på sitt höjdläge.

Genom att i huvudsak placera tillkommande bebyggelse inom eller i nära anslutning till redan bebyggda områden bibehålls kontakten mellan kalfjället och angränsande orörda skogsområden både mot norr och söder i planområdet.

Utflyktsområden, spår och leder

De befintliga preparerade spårsystemen för längskidåkning i Björnrike och Vemdalskalet är tidigare nogt studerade vad gäller placering och utformning och översiktsplanarbetet föranleder inga överväganden om ändrad lokalisering. Sammanbindningsspåret från Storhogna förbi Vemdalskalet till Björnrike har också stor betydelse.

Spårsystemen bedöms ha relativt stor överkapacitet och kan belastas med åtskilligt flera åkare utan att det uppstår "trängselproblem". Spårsystemen bedöms därför klara den i översiktsplanen föreslagna framtida utbyggnaden.

Fjällområdet norr om Vemdalskalet samt området mellan Vemdalskalet och Björnrike används flitigt som tur- och utflyktsområde. Jaktstugan, Timmerkojan och Fallmorán utgör viktiga målpunkter, 80-90 % av alla turåkning bedöms ha någon av dessa stugor som mål. Stråken till dessa stugor samt närområdet kring anläggningarna utgör viktiga miljöer för destinationen och bör därför skyddas mot tillkommande bebyggelse samt störande verksamheter som t ex omfattande snöskoteråkning.

Områden för rekreation och friluftsliv bibehålls i stort sett oförändrade jämfört med gällande översiktsplan för området.

Expansionsområden för alpina anläggningar

Ett omfattande tillskott av bäddar i Vemdalen-Björnrikeområdet fordrar ytterligare utbyggnad av de alpina anläggningarna för att bibehålla kvalitén i utförsåkningssystemet. SkiStar AB har därför utrett var de bästa lägena för en fortsatt utbyggnad finns. Kravet har varit att de skall hänga ihop med befintliga alpina anläggningar och tillföra intressant skidåkning till området. Förutom helt nya liftar är det också nödvändigt att öka kapaciteten på vissa ställen i det befintliga systemet för att bibehålla kvalitén och hålla nere kötiderna. De nya liftlägena återfinns på plankartorna.

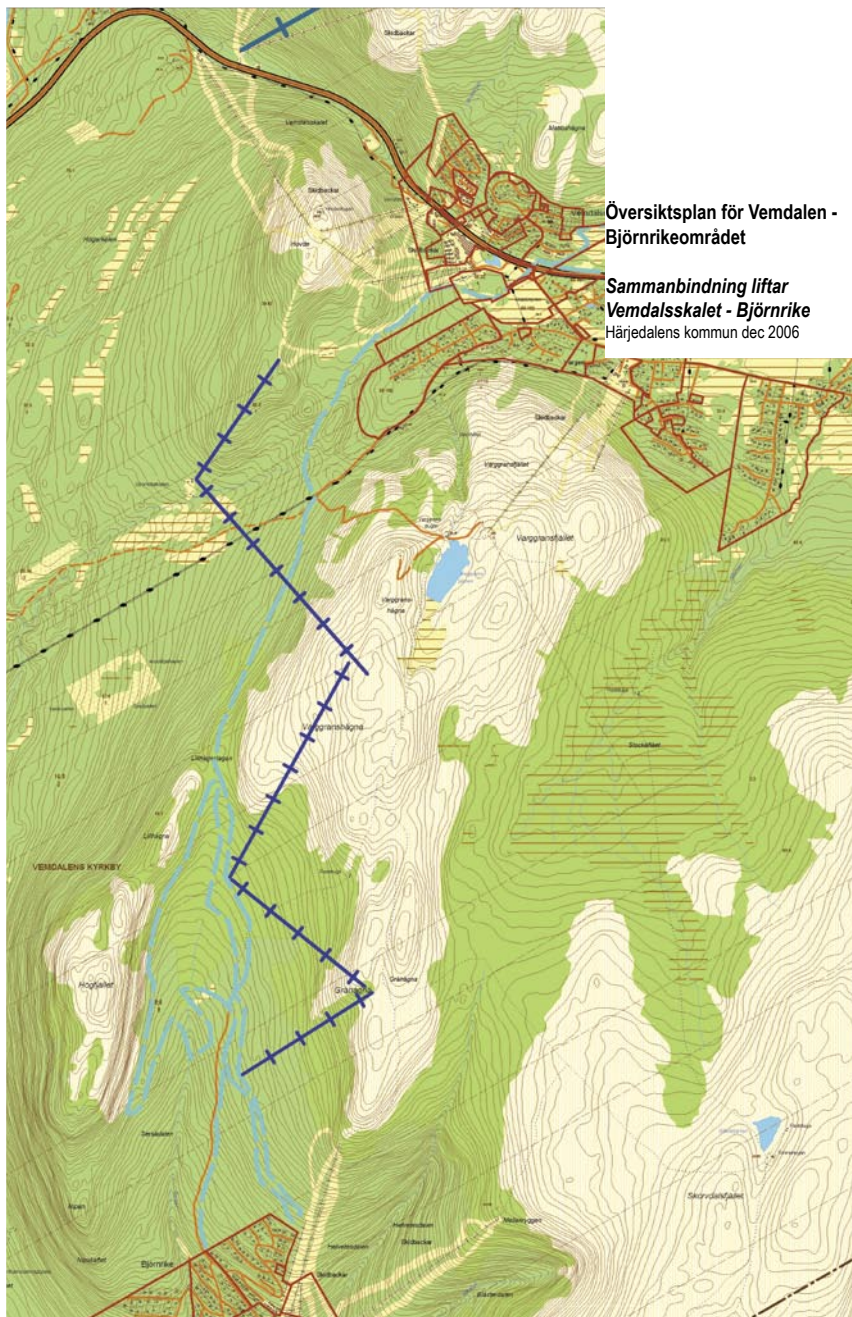
På Vemdalskalet föreslås att en ny högkapacitetslift med tillhörande nedfarter lokaliseras norr om den år 2005 nybyggda expressliften "Pass Express" i Skalspasset. Här kan en ny lift med ca 2 200 meters längd och 450 meters fallhöjd anläggas med god koppling till befintliga nedfarter och den nybyggda expressliften.

Genom att byta ut Västliften till en expresslift samt förbättra och utöka liftkapaciteten och åkrytorna för Vemdalskalets barnskidområde kan sammantaget ytterligare storleksordningen 5 500 bäddar byggas ut i anslutning till Vemdalskalet med bibehållen kvalitet i utförsåkning.

I Björnrikeområdet föreslås en ny lift placeras söder om befintliga Björnvallsliften. Den blir drygt 2 000 meter lång och får en fallhöjd på 460 meter. Byts den befintliga Björnliften ut till en snabbare expresslift innebär det sammantaget att ytterligare ca 4 500 bäddar kan byggas i Björnrikeområdet med bibehållen kvalitet i utförsåkning.

Ytterligare utbyggnad av de alpina anläggningarna i Vemdalen-Björnrikeområdet bör därefter ske genom en utbyggnad av dalgången (Skorvdalen) söder om Björnrike i enlighet med gällande översiktsplan. Här kan en mycket attraktiv utförsåkning tillskapas med bra fallhöjder och variationsrik skidåkning som är sammankopplad med befintliga Björnrikesystemet.

Tidigare under åren har en sammanbindning mellan Vemdalskalet och Björnrike diskuterats. En sammanbindning skulle innebära att man kan gå på "alpin skidutflykt" mellan områdena och öka destinationens attraktivitet genom ett sammanhållet utförsåkningssystem. Inom ramen för översiktsplanarbetet har SkiStar AB därför mer i detalj utrett förutsättningarna för en sådan sammanbindning. Principerna redovisas på skissen nedan. Utredningen visar dock att huvuddelen av de tillkommande släpliftarna erhåller en mycket begränsad fallhöjd i förhållande till sin längd, vilket innebär att någon aktiv skidåkning inte tillskapas genom sammanbindningen. Flertalet sträckor lutar så lite att det endast blir rena transportsträckor och vid motvind eller dåligt före måste man sannolikt hjälpa till att staka för att komma framåt. En sammanbindning skulle således inte tillskapa någon attraktiv utförsåkning, inte ens någon "utflyktsskidåkning" mellan Vemdalen och Björnrike. En sådan förutsätter lutningar som möjliggör någon typ av sväng för att vara intressant. Detta innebär att SkiStar



med stor sannolikhet inte kommer att engagera sig i en sammanbindning mellan Vemdalen och Björnrike. Man har som grundprincip att tillkommande investeringar skall ge attraktiv aktiv skidåkning och inte enbart tillskapa långa transportsträckor.

En sammanbindning skulle också innebära byggande och markarbeten i en förhållandevis känslig kalvfällsmiljö.

Sammantaget innebär detta att någon sammanbindning mellan Vemdalskalet och Björnrike inte föreslås i översiktsplanen. För att inte omöjliggöra en sådan utbyggnad i framtiden utformas dock angränsande tillkommande bebyggelseområden så att de tar hänsyn de lift- och nedfartsstråk som då skulle aktualiseras.

Detta ställningstagande innebär också att någon mera omfattande utbyggnad av bäddar inte bör ske längs Karl XI:s väg ned mot Vemdalens by. Endast bebyggelse som kan få en liftförbindelse in i befintligt utförsåkningssystem bör tillåtas.

Balans, bäddar – kapacitet i alpina anläggningar

Då utförsåkning är och bedöms förbli den viktigaste aktiviteten och reseanledningen för Vemdalen-Björnrikeområdet bör utbyggnaden av tillkommande bäddar gå hand i hand med kapacitetsökningar i de alpina anläggningarna. Bäddutbyggnaden bör hellre inte nämnvärt överskrida de ovan angivna

kapacitetstaken för de alpina anläggningarna. Då kan inte önskvärd kvalitet bibehållas i utförsåkningsanläggningarna och destinationens attraktivitet försämras. Detta innebär att maximalt 5 500 bäddar bör tillkomma i och i anslutning till Vemdalskalet och maximalt 4 500 bäddar bör tillkomma i Björnrikeområdet. Därefter bör ytterligare bäddtillskott i området ske i form av en utbyggnad av Skorvdalen med tillhörande utförsåkningsanläggningar.

Lokalisering av service

Befintliga affärer och restauranger på Vemdalskalet och i Björnrike kommer även framledes att vara de viktigaste servicepunkterna i området tillsammans med utbudet i Vemdalens by. Genom ytterligare förtätningar i anslutning till dessa punkter tillskapas också en intressantare och därmed attraktivare miljö som också möjliggör en utökning av servicen på dessa platser. Denna princip ökar destinationens sammantagna attraktivitet.

Behov av snöskoterreglering

Skotertrafiken ökar för varje år och vid påsktid finns det nästan inte en m² i hela fjällområdet som är utan skoterspår. Det innebär en hård belastning på naturen och återkommande konflikter mellan skidåkare och skoteråkare. Bl a upplevs området runt Timmerkojan stundtals som en motorsportarena. Det höga trycket orsakas också av att Klövsjö-Vemdalenfjällen inte är särskilt vidsträckta och ligger isolerade från övrig fjällvärd.

Den lokala arbetsgruppen har ställt sig bakom behovet av en reglering av skotertrafiken. Även från markägarehåll upplevs den ökande snöskotertrafiken som problematisk och många har uttryckt behov av kanalisering och reglering.

Inom Bergs kommun pågår motsvarande översiktsplanarbete och även därifrån har både turistnäringen och markägarna tydligt signalerat behovet av åtgärder. Genom fjällområdets begränsade utbredning samt ett förhållandevis stort antal skoteråkare finns förutsättningar att införa ett regleringsområde med avgiftsbelagda skoterleder på samma sätt som i västra Härjedalen. Därigenom tillskapas förutsättningarna för en kommersiell verksamhet som ger möjligheter till inkomster och arbetstillfällen samtidigt som konflikterna mellan olika användare i området minskar. Skoteråkning kan inte fortsätta vara avgiftsfri som för den närvarande är. En ökad reglering och kanalisering skulle dessutom vara positivt för områdets djurliv.

I planarbetet har konstaterats att skotertrafiken för hela fjällområdet bör regleras i ett sammanhang genom ett samordnat arbete mellan Härjedalen och Bergs kommun. Erfarenheter från västra Härjedalen visar dock att det krävs omfattande insatser för att utarbeta ett förslag till snöskoterledsnät för området som är lokaliserat så att det tar hänsyn till alla andra intressen och som samtidigt utgör en attraktiv arena för både enskilda utflykter och kommersiell skotersafari. Detta arbete måste göras i mycket nära samråd med berörda markägare och resultera i att upplåtelseavtal tecknas för hela skoterledsnätet. Då ett sådant skoterledsnät är utarbetat införs ett kommunalt regleringsområde med liknande regelsystem som för Västra Härjedalen. Det innebär att skoteråkning enbart är tillåten på anvisade leder, med vissa undantag för markägare, ortsbor, ägare till väglöst belägna fritidshus m fl.

Erfarenheterna från västra Härjedalen visar att det kan ta ett par år att utarbeta ett genomarbetat förslag till skoterledsnät samt regelsystemet för regleringsområdet. Detta arbete bör utföras av en mindre partsammansatt arbetsgrupp med representanter för både Härjedalens- och Bergs kommuner. På grund av tidsaspekten är det inte möjligt att fullt ut samordna arbetet med den fördjupade översiktsplanen utan det får bedrivas i särskild ordning, men med utgångspunkt från översiktsplanens förslag till markanvändning. I översiktsplanen anges att skoteråkning skall regleras i området genom kommunalt regleringsområde samt att ett välfungerande och attraktivt skoterledsnät skall utarbetas där hänsyn tas till andra intressen samt behovet av skoterfria områden.

Områdets besökarkapacitet

Den kapacitet en destination har att ta emot besökare, såväl boende inom området som dagturister, är beroende av flera faktorer. Dels avgör naturligtvis antalet bäddar inom området det antal besökare som kan bo i området, dels sätter tillgängliga serviceanläggningar gränser för totala antalet nyttjare. Även befintliga naturresurser och önskemål om begränsat slitage och trängsel samt viljan att bevara naturupplevelser kan sätta gränser.

I den ursprungliga områdesplanen för Klövsjö-Vemdalen återfinns i planbeskrivningen en omfattande analys av kapacitetsfrågor, markförslitningsproblem, trängselaspekter mm. Här återfinns också ett resonemang kring betydelsen av olika typer av zoner (bebyggelsezon, anläggningszon, närzon, dåligtväderzon, dagturzon och långturzon). I beskrivningen görs en bedömning av besökskapaciteten med hänsyn till förväntat markslitage och trängsel. I sammanfattningen konstateras att vad gäller markslitage ligger gränsen för antal besökare relativt högt förutsatt att vissa skyddsåtgärder vidtas, t ex spångning över myrar, städning, lämplig lokalisering av leder. Sommarbesökare är dimensionerande.

Vidare konstateras att trängsel i närzonen kan accepteras om större glesbesökta områden finns utanför närzonen. Nuvarande besökstäthet i området i sin helhet är inte alarmerande högt ens vid toppbelastning, endast intill de större anläggningarna kan trängseln begränsade tidpunkter vara stor på huvudlederna.

Området bedömdes ur natur- och i viss mån kultursynpunkt kunna ta emot ytterligare besökare förutsatt att olika reglerande åtgärder vidtas.

Sedan planen gjordes i mitten av 1970-talet med revidering 1983 har besökarnas aktiviteter förändrats väsentligt liksom inställningen till vad som gör en destination attraktiv. Vintersäsongen har blivit allt mer betydelsefull där utförsåkningssystemets attraktivitet är helt avgörande. Ökad trängsel och försämrad kvalitet i de alpina anläggningarna påverkar ofta besökssiffrorna negativt.

Även om angränsande fjällområde används för turåkning har den sammanlagda andelen turåkare minskat avsevärt från 1970-talet. Förutom att det är färre besökare som åker på tur har också längden på turerna minskat. Däremot har en ökning av antalet gäster som nyttjar de preparerade skidspåren ökat.

Ovanstående innebär att de i områdesplanen diskuterade trängselproblemen ute på fjället knappast existerar idag. Det innebär också att risken för markslitage ute i fjällområdet också minskar trots ökat besökarantal till destinationen i sin helhet.

De grundläggande zoneringsprinciperna från tidigare planarbete ligger dock kvar, vilket innebär att området kan klara förändringar i det framtida aktivitetsmönstret och en ökad tillströmning av gäster även sommartid. Dagens gäster uppskattar snarare en ökad täthet i bebyggelsen som möjliggör ett koncentrerat serviceutbud och möjligheter till shopping. Paras detta med alpina anläggningar av hög kvalitet, välutbyggda och välpreparerade skidspår samt näraliggande fjällområden för skidturer och promenader innehållande attraktiva utflyktsmål, erhålls en som helhet attraktiv destination. Översiktsplaneringen för Vemdalen-Björnrikeområdet bygger i huvudsak på dessa principer.

Förslag till markanvändning

Allmänt

Översynen av översiktsplanen bygger i huvudsak på en utökning av befintliga bebyggelseområden samt en utbyggnad av området väster om Skalspasset.

Planförslaget medger en utbyggnad av storleksordningen 6 500 bäddar inom Vemdalskalsområdet samt ytterligare 500 bäddar i form av reservområden. I Björnrike medger planen en utbyggnad av storleksordningen 2 500 bäddar samt 500 ytterligare i reserv. I Björnrikeområdet finns också ca 1 000 bäddar inom ramen för befintlig detaljplan som ännu inte är utbyggt. I Skorvdalen bibehåller planen framtida utbyggnadsmöjligheter i storleksordningen 6000 bäddar.

De olika utbyggnadsområdena som är redovisade på plankartan har inga detaljstuderade gränser. Detta får göras i efterföljande detaljplanarbete. Samma gäller föreslagna lägen för tillkommande liftar och nedfarter. Där nya liftar har föreslagits skall detaljplaneringen omfatta både tillkommande bebyggelse, liftar och nedfarter. Delas detaljplaneringen upp måste den föregås av mer detaljerade dispositionsstudier så att samordningen blir genomarbetad. Därvid skall också beaktas behovet av ytor och stråk som säkerställer kontakt med omgivning och möjlighet till nära naturupplevelser. Kommunen skall också bevaka att bäddutbyggnad och liftutbyggnad följs åt.

Liksom i gällande fördjupade översiktsplan bibehålls fjällområdena skyddade mot exploatering. Inom övriga områden bibehålls nuvarande markanvändning, främst skogsbruk.

Vemdalens by omfattas av en egen fördjupad översiktsplan. Gränsen för denna justeras dock i öster så att ett tidigare utlagt vägreservat för ombyggnad av allmänna vägen tas bort.

För huvuddelen av föreslagna tillkommande utbyggnadsområden gäller krav på anslutning till kommunal avloppsreningsanläggning. Egna vattentäkter accepteras.

Inom de större tillkommande utbyggnadsområdena skall en översiktlig naturvärdesinventering genomföras som underlag för detaljplaneringen. Dessa inventeringar ska genomföras på bekostnad av resp exploatör. Vilka områden som ska inventeras avgörs av kommunen i samband med att frågan om upprättande av detaljplan prövas (planläggningstillstånd).

I alla detaljplaner skall redovisas hur resp område försöks med brandvatten.

Inom detaljplanelagda områden skall vägar och VA utformas, dokumenteras, besiktas mm enligt de av kommunen upprättade sk styrande dokumenten. Avsikten är att dessa riktlinjer skall säkerställa en långsiktigt godtagbar standard och kvalitet för vägar och VA inom planlagda områden.

Kommunen är inte huvudman för allmänplatsmark inom detaljplaner för turismbebyggelse. I stället gäller sk enskilt huvudmannaskap genom samfällighetsföreningar. I tillkommande detaljplaner skall tillses att allmänplatsmarken upplåts och att den blir förvaltd av samfällighetsföreningen. I äldre planer, utan förvaltning och främst grönområden men även vägar, skall frågan om upplåtelse och förvaltning av dessa tas upp och bevakas vid t ex förtätning av bebyggelsen genom ny plan.

Exploatören ansvarar ekonomisk för alla kostnader som är förenade med områdets planläggning och utbyggnad (detaljplan inkl erforderliga utredningar och inventeringar, brandvatten, vatten och avlopp, områden för renhållning, vägar inkl belysning, vändplaner mm)

I efterföljande detaljplaner anges att det vid exploateringsarbeten skall tas hänsyn till att slam inte kommer ut i angränsande vattendrag.

Inom de flesta utbyggnadsområdena krävs arkeologisk utredning innan de exploateras. Detta skall anges i genomförandebeskrivningen till resp detaljplan. Därefter åvilar det exploatören att kontakta länsstyrelsen för slutgiltigt besked om behovet av utredning. Sådan skall vara genomförd innan några markarbeten påbörjas.

Områden för bebyggelse, D och B

D områden med detaljplan

Omfattar alla områden med antagen detaljplan. Inom dessa pågår ett flertal förtätningar.

B1 Centrala Vemdalskalet, Vemdalens kyrkby 57:10 m fl

Omfattar förtätning norr och söder om väg 315. I tidigare utarbetad visionsskiss (SWECO FFNS, Eva Adler Suneson 2003) redovisas en tät bebyggelse innehållande både tillkommande service och lägenhetsboende. I skissen redovisas också behovet av förbättringar av trafiksäkerheten längs genomfarten. Området omfattas av antagen detaljplan. Förtätningen norr om väg 315 får inte genomföras förrän trafiksäkerhetshöjande åtgärder vidtagits, se vidare under Trafik och kommunikationer.



VISION ÅR 2010 VEMDALSSKALET

FÖRTÄTNING AV NULÄGET

Idén är att skapa och befolka en by som blir levande över året - semesterveckan - dygnet. Nyttillskott av ca 1200 bäddar och ca 2000 m² kommersiella ytor.
Hotellbyggnaden och övriga byggnader inordnas i ett småskaligt lite skevt gatu- och kvartersmönster.
Stadsplan och proportioner hämtade från Roros i Norge. Byggnader i 1- och 2-våningar, utmed vägen vid hotellet i 3 våningar.

Södertagen exponeras mot skidåkning och fjäll. Hotellets södersida har en hög potential.

Tydliga entréer till byn - ordnad utemiljö med stödmurar, belysning, skyltning, planerad vegetation som visar att byn slutar och börjar.

I bykärnan blandas service och boende, torg blir användbara uterum för festivaler, marknader, priscerimonier och sällande i värden.
Närhet och säkrare väg till aktiviteter med differentierad gång- skid- och cykelväg.

Parkering typ småstadsmodell, kantstens- mindre p-tyr och en kraftfull p-tyr vid östra entrén.
Tillgängligheten tillgodoses. Buss och godstrafik ordnas.

Ett gestaltungs- och utemiljöprogram tillrättalägger grön- viltor, gatu- och torgrum, skyltning, belysning, arkitektur och färgställning.

- 1 turistlägenheter med souterängplan, 17 lgh och 102 bäddar
- 2 turistlägenheter med souterängplan, hög standard, 18 lgh och 144 bäddar
- 3 bykärna med restauranger, service, handel i gatuplan, turistlägenheter i nedre och övre plan, kommersiell yta ca 800 m², turistlägenheter ca 150 bäddar
- 4 stortorget - fjälltorget, uterum året runt, stenbelagt med scen, sitttyr och lekmojligheter, inramat av restauranger, butiker, fjällmuseumfilial och boende
- 5 hotellet och butiker får ordnat entrétorg, stenytyr och trädplanteringar -plats för sno
- 6 parkeringsytor längs väg och mindre ytor centralt
- 7 hotellets bakgård som är en södersida, plats för skidåkare och gående, affärs på mattbalkens takteras, hotellets restaurang och service öppnar sig även åt södra sidan - kontakt med skidområdet
- 8 parkeringar placeras in mellan husen och på närliggande p-tyr
- 9 anovexen får en övre våning med turistbäddar, utformas i modern arkitektur och med balkonger mot sydväst, ca 100 bäddar
- 10 turistlägenheter mot sporthallens fasad i 3 våningar, loftgånglösning, 24 lgh och 96 bäddar
- 11 kvarter med restauranger, 3 våningar mot norr och väg, överbyggd gård med restaurang, service och handel i gatuplan, kommersiell yta ca 800 m², turistlägenheter ca 150 bäddar
- 12 kvarter med service och turistlägenheter, 2 våningar, service och handel i gatuplan, kommersiell yta ca 600 m², turistlägenheter ca 200 bäddar
- 13 skidborg för barn och ryttare, småskalig bebyggelse i traditionell stil, ladugård med djur, värmerugor och skidåknings
- 14 stora parkeringsytan som plogas upp efter behov, ordnade ytor och vegetation, stora p-tyr ca 500 p, i centrala delar 200 p
- 15 turistlägenheter i stugor, ca 50 lgh och ca 300 bäddar, parkering i området ej medräknat ovan

KARTA 2 - ÅR 2010 - SKALA 1:2000

SWECO FFNS ÖSTERLUND EVAS 3210 288 100

PRELIMINÄR HANDLING 20030915

VEMDALSSKALET FÖRSTUDIE 2010



SWECO FFNS



Nedan redovisas innehållet i idéskissen. Området beräknas ge ett tillskott av ca 800 m² kommersiella ytor och ca 400 bäddar i form av lägenhetsboende norr om väg 315 samt ca 1400 m² kommersiella ytor och ca 500 bäddar i form av lägenhetsboende söder om väg 315. För bägge områdena krävs en särskild redovisning av hur erf p-platser ska lösas.

B2 Vemdalens Kyrkby 56:2

Mindre komplettering i slutningen ovanför befintligt elljusspår. Utbyggnaden förutsätter en förläggning av befintlig lokalväg inom redan bebyggt område. Området beräknas rymma ca 8-10 tillkommande tomter motsvarande ca 50 tillkommande bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt vatten.

B3 Vemdalens Kyrkby 56:2

Omfattar centralt område beläget intill barnskidområdet. För området har tidigare förslag till detaljplan utarbetats, men den har aldrig förts fram till antagande. På grund av sitt centrala läge skall den nedre östra delen av området bebyggas med lägenheter, främst kommersiella bäddar. Inom den västra delen av området kan enskilda fritidshus tillåtas. Inom området skall erforderligt utrymme för utvidgning barnskidområdet säkerställas, detta är av mycket stor betydelse för hela utvecklingen av Vemdals skalet. Området beräknas rymma ca 500 bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B4 Vemdalens Kyrkby 55:6, 55:5, 53:10

Område beläget i direkt anslutning till befintligt längdåkningsspår. Bebyggelseområde med direktkontakt till de preparerade längdåkningsspåren som komplement till de områden som är belägna i direkt anslutning till de alpina anläggningarna. För att bibehålla naturen i anslutning till skidspåren skall en bebyggelsefri zon på 30 meter finnas mellan befintligt skidspår/vessel och tillkommande tomtgränser. Tillfart till bebyggelseområdena skall ske via planskild korsning med skidspåren. Områdena beräknas rymma ca 200 tillkommande bäddar, främst i form av enskilda fritidshus, men även någon ski-lodgeliknande anläggning med inriktning på längdskidåkning och vildmark bedöms lämplig. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B5 Vemdalens Kyrkby 83:3 och 33:6

Förtätning inom övre delen av Stockåvallsområdet. Området begränsas mot fjället av befintlig led. Vägslut inom de detaljplanelagda områdena utgör naturliga utgångspunkter för skidåkning och vandring mot Timmerkojan. I dessa vägslut bör därför parkeringar anläggas. Området beräknas rymma ca 150 tillkommande bäddar i form av friliggande fritidshus. Förtätningen kan också omfatta gällande detaljplan. En förtätning och utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B6 Vemdalens Kyrkby 83:2, 27:17

Viss utvidgning och förtätning inom Varggransliden som är medtaget i gällande fördjupade översiktsplan. Området beräknas rymma ca 100 tillkommande bäddar i friliggande fritidshus. En förtätning och utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B7 Vemdalens Kyrkby 88:2

Föreslagen förtätning inom delar av Ripfjällets stugområde. Inom den västra delen har redan förtätning genomförts. Ytterligare bebyggelse förutsätter anslutning till kommunalt va-nät. Området beräknas rymma ca 100 tillkommande bäddar i enskilda fritidshus.

B8 Vemdalens Kyrkby 8:4, Røjvallen

Under förutsättning att tillfredsställande va-lösning kan uppnås bör högst 7 fritidshus få tillkomma i anslutning till Røjvallen. Tomtplatserna skall väl inordnas i terrängen inom skogsmarken i anslutning till fåbodmiljön. Utbyggnadsmöjligheten finns medtagen i gällande översiktsplan.

B9 Vemdalens Kyrkby 78:1, 51:20, 69:1

Område i sydvästslutning med utsikt mot Sonfjället samt beläget i omedelbar anslutning till utförsåkningssystemet. Stora delar av området kan erhålla ”ski in/ski out”. Inom de backnära delarna av området skall tillkommande bebyggelse utgöra tätare lägenhetsboende. Området är svårt att trafikmata på ett trafiksäkert sätt. Innan detaljplan upprättas skall därför en fördjupad trafikstudie genomföras i Skalspasset för att se om bebyggelseområdena på bägge sidor om Skalspasset samt angöringen till skidåkningsområdets parkering kan förbättras. Befintlig infart till skidområdets parkering har trafiksäkerhetsmässiga brister redan idag och borde förses med vänstersvängsfält.

Visar trafikstudierna att det är omöjligt att åstadkomma en acceptabel och trafiksäker anslutning i Skalspassområdet pga allt för begränsat utrymme, siktproblem mm, skall ny anslutning till området

ske från raksträckan väster om bebyggelseområdet i enlighet med illustration på plankartan (ca 300 m ovanför Näsvägens anslutning till väg 315).

Området beräknas rymma ca 1700 tillkommande bäddar varav minst 800 skall utgöra kommersiella eller semikommersiella bäddar. En tätare exploatering kan innebära ökat bäddantal. För området skall sammanhållen detaljplan upprättas som också omfattar anslutning till allmän väg. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B10 Vemdalens Kyrkby 69:1 m fl

Område beläget i triangeln mellan befintliga nedfarter och tillkommande lift med nedfarter (dalstation i dalgången, ca 350 meter från Norrveman). Delar av området kan möjligen trafikmatas via anslutning mot liften PassExpress och utfarten vid Anorak. Detta måste dock klarläggas inom ramen för den under B9 angivna trafikstudien för området. Befintliga parkeringsytor, byggnader, skidborg mm innebär ett begränsat utrymme för anläggande av separat anslutningsväg. Infart från detta håll skall separeras från parkeringsytor och angöringsytor till dalstationsområdet.

Visar det sig omöjligt att anordna en planmässig, trafiksäker utfart i Skalspasset skall B10-området trafikmatas från Näsvallenvägen.

Området beräknas rymma ca 1600 bäddar, varav minst 800 bäddar skall utgöra kommersiella eller semikommersiella bäddar. En tätare exploatering kan innebära ökat bäddantal. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

För B10 och B11 gäller att deras slutgiltiga omfattning och avgränsning avgörs då läget för liften mellan områdena har detaljstuderats. Dessa områden kan delas upp i flera detaljplaner, men skall då föregås av enklare dispositionsstudier för att klarlägga behovet av samordning, främst avseende nedfarter, vägar, skidstråk, grönområden och VA.

B11 Vemdalens Kyrkby 35:29 m fl

Område norr om ny nedfart som trafikmatas från Näsvägen. Området beräknas rymma ca 1700 bäddar varav minst 800 bäddar skall vara kommersiella eller semikommersiella bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

För B10 och B11 gäller att deras slutgiltiga omfattning och avgränsning avgörs då läget för liften mellan områdena har detaljstuderats. Dessa områden kan delas upp i flera detaljplaner, men skall då föregås av enklare dispositionsstudier för att klarlägga behovet av samordning, främst avseende nedfarter, vägar, skidstråk, grönområden och VA. En omfördelning av bäddantal mellan B9, B10 och B11 är möjlig, men det totala antalet bäddar inom dessa områden får sammanlagt uppgå till högst 5000 bäddar.

Br12 Vemdalens Kyrkby 56:2, reservområde

Område beläget söder om nedfart ”Nedre Blåbär” som avgränsas av vattendelaren mot väster. Utbyggnadsmöjligheterna begränsas i viss mån av besvärliga lutningsförhållanden samt flera områden med myr och sankmark. Området är dock välbeläget med möjlighet till ”ski in/ski out”. Hänsyn skall också tas till genomkorsande sammanbindningsspår mot Björnrike. Området beräknas rymma ca 200 bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

Br13 Vemdalens Kyrkby 55:12 m fl, reservområde

Område beläget väster om vattendelaren med utsikt ned mot Vemdalens by och Sonfjället. Området är beläget i anslutning till Karl XI:s väg och genomkorsas av sammanbindningsspåret mot Björnrike. Området får endast byggas ut om det samtidigt förses med en ny lift som innebär att boende i området kan nå ”Nedre Blåbär”. Därmed erhåller området acceptabla ”ski in/ski out-förhållanden. Avloppet i området måste pumpas upp till vattendelaren. Området beräknas rymma ca 300 bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B14 Vemdalens Kyrkby 49:4

Område beläget norr om befintlig bebyggelse i Björnrike. Området är beläget mellan befintliga skidspår. Angöring till området skall utföras med planskildhet gentemot skidspår. Mellan skidspår och tomtgräns skall en skogsridå på minst 50 meter bibehållas. Området blir mycket välbeläget i förhållande till de preparerade spårssystemet samt med god närhet till angränsande fjällområde. Området beräknas rymma ca 300 bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B15 Vemdalens Kyrkby 43:12

Område beläget söder om befintlig bebyggelse i Björnrike och som möjliggör anslutning med självfall till kommunens avloppsreningsanläggning. Utgör del av större kalhygge. Området beräknas rymma ca 200 bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät. Inom området förekommer enligt länsstyrelsen den fridlysta Mosippan, vilket skall beaktas då detaljplan upprättas.

B16 Vemdalens Kyrkby 43:310 m fl

Större utbyggnadsområde beläget söder om Björnvallenområdet och i direkt anslutning till ny planerad utförsåkningsanläggning. Området möjliggör ski in/ski out till utförsåkningsanläggningarna och kan förutom tillkommande bäddar även rymma ytterligare servicefunktioner. Området har ett centralt och mycket strategiskt läge och därför bör minst 500 av de tillkommande bäddarna vara kommersiella bäddar.

Området skall samplaneras med den nya föreslagna liften med tillhörande nedfarter. Om sammanhållen detaljplan ej kan upprättas skall detaljplanarbetet föregås av en mer detaljerad dispositionsskiss för området. Tillkommande service i området förläggs i första hand som en fortsättning söderut från befintliga serviceanläggningar i anslutning till liftarnas dalstationer. Därigenom skapas ett sammanhängande servicestråk som bedöms vara attraktivt för området. Området beräknas rymma ca 2 000 tillkommande bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B17 Vemdalens Kyrkby 49:4, reservområde

Område beläget nordost om längdspårssystemet gränsande till övre delen av nedfarten ”Dalbacken”. Området är högt beläget men ändå med betryggande marginal beläget inom granskogsregionen. Området trafikmatas som en fortsättning av exploateringen inom B14, varvid korsningar med längdspåren skall utföras planskilda. Inom övre delen av området finns lämpligt utrymme för mindre ski-lodgeliknande kommersiell anläggning. Området beräknas rymma ca 200 bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B18 Vemdalens Kyrkby 43:12, reservområde

Område beläget norr om uppfarten till Björnrikeområdet, som idag delvis utgörs av ett större kalhygge. Från området måste avloppsvattnet pumpas upp till kommunens reningsanläggning. Området beräknas rymma ca 300 tillkommande bäddar och får endast tas i anspråk då övriga utbyggnadsområden är utbyggda. Då skall kommunen också göra en ny lämplighetsprövning innan planläggningstillstånd lämnas. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B19 Kvistån 1:12 m fl

Mindre område med befintlig fritidsbebyggelse beläget efter väg 514, ca 10 km från Vemdalen centrum. Om godtagbara va-lösningar kan anordnas, får inom området högst 15 fritidshus tillkomma. Tomtplatserna skall inordnas i terrängen och ges väganslutning från befintlig utfart till den allmänna vägen. Området finns medtaget i gällande översiktsplan. Inom området förekommer enligt länsstyrelsen den fridlysta Mosippan, vilket skall beaktas då detaljplan upprättas.

B20 Hån 26:1 m fl Skorvdalen

Obebyggt skogsområde i syd och västsluttning vid Skorvans dalgång. Inom vissa delar av kringområdet har skogen slutavverkats under 1970- och 80-talet och är således idag bevuxet med ungskog. Området har mycket goda förutsättningar för en fullservice- och åretruntanläggning. För området har tidigare

omfattande idéskisser utarbetats inom ramen för Fjällstadenprojektet. En utbyggnad av området överensstämmer med gällande översiktsplan både vad avser lokalisering av bäddar och service samt områden för alpina anläggningar. Dispositionen är för närvarande under bearbetning och under hösten 2007 avser intressenterna redovisas en ny idéskiss för områdets utbyggnad.

Målsättningen med exploateringen i Skorvdalen är att tillföra en nödvändig produktutveckling avseende den turistiska profilen i hela Vemdalen/Björnrike. Målsättningen är också att skapa en "klimatsmart" destination där miljöhänsynen alltid kommer i främsta rummet. Detta tillsammans med en spännande och annorlunda konceptuell inriktning och sammanhållen arkitektur skall utgöra en resanledning i sig.

Målet är att i kärnområdet åstadkomma en koncentrerad stadsliknande miljö med bebyggelse i 2-2½ våning som genom sin koncentration och närhet till skidbackar, andra aktivitetsanläggningar, service och omgivande natur innebär att besökaren inte ska behöva använda bilen för interna rörelser. Koncentrationen skapar också förutsättningar för ett attraktivt utbud av affärer, restauranger mm. Basinriktningen ligger på utförsåkning, men även andra vinteraktiviteter och framför allt sommaraktiviteter avses utvecklas, bl a genom anläggande av en golfbana. Bebyggelsen ska ges en sammanhållen gestaltning som följer kommunens designprogram. Miljöaspekter ska genomsyra planering och gestaltning. Uppvärmning och drift av skidliftar och snökanoner ska i första hand ske med biobränsle samt vindkraft. Kraftproduktionen behöver dock inte ske i omedelbar närhet till anläggningarna. Daggästuparkering etableras i mer undanskymda lägen.

På plankartan redovisas dels det område som omfattas av avtal med berörda markägare, dels de mer begränsade exploateringsområdena.

Stor hänsyn ska tas till närmiljön kring ån Skorvan. I de inre delarna av dalgången, som är förhållandevis orörd och som har hög vildmarksfaktor, skall förändringar av miljön undvikas. En naturvärdesinventering som omfattar både natur, djur- och fågelliv har under sommaren 2007 genomförts för området.

I inventeringen anges att Skorvan med biflöden har höga naturvärden, att sydvästslutningen nedanför Nipfjället har medelhöga naturvärden samt att de föreslagna bebyggelseområdena och golfbaneområdet har låga naturvärden. I rapporten anges detaljerade rekommendationer avseende förläggning av liftar, nedfarter mm. Inventeringens slutsatser och rekommendationer ang bevarandevärden mm skall beaktas i det fortsatta utrednings- och planläggningsarbetet för Skorvdalenområdet. Det kan bl a innebära att den på plankartan angivna liften i den inre delen av dalgången får utgå samt att detaljutformningen närmast Skorvan beaktar rekommendationerna i inventeringen. Därmed bedömer kommunen att en acceptabel avvägning görs mellan de övergripande utvecklingsönskemålen för området och Skorvdalens naturvärden. Den preliminära inventeringsrapporten biläggs översiktsplanen.

En utbyggnad skall föregås av en samlad dispositionsskiss eller en sammanhållen detaljplan som också omfattar de nedre delarna av de alpina anläggningarna.

Området beräknas rymma 6000 tillkommande bäddar vara huvuddelen utgör kommersiella eller semikommersiella bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till gemensam va-anläggning.

B21 Vemdalens Kyrkby 2:8 m fl

Område på östra sidan om väg 514 ca två kilometer söder om Vemdalen. Tallskogbevuxen terräng med känslig markvegetation i anslutning till fornlämningsområden. I området finns tio avstyckade tomter, ingen är dock bebyggd. Området ingår i gällande översiktsplan.

Endast de tio avstyckade tomterna får bebyggas. Mark och anläggningsarbeten skall utföras och lokaliseras med stor aktsamhet av hänsyn till fornlämningsområdet. Samråd skall beträffande sådana arbeten som riktar sig mot fornminnesområdet, ske med Länsmuséet.

B22 Vemdalens Kyrkby 2:8 m fl, väst i Ås

Område på Kilbergets sydsluttning väster om Vemdalens by. Området ingår i gällande översiktsplan.

Under förutsättning att området ansluts till kommunalt va-nät får högst 15 fritidshus tillkomma inom området. Befintlig väg inom området får utgöra matarväg. Utbyggnaden skall föregås av detaljplan.

B23 Vemdalens Kyrkby 88:1 m fl, Kilberget

Område på Kilbergets ost- och sydostsluttning nordväst om Vemdalens by, med möjlig angöring till Lövåsgårdens motionscenter. Befintlig fritidsbebyggelse inom och i anslutning till området. Området ingår i gällande översiktsplan.

Under förutsättning att området ansluter till kommunalt va-nät får högst 15 fritidshus tillkomma inom området. Befintlig väg inom området får utgöra matarväg. Tomtplatserna skall väl inordnas i terrängen med hänsyn till genomsläpp för spår från Lövåsområdet. Utbyggnaden skall föregås av detaljplan.

B24 Vemdalens Kyrkby 33:4 m fl, Kilberget

Område på Kilbergets ostsluttning nordväst om Vemdalens by, med möjlig angöring till Lövåsgårdens motionscenter. Befintlig fritidsbebyggelse inom och i anslutning till området. Området ingår i gällande översiktsplan.

Under förutsättning att området ansluter till kommunalt va-nät får högst 15 fritidshus tillkomma inom området. Befintlig väg inom området får utgöra matarväg. Tomtplatserna skall väl inordnas i terrängen med hänsyn till genomsläpp för spår från Lövåsområdet. Utbyggnaden skall föregås av detaljplan.

B25 Åsenområde

Bebyggt område väster om Vemdalens by som innehåller ett större antal fritidshus samt viss permanent bebyggelse. Inom området finns ett flertal enskilda brunnar och avloppsanläggningar (trekammarrunnar). Inom området finns många förfrågningar om förtätning, men det bedöms inte möjligt att fortsätta bygga ut området med ytterligare enskilda vattentäkter blandat med enskilda avloppsanläggningar. Ytterligare förtätningar förutsätter således att åtminstone kommunalt avlopp dras in i området. Ytterligare utbyggnader, förutom kompletteringar inom redan bebyggd tomtplats, får inte tillkomma förrän kommunalt avloppsnät byggts ut. Detta möjliggör en förtätning inom området som bedöms kunna omfatta ca 100 - 150 tillkommande bäddar (20-30 tillkommande tomter). Enstaka kompletteringar i direkt anslutning till befintlig bebyggelse och befintliga vägar kan prövas utan stöd av detaljplan. Grupper av tillkommande bebyggelse skall föregås av detaljplanering. Inom området förekommer enligt länsstyrelsen den fridlysta Mosippan, vilket skall beaktas då detaljplan upprättas.

Br26 Hån 26:1 m fl, Skorvdalen

Reservområde för framtida utbyggnad av Skorvdalenområdet. Området beräknas rymma ca 1000 tillkommande bäddar. En utbyggnad förutsätter anslutning till kommunalt va-nät.

B27 Vemdalens Kyrkby 11:26, 11:5

Mindre komplettering i anslutning till befintligt planområde inom Vemdalens Kyrkby 55:105 (Forsområdet). Område för 8-10 tillkommande tomter som inordnas med hänsyn till den delvis blockrika terrängen. Området är beläget öster om vattendelaren och skall anslutas till befintligt kommunalt va-nät.

Område för camping, C

Befintliga camping och husvagnsuppställningsplatser med tillhörande serviceanläggningar finns vid Vargen på Vemdalsskalet och i sydvästra delen av Vemdalens by. Sistnämnda ingår i den fördjupade översiktsplanen för Vemdalens by. Vargenanläggningen ingår i gällande detaljplan. Områdena är ej angivna på plankartan.

Område för alpina anläggningar, AL

Omfattar befintliga och planerade områden för alpina anläggningar inklusive tillhörande service och underhållsbyggnader. De delar av områdena som ligger närmast bebyggelse ingår i vissa fall i gällande detaljplaner. Nedre delarna av tillkommande anläggningar skall samplaneras med angränsande utbyggnadsområden för bebyggelse. Erforderliga p-platser skall anordnas i anslutning till dalstationerna.

Område för rekreation och friluftsliv, R1

Omfattar hela fjällområdet samt angränsande skogsområden förutom de områden som omfattas av annan beteckning (detaljplan, till-kommande bebyggelseområden, alpina anläggningar, naturområden, kulturmiljöområden mm). Utgör ett stort sammanhängande rekreationsområde av mycket stor betydelse för turismen i området. Området har i stort samma avgränsning som i gällande översiktsplan.

Inom området bör ingen ny bebyggelse tillåtas. Undantagna är byggnader och anläggningar av betydelse för rörligt friluftsliv, rekreation, fjällsäkerhet eller liknande. Om särskilda skäl finns kan enstaka mindre byggnad för markägarens egna behov prövas. Inom befintliga bebyggelsegrupperingar, som t ex vid Oxsjön kan också ytterligare kompletteringar prövas under förutsättning att tillkommande bebyggelse placeras inom de område som befintlig bebyggelse redan tagit i anspråk.

Inom R1 och Ö är det angeläget att skapa bättre dialog mellan turismnäringen och skogsbruket inom ramen för det utrymme som skogsvårdslagen ger. Därigenom kan turismnäringen erhålla tidig information om planerade avverkningar och skogsbruket erhålla bättre underlag för hänsyn till turismen.

Golfbana, R 2

I anslutning till Skorvdalenområdet reserveras utrymme för tillkommande golfbana.

Naturmiljöer, N

Omfattar områden som utpekats som riksintresse med stöd av 3 kap miljöbalken (MB) samt naturreservat och Natura 2000-områden enligt 7 kap MB. Natura 2000-områdena är att betrakta som riksintressen vid prövning av ändrad markanvändning mm. Natura 2000-områden är klassade som riksintressen enligt miljöbalken 4 kap MB . För dessa områden är det inte möjligt att väga andra intressen mot riksintresset Natura 2000 (MB 4:8). Tillstånd kan behövas för åtgärder eller verksamheter som kan påverka miljön i Natura 2000-områden (MB 7:28).

Områdesnumreringen för Natura 2000-områdena är hämtade från Naturvårdsverkets hemsida där de tre sista siffrorna i områdenas fullständiga identifikation medtagits. Riksintressen enligt 3 kap MB har beteckningen NR, Natura 2000-områdena som ej omfattas av 3 kap MB har beteckningen NA. Övriga värdefulla naturområden har beteckningen N. Områdesnumreringen överensstämmer med den kommunomfattande översiktsplanen. För markanvändning, bebyggelse mm gäller följande riktlinjer för samtliga N-områden (samma riktlinjer som i den kommunomfattande översiktsplanen):

Fortsatt pågående markanvändning.

Vid eventuell bebyggelse eller andra åtgärder inom dessa områden skall hänsyn tas till riksintresset och skyddsbehovet för Natura 2000-områdena.

I område med geovetenskapligt värde bör ingen täktverksamhet tillåtas. Vid skogsbruksåtgärder bör särskild hänsyn tas till de riksintressanta naturvärdena. Om ytterligare beslutsunderlag behövs remitteras ärendet till Länsstyrelsen.

Områdets naturintressen kan användas som turistiska attraktioner, men detta fordrar uppskyltning och att besökaren kan få de olika områdena beskrivna i ett lättillgängligt material.

Områdesbeskrivningar

Nyboflöten, NA 221

Område som både utgör naturreservat och Natura 2000-område. På en höjdplatå strax sydost om Skorvdalsfjället (1004 möh) ligger naturreservatet Nybodflöten. Det 150 hektar stora reservatet ligger i norra delen av ett stort och vackert myrområde omringat av skogsklädda bergsknallar på 750-800 meter över havet. I reservatet finns en liten urskog och ån Hoan rinner tvärs igenom området. Närmare hälften av det skyddade området består av myrmark och resten av blockrik, svagt kuperad skogsmark. Väster om Hoan reser sig en ås med torrare vegetation och en blandskog med inslag av riktigt gamla tallar — vissa äldre än 350 år! På den östra sidan om Hoan, i sluttningen upp mot Nordkörtelet, finns nästan vegetationsfria ”blockhav”, men även lavbehängda och topporra gammelgranar med 200-250 år på nacken. Naturreservatet bildades 1969 i syfte att bevara karaktären av urskog. Här ska man låta skogen, som sannolikt inte utsatts för varken bränder eller avverkning, utvecklas utan mänsklig inblandning.

Tröskflyet, Oxflöten, NR 67

Område som omfattar stora blandmyrkomplex och rikt fågelliv mm. Mer utförlig beskrivning återfinns i den kommunomfattande översiktsplanen.

Tönning- och Gullhögfloarna, NR 66

I riksintresset för myrområdet ingår också närområdet kring Veman upp till strax söder om Vemdalens by. Mer utförlig beskrivning återfinns i den kommunomfattande översiktsplanen.

Kilbergsdalen, NA 260

Mindre område som utgör Natura 2000-område. Objektet är ligger ca 580 m.ö.h. Berggrunden består av rätangranit och jordarten är moig morän. Objektet består av två fuktsänkor med trädskikt av gran, glasbjörk och gråal omgivet av gallrad ca 100-årig tallskog. Mosippa har observerats i tallskogen intill fuktsänkorna. I fuktsänkorna, den ena med en delvis underjordisk bäck, finns bl.a. tibast, fjällskära, bäckbräsmå, vitpyrola, Jungfru Marie nycklar, skogsnycklar, ormbär och vispstarr. Uppströms fuktsänkorna finns en mindre blandsumpskog och mellan dem gallrad tallskog. Floran indikerar tydlig kalkpåverkan i ett landskap som i övrigt domineras av magra, kalkfattiga tallmarker.

Härjedalsfjällen, NR 48

Utgör del av ett större område som också omfattar Henvålen som domineras av vidsträckta, svagt sluttande blandmyrar mellan enstaka skogsklädda höjder och kalvfjäll. Mer utförlig beskrivning återfinns i den kommunomfattande översiktsplanen.

Skalspasset, N 1

Omfattar de branta bergssidorna på bägge sidor om väg 315 genom Skalspasset. I östra delen finns några enstaka bebyggda tomtplatser, men i övrigt är området obebyggt. Det obebyggda passet med sina branta bergssidor utgör ett värdefullt naturområde som bör bibehållas obebyggt även framledes.

Skyddsvärda kulturhistoriska miljöer, K

Fäbodmiljöer, K 1

Omfattar Trumvallen och Näsvalen som utgör delvis välbevarade fäbodmiljöer. De har dock i ytterkanterna inslag av nyare bebyggelse.

Tillkommande bebyggelse skall anpassas till de värdefulla delarna av fäbodvallarna och ges en utformning, färgsättning mm anpassad till miljön.

Fångstgropssystem och järnframställningsplatser, K 2

Omfattar områden som är skyddade enligt kulturminneslagen. Tillkommande bebyggelse inom dessa områden skall bedömas restriktivt och om det blir aktuellt, tillståndsprövas av länsstyrelsen. Ansökan om bygglov remitteras till Länsstyrelsen.

Service

Huvuddelen av områdets service finns i Vemdalens by. På Vemdalsskalet och i Björnrike finns livsmedelsbutik, sportaffär, ett flertal restauranger, skiduthyrning mm.

Vid en fortsatt utbyggnad av området kan ytterligare service etableras i anslutning till de nya alpina anläggningarna i Skalspasset och i södra delen av Björnrikeområdet.

Rennäringen

Huvuddelen av planområdet utgör enskilt ägd mark vilket innebär att den omfattas av hovrättens dom rörande rätten till vinterbete. Det innebär att renbete och annat nyttjande av marken i området förutsätter avtal med respektive markägare. Då inga avtal finns tecknade för närvarande, saknas underlag för att på plankartan redovisa rennäringens markanvändning. I det praktiska planeringsarbetet har dock Handölsdalens sameby deltagit och på kartor i detalj redovisat hur det är möjligt att flytta förbi de planerade utbyggnadsområdena och hur de passerar genom befintliga bebyggelseområden. Av plankartan framgår att passagen förbi Skalspasset inte kolliderar med några tilltänkta utbyggnadsområden. Mellan Veman/Näsvägen och de föreslagna utbyggnadsområdena bibehålls en ca 300 meter fri zon. Motsvarande fri zon kan behållas söder om väg 315. Flyttleden förbi Ripfjället följer myrstråken och kolliderar heller inte med det föreslagna utbyggnadsområdet beläget i anslutning till de preparerade skidspåren. Ett nyttjande av dessa av staten angivna sträckningarna fordrar dock avtal med berörda markägare. Ingen markägare är beredd att teckna avtal för dessa sträckningar, varför de ej redovisas på plankartan. Markägarna ha anvisat en tänkbar sträckning väster om Norrveman.

Övriga områden, Ö

Omfattar områden där nuvarande markanvändning förväntas fortgå och ingen omfattande bebyggelse föreslås få tillkomma. Enskilda kompletteringar prövas utifrån plan- och bygglagens generella regelsystem.

I gällande fördjupade översiktsplan för Vemdalens by finns ett vägreservat redovisat öster om byn. Då väg 315 förväntas bli kvar i sitt nuvarande lägen genom byn föreslås att detta vägreservat tas bort och att området ingår i ”övriga områden”.

Inom R1 och Ö är det angeläget att skapa bättre dialog mellan turismnäringen och skogsbruket inom ramen för det utrymme som skogsvårdslagen ger. Därigenom kan turismnäringen erhålla tidig information om planerade avverkningar och skogsbruket erhålla bättre underlag för hänsyn till turismen.

Trafik och kommunikationer

Kollektivtrafik

En utökad bäddvolym i området förbättrar förutsättningarna för ökad kollektivtrafik, dels inom området, dels för resor till och från destinationen. Då järnväg saknas handlar det i huvudsak om ökad busstrafik, både linjetrafik och charterbussar. Översiktsplanen i sig har dock ingen möjlighet att påverka omfattningen av kollektivtrafiken. En ytterligare utbyggnad i området skapar också möjligheter att bygga ut den redan befintliga skidbusstrafiken mellan områdets tre huvudorter.

Inom ramen för destinationen hela Härjedalen bedrivs för närvarande ett samlat utvecklingsarbete där transporterna till Härjedalen utgör ett viktigt inslag.

Flyg

Destinationen är belägen med ca 1½ timmes transfer från Åre-Östersund Flygplats, vilket är en förhållandevis kort transfertid jämfört med många internationella turistorter.

Från Svegs flygplats är transfertiden mindre än 1 timme.

Genom åren har diskussioner förts om att bygga ut flygplatsen i Hedeviken så att den kan ta emot pasagerartrafik. För detta fordras dock mycket stora investeringar och några mer konkreta planer på en sådan utbyggnad föreligger inte idag.

Fordonstrafik

Även framledes kan man förvänta att en stor del av gästerna till området använder egen bil. För att minska på trafikrörelserna inom området och därmed miljöbelastningen är huvuddelen av de föreslagna tillkommande utbyggnadsområdena belägna med ”ski in/ski out”.

Parkeringar

Varje fastighetsägare skall lösa sitt parkeringsbehov. Detta skall ske på den egna tomten eller om avtal föreligger på annans mark. För varje tillkommande enhet (lägenhet) inom område med enskilda fritidshus skall två parkeringsplatser anordnas per lägenhet. I område med tätare bebyggelse i form av bostadsrätter eller uthyrningslägenheter skall en parkeringsplats anordnas per normalstor lägenhet. För större lägenheter som rymmer mer än åtta bäddar skall två parkeringsplatser anordnas per lägenhet. I anslutning till angoringspunkterna till de alpina anläggningarna finns relativt stora parkeringar redan anlagda. Motsvarande parkeringsplatser skall anordnas i anslutning till nya liftar i området.

För att minska användningen av kall motor bör p-platser tillhörande både permanent- och fritidsboendet i området utrustas med motorvärmastolpar. Därmed minskas miljöbelastningen.

I anslutning till liftar och serviceanläggningar (affärer, restauranger, caféer, skoteruthyrningsanläggningar mm) skall erforderligt antal parkeringsplatser anordnas.

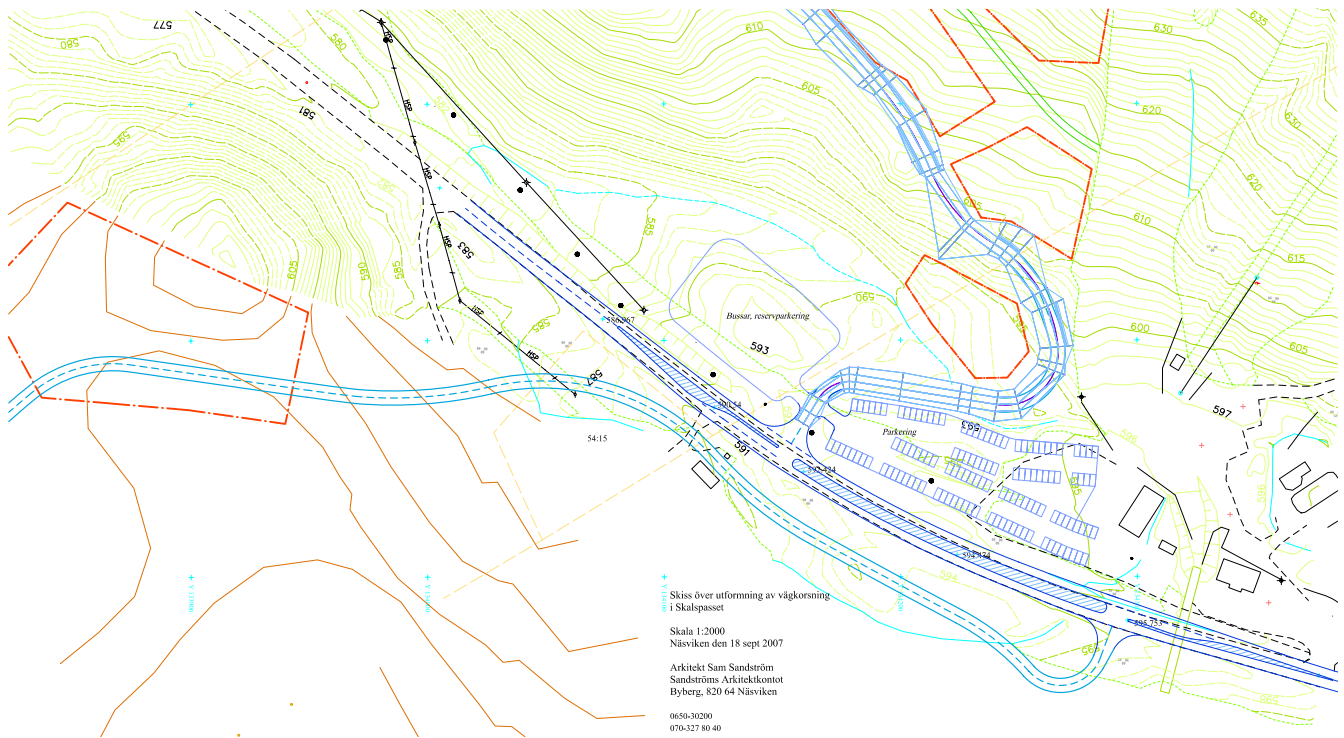
Att tillräckligt många parkeringsplatser byggs ut i anslutning till enskilda fritidshus, stugbyar, olika typer av serviceanläggningar skall beaktas i samband med att detaljplaner upprättas samt vid bygglovgranskningen av enskilda ärenden.

Genomfart Vemdalskalet

Trafiksituationen förbi hotellet på Vemdalskalet är inte tillfredsställande. Trots omfattande parkeringar sker en oacceptabel parkering längs allmänna vägen, vilket medför uppenbara trafiksäkerhetsproblem. Vägverket, kommunen, SkiStar och Vemdalsfasigheter AB har vid flera tillfällen diskuterat behovet av en översyn av trafikmiljön förbi hotellet. Problemen har identifierats och en översiktlig princip för genomförandet har också diskuterats. En ytterligare förtätning i anslutning till hotellet som översiktsplanen ger utrymme för, får inte genomföras utan att trafiksäkerhetshöjande åtgärder i anslutning till genomfarten samtidigt genomförs.

Skalspasset

Anslutningen till liftar och parkeringsplatser i Skalspasset är trafiksäkerhetsmässigt inte godtagbar. Infarten är belägen i en svag kurva med lutning, vilket innebär problem vid vänstersväng samtidigt som fordon kommer uppifrån. Möjligheten att åstadkomma separata vänstersvängsfält på bägge sidor om väg 315 har därför studerats i samråd med Vägverket. Därigenom erhålls en välbelägen infart till de nya utbyggnadsområdena på bägge sidor om vägen samordnat med angöringen till skidbacken. Se skiss nästa sida. Vägverket har vid samråd meddelat att det inte finns några medel tillgängliga i länsplanen, varför alternativa finansieringslösningar måste sökas för att erforderliga åtgärder skall kunna genomföras, t ex via de exploateringar som anslutningarna skall betjäna.



Avfall, markradon, risk för ras och skred

Hushållssopor tas om hand vid särskilt iordningställda platser med vägförening/samfällighetsförening som huvudman för uppsamlingsplatsen. Kommunen ansvarar för hämtningen.

Inom planområdet finns områden med grovkornigt isälvsmaterial och grus, vilket kan innebära förhöjd radonrisk i hus byggda utan radonskydd. Mer detaljerad information samt riktlinjer för bygglovprövning återfinns i den kommunövergripande översiktsplanen.

Hittillsvarande erfarenheter från byggnationer i området indikerar inga risker för ras och skred i samband med anläggningsarbeten. Ingen tillkommande bebyggelse ligger inom extremt branta områden, men risker för ras och skred skall dock alltid beaktas i samband med upprättande av detaljplaner.

Vattenfrågor

Markavvattning och vattenuttag för konstsnö tillverkning kan vara tillstånds- eller anmälningspliktigt enligt 11 kap MB.

Vissa utbyggnadsområden är belägna inom yttre skyddsområde för vattentäkter och kommunens tekniska kontor och miljökontor har bedömt att en utbyggnad av områdena med fritidsbebyggelse inte äventyrar vattentäktena. I efterföljande detaljplaner införs särskilda bestämmelser som dessutom skyddar vattentäktsområdena.

Vindkraft

I den kommunomfattande översiktsplanen anges att ingen vindkraft bör tillåtas i planområdet då en sådan inte bedöms förenlig med turismen och områdets rekreativvärden.

Riktlinjer för snöskoterkörning

Skoteråkningen inom planområdet skall regleras genom införande av kommunalt regleringsområde. Samtidigt skall ett välfungerande och attraktivt skoterledsnät utarbetas där hänsyn tas till andra intressen samt behovet av skoterfria områden. Regleringsområde och lednät skall utarbetas i nära samråd med Bergs kommun, berörda markägare, turistnäringen, skoterklubbar, naturskyddsförening, byalag m fl.

Riktlinjer för bebyggelsens utformning

För Härjedalens kommun har ett särskilt designprogram upprättats. Programmet syftar till att ge konkreta råd och riktlinjer om hur Härjedalens genuina byggnadsstil kan tas tillvara för att skapa attraktiva bebyggelsemiljöer och ge de olika besöksområdena en egen särart och profil, som gör att gästen trivs och känner att bebyggelsemiljöerna samverkar med landskapet i övrigt. Designprogrammets mål har varit att åstadkomma en miljö som hämtar sina karaktärsdrag från Härjedalens egen byggnadstradition och tar tillvara den genuina, karga, enkla och nästan naturgivna byggnadsstil som fjäll- och skogsbonden skapat genom århundraden. Denna byggnadsstil harmonierar väl med landskapet och fjället och har därmed förutsättningar att skapa en egen sammanhållen profil för hela Härjedalen som både ortsbor och besökare uppskattar. Målet är långsiktigt, vilket innebär att tidsanknutna arkitekturtrender inte bör tillåtas få en alltför dominerande påverkan.

I den kommunomfattande översiktsplanen anges att designprogrammets råd och riktlinjer beträffande utformningen skall beaktas vid bygglovprövning och detaljplanering inom områden av betydelse för turistnäringen. Designprogrammet återfinns på kommunens hemsida.

Strandskydd

De föreslagna utbyggnadsområdena ligger inte i anslutning till några större vattendrag, sjöar eller tjärnar. Ett antal mindre bäckar kommer att beröras. I efterföljande detaljplanering bör grundprincipen vara att bibehålla närmiljön (15-20 meter på varje sida om bäcken) orörd. Denna zon bör heller inte ingå i enskild tomtmark. Frågan om hävande av strandskydd får prövas inom ramen för respektive detaljplan.

Sysselsättningseffekter och investeringar

Nedan har näringslivskontoret gjort ett försök att uppskatta några av de samhällsekonomiska effekter som kan tänkas uppstå om översiktsplanen skulle genomföras.

Då tillförlitlig statistik om dessa samband saknas har kontoret istället som jämförelse analyserat en redan genomförd satsning i Åre kommun där man under en 4 års period tillskapat ca 4 400 bäddar. Vi har också använt oss av material från Resurs Turistkonsulter AB.

Planerade satsningar inom destination Vemdalen enligt översiktsplanen:

Vemdalskalet	6 500 bäddar
Björnrike	3 500 bäddar
Skorvdalen	6 000 bäddar
TOTALT	16 000 bäddar

I dagsläget finns det mellan 11 000 - 12 000 bäddar i Vemdalsområdet. Enligt en analys som genomförts av Resurs AB så genererade turismen 470 årsarbetstillfällen under år 2007 i det aktuella området. En mycket grov uppskattning skulle då kunna bli att med den dryga fördubbling av antalet bäddar som nu planeras så skulle antalet årsarbeten också kunna fördubblas, dvs öka med drygt 300 st. Detta då under förutsättning att beläggningsgraden på de nya bäddarna kommer att ligga på ungefär samma nivå som den gör idag på befintliga bäddar.

Ser vi till utvecklingen i Åre där en utbyggnad med 4400 bäddar medförde drygt 400 nya arbetstillfällen så kan ovannämnda siffra upplevas som väl låg. Man får då ha i åtanke att Åre under den jämförda perioden upplevt en kraftig expansion på flera områden, bl a på hotellsidan som ju är extremt sysselsättningsintensiv. Samtidigt talar jämförelsen med Åre för att den uppskattade siffran på drygt 300 nya arbetstillfällen i destination Vemdalen inte kan betraktas som överdriven utan snarare tvärtom.

Investeringsvolymen för de planerade alpina anläggningarna har av SkiStar uppskattats till:

Vemdalskalet 80 - 100 milj kr

Björnrike ca 80 milj kr

Skorvdalen ca 400 milj kr

Investeringsvolymen för utbyggnad av 13 000 bäddar kan uppskattas till storleksordningen 3 - 4,5 miljarder kr (250 - 350 000 kr/bädd).

VA-utbyggnad

Vemdalskalet

Idag har avloppsreningsanläggningen tillstånd för 3500 pe vilket motsvarar antagna detaljplaner samt pågående detaljplanarbeten, främst förtätningar. Enligt tekniska kontoret kan anläggningen relativt enkelt utökas till en kapacitet på 5000 pe. Utökningen fordrar nytt tillståndsbeslut. Ytterligare utökning till att klara 8000 pe, vilket motsvarar befintligt samt det i översiktsplanen angivna tillkommande bäddantalet, fordrar en mer omfattande utbyggnad som också måste föregås av tillståndsprövning enligt MB.

Den kommunala vattentäkten mellan hotellet och Vargen har endast kapacitet att försörja närområdet kring hotellet med vatten. Omfattar områden med antagna och pågående detaljplaner. Inom övriga områden finns flera enskilda vattentäkter, vilka fungerar bra enligt kommunen. Tillkommande områden mot öster bedöms få ordna vatten via nya enskilda borrhållsbrunnar. För de större nya utbyggnadsområdena i anslutning till Skalspasset kan det bli aktuellt med en ny gemensam vattentäkt i anslutning till Veman med kommunen som huvudman.

Björnrike

Idag har avloppsreningsanläggningen tillstånd för 4000 pe vilket motsvarar antagna detaljplaner samt pågående detaljplanarbeten, främst förtätningar. Ytterligare utökning till att klara 7000 pe, vilket motsvarar befintligt samt det i översiktsplanen angivna tillkommande bäddantalet, fordrar utbyggnad som också måste föregås av tillståndsprövning enligt MB.

På plankartan har ett skyddsområde lagts ut kring avloppsreningsanläggningen. Aktiviteter och anläggningar såsom spårcentral, lek område mm kan mycket väl vara belägna inom skyddsområdet för avloppsreningsanläggning, dock inte boende. Detaljer rörande markanvändningen läggs fast då detaljplan upprättas för området. Därvid kan ovanstående önskemål om markanvändningen regleras.

Den kommunala vattentäkten i norra kanten av bebyggelsen försörjer bebyggelsen norr om Blästran med vatten. Den har begränsad kapacitet och kan behöva kompletteras med en ny vattentäkt längre upp i dalgången för att kunna försörja tillkommande nya utbyggnadsområden i norra delen av Björnrike.

Delar av befintlig bebyggelse samt tillkommande inom B 14 och Br 17 är belägna inom skyddsområdet för vattentäkten. Detta innebär vissa restriktioner vad gäller lagring mm av vissa varor samt markarbeten. Kommunens miljökontor är tillsynsmyndighet.

Inom södra bebyggelseområdet finns enskild vattentäkt. Överläggningar pågår mellan kommunen och företrädare för Björnvallens samfällighet om ett kommunalt övertagande av vattenförsörjningsanläggningen och avloppsledningsnätet.

Skorvdalen

En utbyggnad av Skorvdalenområdet enligt översiktsplanen fordrar anläggande av ny avloppsreningsanläggning samt ny vattentäkt. Tidigare genomförda utredningar för Fjällstadenprojektet kan i viss mån ligga till grund för fortsatt utredning och projektering. Anslutning till någon befintlig kommunal va-anläggning är inte möjlig pga det isolerade läget. Enligt kommunen är det för tidigt att ta ställning till vem som skall vara huvudman.

Åsen - Kilberget

Ytterligare utbyggnad i området förutsätter anslutning till kommunalt avlopp. I området finns ett flertal enskilda vattentäkter/brunnar. Vattenkvaliteten i området är dock inte bra, varför en utbyggnad av kommunalt vatten också bör genomföras då kommunalt avloppsnätet dras in i området. Tekniska kontoret har uttryckt önskemål om en sammanhållen detaljplanering för området, det underlättar utbyggnaden av kommunalt VA.

Förenlighet med kap 3, 4 och 5 miljöbalken

Planområdet gränsar till ett större område av riksintresse för kulturmiljön (Klövsjöbygden). Planen bedöms inte påverka detta riksintresse. En utökad turism kan snarare förbättra underlaget för småskalig livsmedelsproduktion, som kan bidra till att vidmakthålla det småskaliga jordbruket i området.

Inom planområdet finns flera områden av riksintresse för naturvården samt några Natura 2000-områden. Inga föreslagna utbyggnadsområden ligger i närhet till dessa naturintressen.

Klövsjö-Vemdalenfjällen är av riksintresse för friluftslivet enligt 3 kap MB. De föreslagna utbyggnadsområdena är belägna i skogsterrängen nedanför själva fjällområdet och i huvudsak lokaliserade intill redan befintlig bebyggelse. Friluftslivet inom området är i första hand kopplad till själva fjällområdet vilket endast marginellt blir påverkat genom ytterligare liftutbyggnader inom vissa begränsade områden.

Klövsjö-Vemdalenfjällen utgör del av den svenska fjällkedjan som omfattas av särskilda hushållningsbestämmelser enligt 4 kap MB där turismen och friluftslivet, främst det rörliga friluftslivets intressen särskilt skall beaktas vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön. En utbyggnad av turismen i området bedöms överensstämma med dessa hushållningsbestämmelser.

Rennäringens flyttleder är av riksintresse enl 3 kap MB. Staten har i sin redovisning angivit vissa flyttleder och passager samt betesområden i planområdet. För vinterbete inom enskilt ägda fastigheter krävs avtal med berörd markägare enligt hovrättsdom. Några avtal för angivna leder är inte berörda markägare beredda att teckna och därför saknas möjlighet att nyttja de av staten angivna riksintressena för rennäringen inom planområdet. Därför redovisar översiktsplanen ingen avsedd markanvändning som omfattar rennäringen intressen.

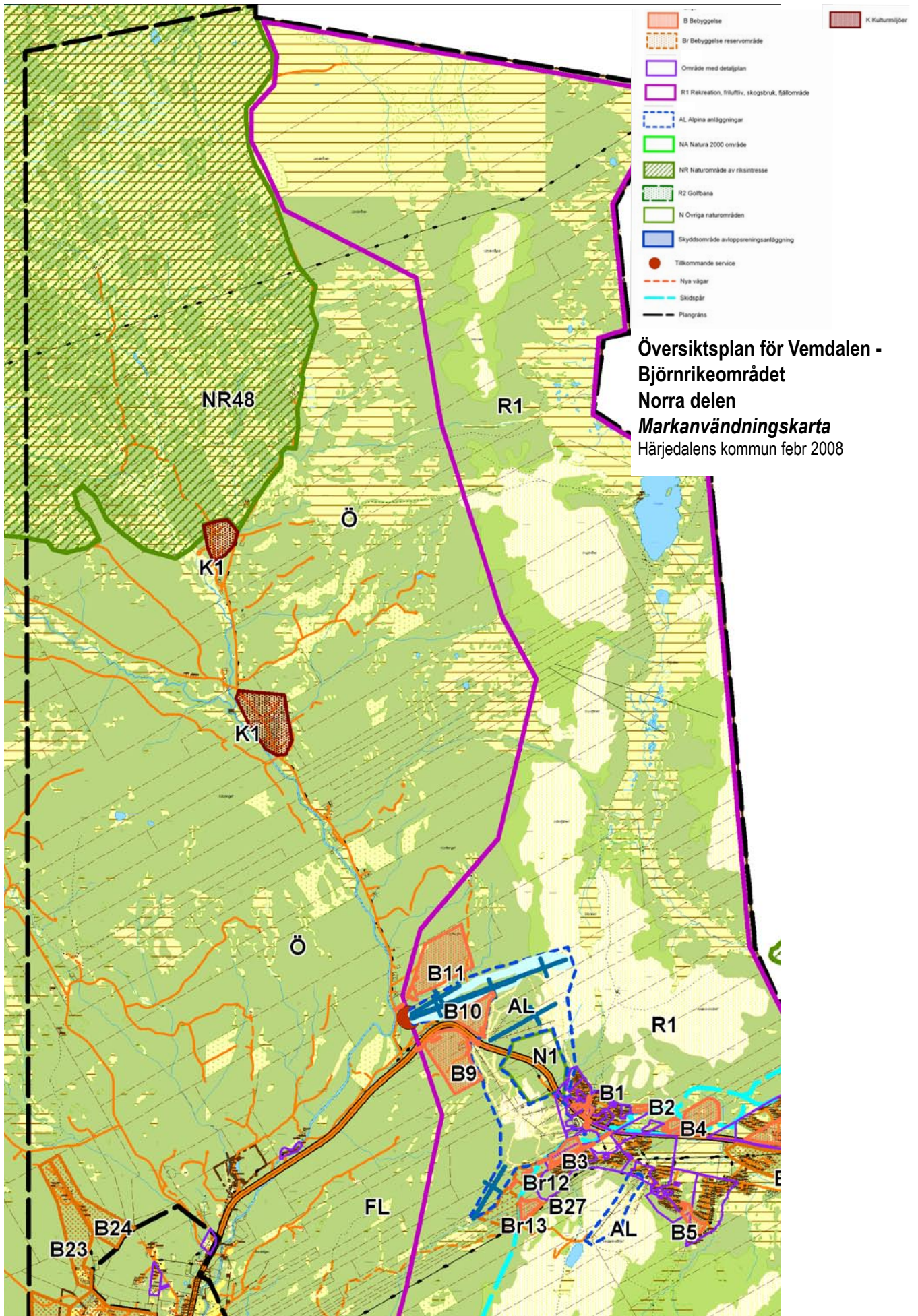
Den föreslagna markanvändningen bedöms sammantaget inte påtagligt skada något av ovanstående riksintressen. Riksintressena bör därför anses tillgodosedda.

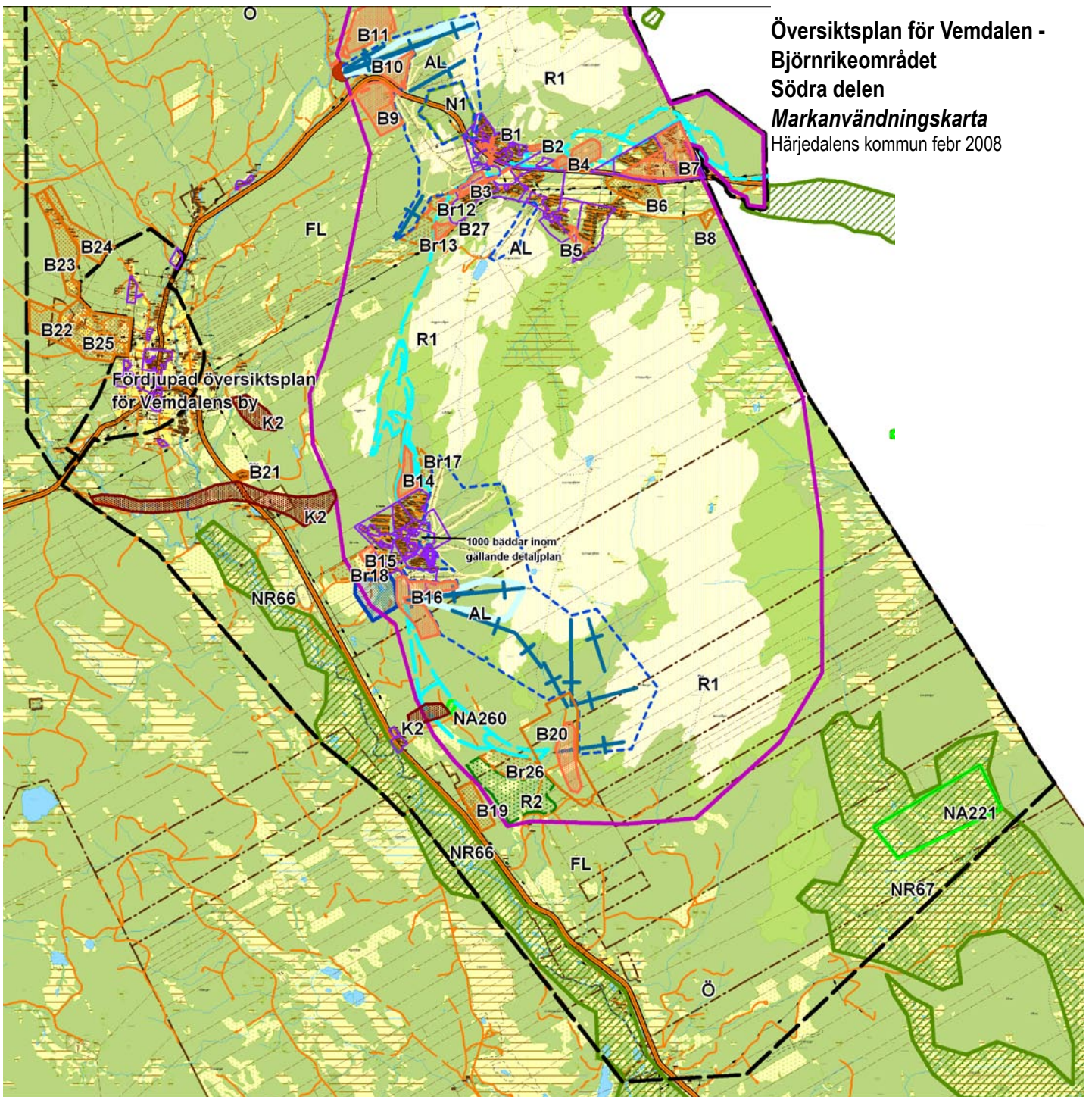
Översiktsplanen kommer att medföra ökad trafik i området men bedöms sammantaget inte bli av den omfattningen att miljökvalitetsnormen för utomhusluft enligt 5 kap MB kommer att överstigas. Härjedalens kommun har dock fler snöskotrar per invånare jämfört med länsgenomsnittet. En utökning av bäddantalet i området medför sannolikt också en ökad skotertrafik. Detta innebär en icke önskvärd ökad miljöbelastning, varför det är angeläget att dels kanalisera och styra den samlade skotertrafiken i området, dels öka användningen av alkylatbensin och fyrtaktsmotorer.

Plankartor

På följande sidor återfinns plankartor för:

Norra delen av planområdet, Södra delen av planområdet, Delområde Vemdalsaskalet, Delområde Björnrike, Delområde Skorvdalen, Delområde Åsen - Kilberget.

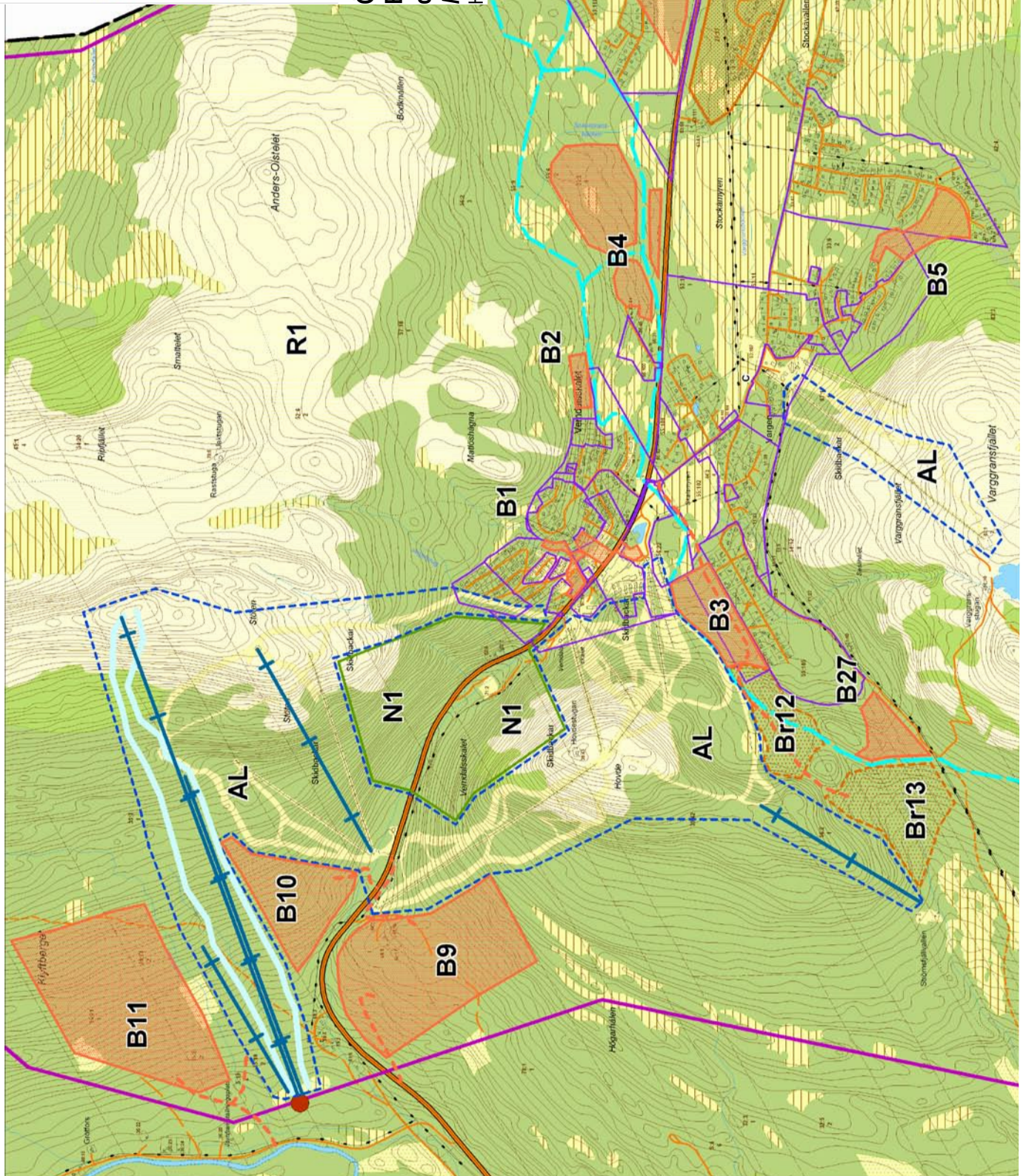


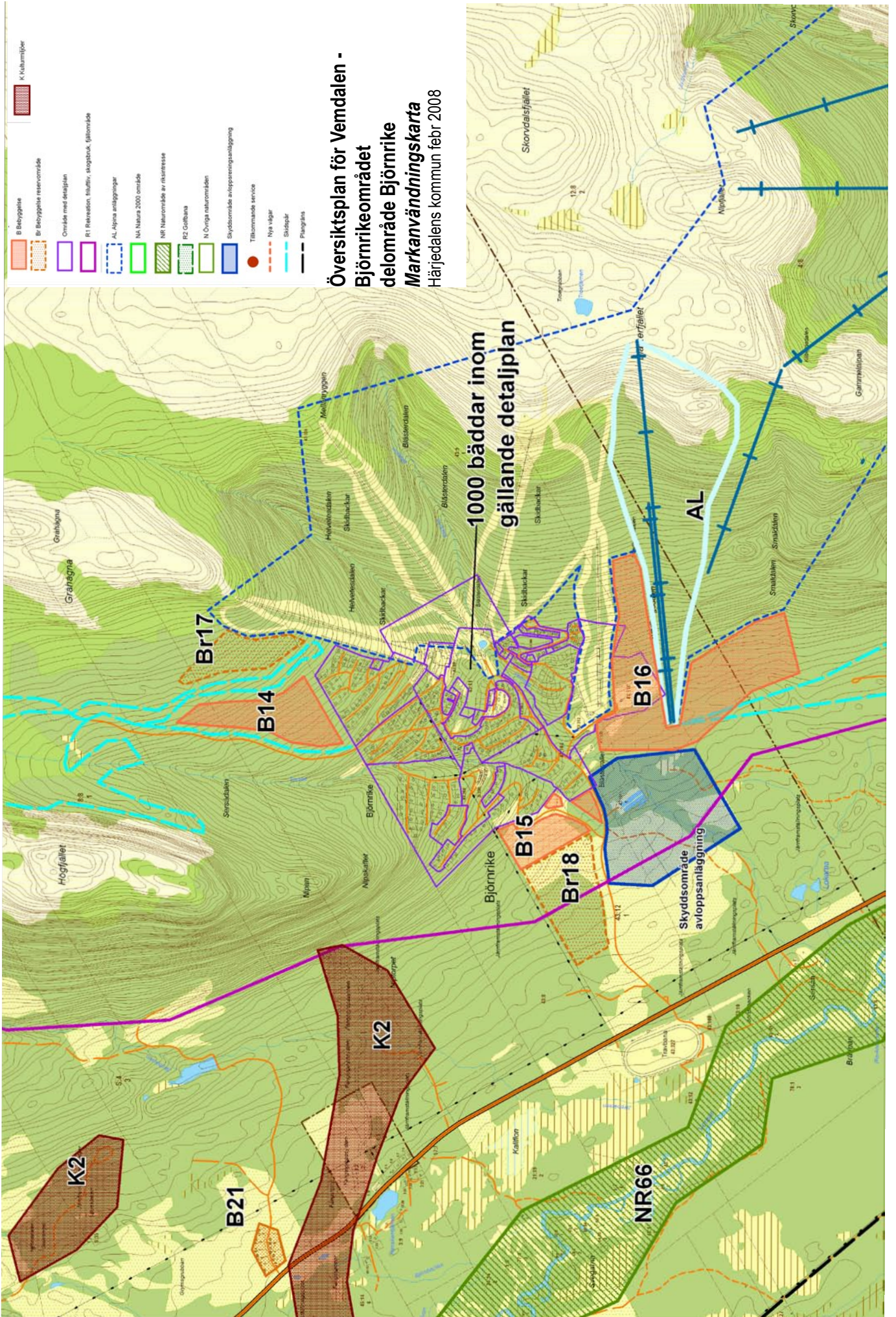


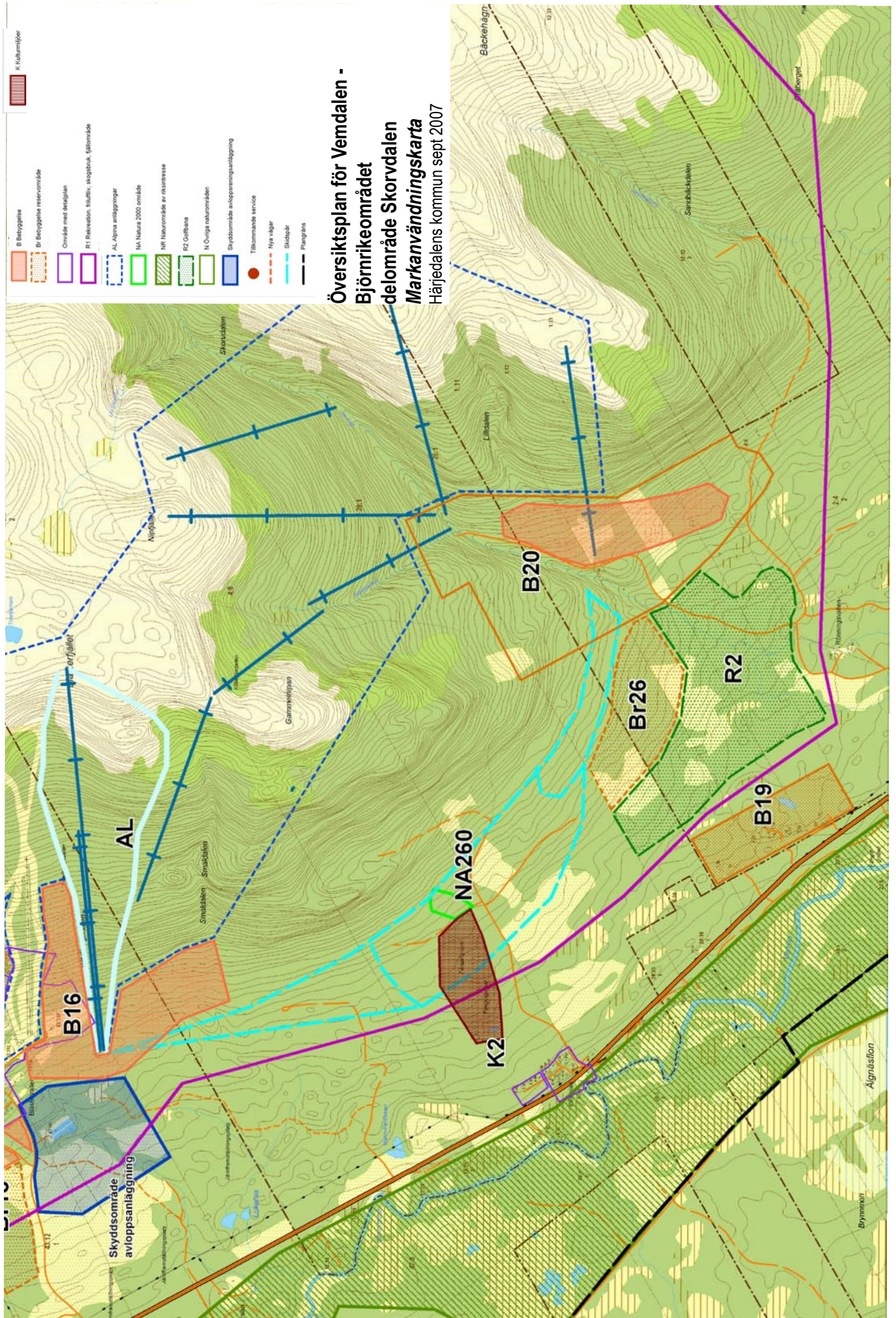
Kulturmiljöer

- B Biotopområde
- B1 Biotopområde reservområde
- Område med detaljplan
- R1 Rekreation, tillfällig skogsbruk, fjällområde
- AL Alpin anläggningar
- NA Natura 2000 område
- NR Naturområde av riksintresse
- RZ Geoteknik
- N Övriga naturområden
- Skyddsområde avloppsanläggning
- Tillkommande service
- Nya vägar
- Stigspår
- Pångrens

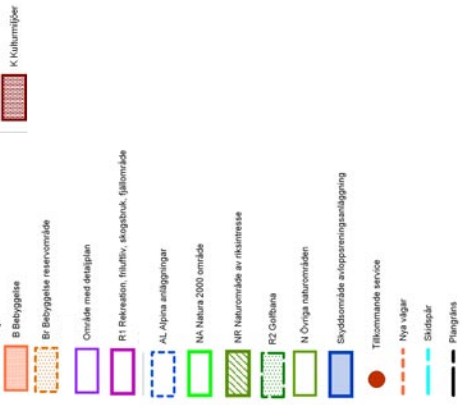
Översiktsplan för Vemdalen - Björnrikeområdet delområde Vemdalskalet Markanvändningskarta Härjedalens kommun febr 2008



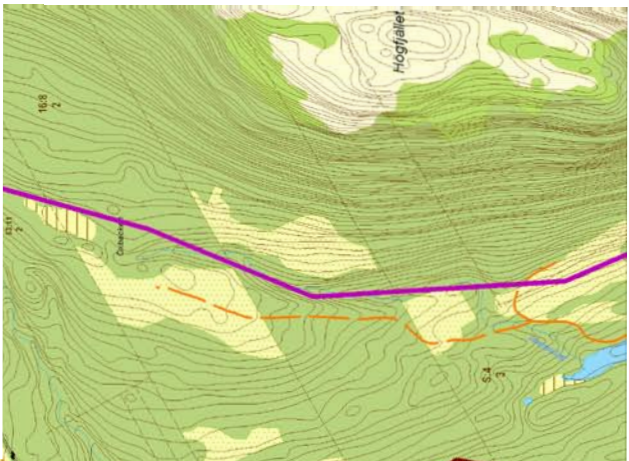
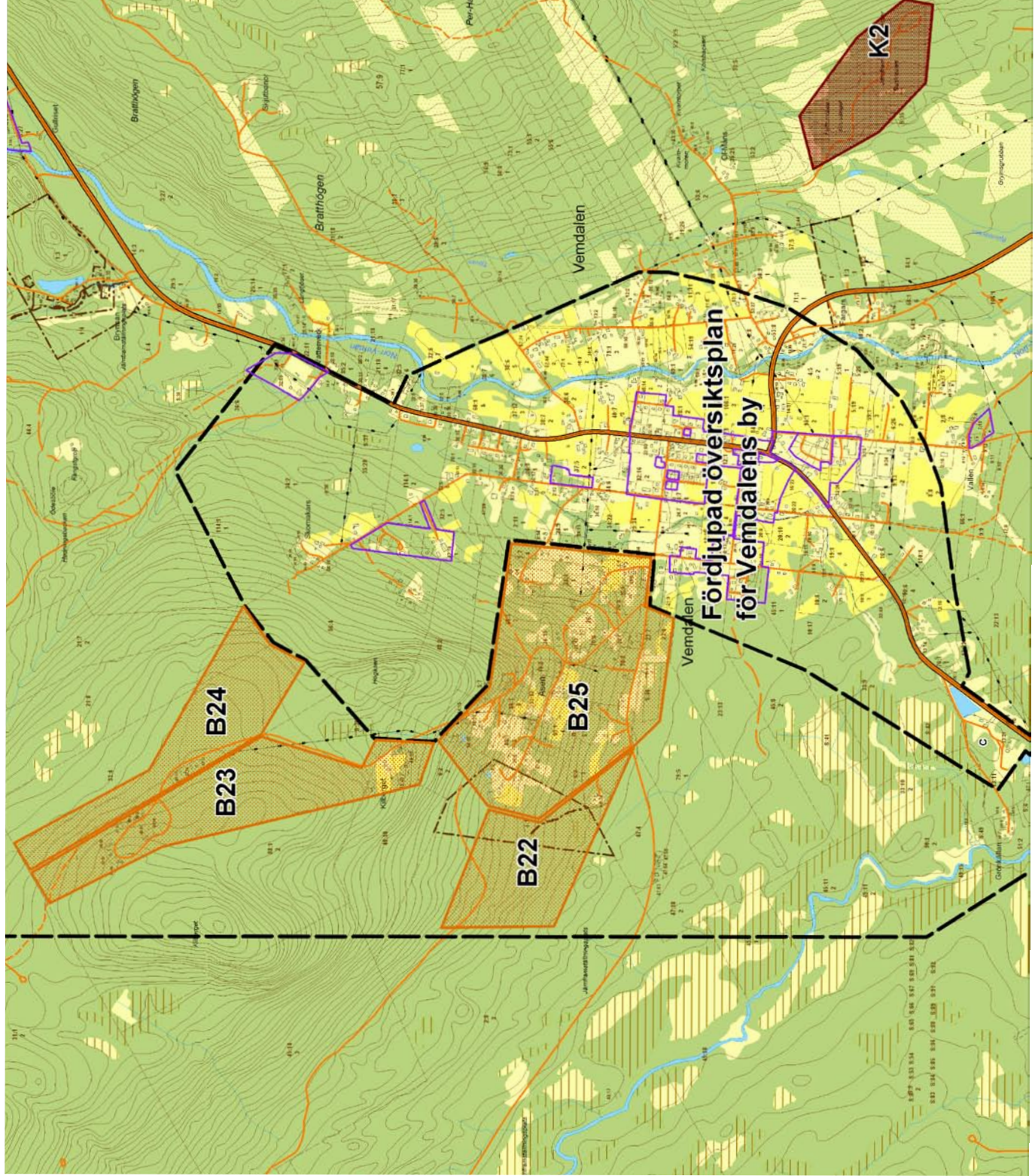




**Översiktsplan för Vemdalen -
Björnrikeområdet
delområde Skorvdalen
Markavvändigskarta
Härjedalens kommun sept 2007**



**Översiktsplan för Vemdalen -
 Björnrikeområdet
 delområde Åsen - Kilberget
 Markanvändningskarta
 Härjedalens kommun sept 2007**



Översiktsplanens konsekvenser

Den kommunala översiktsplaneringen är ett viktigt redskap i arbetet med att tillskapa en långsiktig utveckling. För att avgöra om den översiktliga planeringen medverkar till att detta uppnås skall enligt miljöbalken en miljöbedömning alltid göras. Inom ramen för miljöbedömningar som rör översiktsplaner skall kommunen upprätta en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) där den betydande miljöpåverkan som planen kan antas medföra identifieras, beskrivs och bedöms. Enligt plan- och bygglagen skall översiktsplanens konsekvenser när det gäller inverkan på miljön, betydelsen för hälsa och säkerhet, hushållning med naturresurser samt sociala- och samhällsekonomiska aspekter tydligt framgå. Konsekvenser som inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken beskrivs under övriga konsekvenser.

Miljöbedömning

I förordningen för miljökonsekvensbeskrivningar, som gäller från 1 juli 2005, anges att en miljöbedömning skall göras om planen anger förutsättningar för kommande tillstånd för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i bilaga 1 eller 3 till förordningen och är en översiktsplan. Detta innebär att alla översiktsplaner antas medföra betydande miljöpåverkan och att planerna därför skall miljöbedömas. Begreppet miljöbedömning är processen och miljökonsekvensbeskrivningen är dokumentet som ingår i miljöbedömningen.

Allmänt

All samhällsutveckling innebär olika förändringar och påverkan på miljön. Det innebär att även en utveckling av turismen påverkar och konsumerar natur och miljö. I Härjedalen är utvecklingen starkt kopplad till några få turistorter. I övrigt sker en mycket liten förändring av markanvändningen inom kommunens yta. Detta innebär att utifrån kommunens hela yta (12 000 km²) är det endast några få promille som blir föremål för ökad påverkan på miljön genom omfattande byggande med tillhörande verksamheter. Naturen, kulturen och miljön är viktiga förutsättningar för turismen i kommunen. Därför är det angeläget att värna om miljön i turistområdena eftersom naturen är en del av den upplevelse som besökaren värdesätter vid sin vistelse i kommunen.

Detta synsätt innebär att byggnationernas och anläggningarnas lokalisering alltid ska göras med hänsyn till natur- och kulturvärden, djurliv, landskapsbild mm. Det är också viktigt att ha väl fungerande avloppsnet och avloppsrening som klarar de stora säsongsvariationerna för att minimera påverkan på mark och vattendrag. Störst miljöpåverkan bedöms komma från utsläppen av koldioxid och luftföroreningar kopplade till resor till och från kommunens olika turistdestinationer.

Avgränsning

Första steget i miljöbedömningen är att avgränsa innehållet i den miljökonsekvensbeskrivning (MKB) som skall upprättas. Här gäller det att fokusera på de faktorer som kan leda till *betydande miljöpåverkan*. Miljökonsekvensbeskrivningen skall redovisa både positiv och negativ betydande miljöpåverkan.

En MKB skall innehålla alternativ till planförslaget, dels ett nollalternativ och dels något eller några andra rimliga alternativ som formuleras utifrån planens syfte och geografiska räckvidd. Rimliga alternativ i denna plan föreslås, förutom nollalternativet, vara att bygga mer utspritt än planförslaget.

MKB:n behandlar själva planområdet, men mängden transportarbete med dess luftföroreningar kan vara svåra att bedöma i förhållande till planförslaget, då påverkan kan ske inom betydligt större områden än själva planområdet.

En MKB skall enbart behandla den **betydande miljöpåverkan** som planen kan bedömas medföra. MKB:n har avgränsats till att omfatta påverkan på följande:

- Natur
- Kulturmiljö
- Rekreation och friluftsliv
- Mark och vatten
- Landskapsbild
- Hälsa och säkerhet
- Naturresurser
- Storslagen fjällmiljö
- Luft och klimat
- Rennäring

Enligt plan- och bygglagen skall även planförslagets konsekvenser av social- och samhällsekonomisk karaktär beskrivas. Därför redovisas också de olika alternativens sociala- och samhällsekonomiska konsekvenser.

Samråd om avgränsning

Samråd om förslagen översiktsplan med tillhörande förslag till miljöbedömning har skett med Länsstyrelsen den xxxx 2007.

Miljökonsekvensbeskrivning

MKB:n skall innehålla en sammanfattning av planens syfte, innehåll och förhållande till andra planer samt information om rådande miljöförhållanden. Detta beskrivs i tidigare kapitel i den fördjupade översiktsplanen.

Nollalternativ

Nollalternativet skall spegla en trolig utveckling om planförslaget inte genomförs. Nollalternativet i detta fall innebär att gällande planer kan byggas ut och andra tillstånd som meddelats via t ex miljöbalken kan utnyttjas. Några nya områden för boende, serviceanläggningar eller skidbackar och liftar kan dock ej genomföras.

Alternativ ”bygg utspritt”

Ett alternativ till den föreslagna markanvändningen är att sprida ut tillkommande bebyggelse över större delar av planområdet jämfört med planförslaget. Då erhålls en glesare struktur som samtidigt konsumerar mera mark.

Bedömning av miljöpåverkan

Förutom en bedömning av planförslaget redovisas också en bedömning av nollalternativet samt alternativet ”bygg utspritt”.

För att grovt identifiera graden av miljöpåverkan anges efter varje avsnitt en bedömning med följande indelning:

- Betydande positiv miljöpåverkan
- Positiv miljöpåverkan
- Ingen betydande miljöpåverkan
- Lite negativ miljöpåverkan
- Betydande negativ miljöpåverkan

Natur

Påverkas värdefulla naturområden som utpekats som riksintressanta, ingående i Skogsvårdsstyrelsens redovisning av nyckelbiotoper mm ”Skogens pärlor” eller angivits i tidigare översiktsplan?

Planförslaget	<p>De föreslagna utbyggnadsområdena för bebyggelse och anläggningar ligger på betryggande avstånd från område med särskilt angivna naturvärden. Viss skogsmark tas i anspråk för bebyggelse, men huvuddelen utgör normal skogsbruksmark som i annat fall skulle bli föremål för avverkning och nyplantering. Vissa utbyggnadsområden utgör redan idag kalhyggen. Områdena är i huvudsak belägna intill befintlig bebyggelse och tar således ingen helt friliggande naturmark i anspråk förutom det helt nya exploateringsområdet i Skorvdalen. En utbyggnad i detta område har dock stöd i gällande översiktsplan. Huvuddelen av de områden som där föreslås bli bebyggda utgör idag kalhyggen. Längs bäckarna Skorvan och Vassbäcken som delvis ligger djupt nedskurna i terrängen, kan sannolikt lokalt värdefulla naturvärden finnas. Detaljplaner för detta område skall föregås av naturvärdesinventeringar varefter hänsyn skall tas till redovisade värden i områdets utformning.</p> <p>De föreslagna utbyggnaderna av liftar och nedfarter tar ytterligare naturmark i anspråk, dels skogsmark i de nedre delarna, dels angränsande kalfjällsområden i anslutning till lifttoppar. Planförslaget innebär dock en mycket marginell utökning av områden för utförsåkning jämfört med gällande översiktsplan.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Lite negativ miljöpåverkan.</i></p>
Nollalternativ	<p>Inga utpekade naturvärden tas i anspråk. Ingen skogsmark utöver nu gällande översiktsplan tas i anspråk för ny bebyggelse.</p> <p>Endast marginella skillnader vad beträffar områden som tas i anspråk för utförsåkning i förhållande till gällande plan.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Positiv miljöpåverkan</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Innebär att mer naturmark tas i anspråk för bebyggelse. En mer utspridd bebyggelse innebär också att mera mellanliggande naturmark tas i anspråk. Sammantaget avsevärt ökad markkonsumtion.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Betydande negativ miljöpåverkan</i></p>

Förbättras eller försämras villkoren för flora och fauna?

Planförslaget	<p>Inga utpekade nyckelbiotoper mm enligt ”Skogens pärlor” påverkas. Viss skogsmark tas i anspråk som kan påverka revir och utrymmen för vilda djur och fåglar. Sett i ett större perspektiv utgör dock de områden som tas i anspråk för bebyggelse och utförsåkningsanläggningar en mycket liten del av skogsmarken. Översiktliga naturvärdesinventeringar ska föregå detaljplaneringen av de större utbyggnadsområdena, vilket kan innebära krav på ytterligare hänsynstagande.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan av hittills kända värden</i></p>
Nollalternativ	<p>Inga nya områden tas i anspråk för bebyggelse och utförsåkningsanläggningar, vilket innebär att befintliga revirområden mm bibehålls.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Innebär att mer naturmark tas i anspråk men det behöver i och för sig inte innebära att utpekade värdefulla områden blir påverkade. Innebär generellt minskade livsmiljöer för flora och fauna i området.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Lite negativ miljöpåverkan.</i></p>

Kulturmiljö

Påverkas värdefulla kulturmiljöer?

Planförslaget	<p>Inga riksintressen eller lokala kulturmiljöer (fäbodvallar och fångstgropsystem mm) blir påverkade av de föreslagna utbyggnadsområdena för boende eller utförsåkningsanläggningar.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan</i></p>
Nollalternativ	<p>Inga riksintressen eller lokala kulturmiljöer (fäbodvallar och fångstgropsystem mm) blir påverkade av de föreslagna utbyggnadsområdena för boende eller utförsåkningsanläggningar.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>En mer utspridd bebyggelse skulle möjligen kunna innebära negativ påverkan på några av de lokala kulturmiljövärdena dock inte några riksintresseområden.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan</i></p>

Rekreation och friluftsliv

Förbättras/försämras möjligheterna för friluftsliv?

Planförslaget	<p>Planförslaget ökar möjligheterna för flera människor att besöka området och nyttja fjällen för rekreation och friluftsliv. Bebyggelse och anläggningar är huvudsakligen lokaliserade till skogsområden i direkt anslutning till befintlig bebyggelse och inkräftar således inte på kärnområdena för rekreation och friluftsliv. Dessa utgörs huvudsakligen av själva kalfjällsområdena, spår och leder samt de alpina anläggningarna. De flesta bebyggelseområdena angränsar dessutom till skogsmark med möjlighet till utflykter, svamp- och bärplockning mm</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan</i></p>
Nollalternativ	<p>Innebär att vissa skogsområden i anslutning till befintlig bebyggelse sparas orörda. Innebär förbättring av möjligheterna till närrekreation, med möjlighet till utflykter, bär- och svampplockning mm. Samtidigt utgör inte skogsområdena de mest attraktiva områdena för rekreation och friluftsliv, det är själva fjällområdet.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Positiv miljöpåverkan</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Innebär att ytterligare skogsområden tas i anspråk för bebyggelse. Minskar den sammanlagda tillgången på skogsområden för rekreation och friluftsliv.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Lite negativ miljöpåverkan</i></p>

Mark och vatten

Påverkas grundvattenkvalité och grundvattennivå? Uppstår ändrade strömningsförhållanden? Påverkas avrinningsområden? Påverkas ytvatten, vattendrag och strandlinjer?

Planförslaget	<p>Grundvattennivåer och vattenkvalitéer bedöms inte bli påverkade då all tillkommande bebyggelse skall anslutas till kommunal avloppsanläggning. Inga större vattendrag eller strandlinjer påverkas, endast några mindre bäckar är belägna inom utbyggnadsområdena. Längs dessa avsätts närzonen som naturområde.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
Nollalternativ	<p>Inga större förändringar mot idag.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Några fler små bäckar kan bli påverkade.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Lite negativ miljöpåverkan.</i></p>

Tas dagvatten och spillvatten omhand på ett godtagbart sätt?

Planförslaget	<p>Vid utbyggnaden används lokalt omhändertagande av dagvatten. All bebyggelse ansluts till kommunalt avlopp. Utbyggnader enligt planförslaget fordrar modifieringar och kapacitetsökningar i de kommunala avloppsreningsanläggningarna. Detta utföres så att områdets recipienter inte utsätts för ytterligare belastning.</p> <p><i>Bedömning: Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
Nollalternativ	<p>Inga stora förändringar mot idag.</p> <p><i>Bedömning: Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Försämrar möjligheterna att ansluta all tillkommande bebyggelse till de kommunala avloppsanläggningarna. Kan medföra ett ökat antal enskilda avlopp eller flera grupper av mindre avloppsreningsverk (minireningsverk), vilket kan öka belastningen på områdets recipienter.</p> <p><i>Bedömning: Betydande miljöpåverkan.</i></p>

Påverkas dricksvattenförsörjningen?

Planförslaget	<p>Befintliga vattentäkter påverkas ej av de föreslagna utbyggnadsområdena för boende eller alpina anläggningar. De kommunala vattentäkterna är omgärdade av skyddsområden. Den i planen föreslagna utbyggnadsvolymen kräver nya vattentäkter, men erfarenheterna från hittillsvarande utbyggnader i området pekar på att det inte är några större problem att anlägga nya vattentäkter på lämpliga platser.</p> <p><i>Bedömning: Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
Nollalternativ	<p>Inga förändringar mot idag.</p> <p><i>Bedömning: Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Försämrar möjligheterna att ansluta tillkommande bebyggelse till de kommunala vattentäkter. Utspridd bebyggelse kräver nya vattentäkter, men erfarenheterna från hittillsvarande utbyggnader i området pekar på att det inte är några större problem att anlägga nya vattentäkter på lämpliga platser.</p> <p><i>Bedömning: Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>

Landskapsbild

Förbättras/försämras landskapsbilden? Påverkas viktiga utblickar eller särskilda skönhetsvärden?

Planförslaget	<p>Landskapsbilden sydväst om Skalspasset blir förändrad genom den föreslagna utbyggnaden. Området är dock redan idag påverkat genom ett flertal befintliga nedfarter med tillhörande liftanläggningar.</p> <p>I Björnrike sker utbyggnaden huvudsakligen söderut, vilket innebär att en idag skogsklädd sluttning blir ianspråktagen av bebyggelse. Den blir dock lokaliserad i direkt anslutning till befintliga bebyggelseområden och innebär därför inte att några helt friliggande orörda sluttningar tas i anspråk.</p> <p>En utbyggnad av Skorvdalen innebär att en orörd dalgång tas i anspråk, men denna utbyggnad har dock stöd i gällande översiktsplan vilket innebär att det inte sker några förändringar jämfört med nollalternativet. Nollalternativet skall beskriva vad som sker om planen inte antas, vilket innebär att Skorvdalen kan byggas ut utan förändring i översiktsplanen.</p> <p>Allmänt lokaliseras utbyggnaderna till skogsklädda sluttningar med betryggande avstånd till kalfjället. Sett i ett större sammanhang kan det upplevas positivt med mer bebyggda inslag i landskapet i ett så glesbebyggt landskap som Härjedalen utgör. I stort domineras landskapet av skog och åter skog.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
Nollalternativ	<p>Landskapsbilden kring den befintliga bebyggelsen bibehålls intakt förutom för Skorvdalen som har stöd i gällande översiktsplan.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Innebär att landskapsbilden förändras inom betydligt fler områden genom att fler sluttningar och områden med skog tas i anspråk för bebyggelse.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Lite negativ miljöpåverkan.</i></p>

Finns balans mellan utbyggnad och biologisk mångfald?

Planförslaget	<p>Planförslaget innebär att den bebyggda ytan inom planområdet mer än fördubblas. Trots det uppgår den bebyggda arealen inklusive utförsåkningsanläggningar endast till storleksordningen 1-2 % av planområdets yta.</p> <p>Vidgas perspektivet till att omfatta den tredjedel av kommunen som Vemdalen-Björnrike är belägen inom utgör exploateringsområdena ca 0,2 – 0,3 % av ytan. Några i hittillsvarande inventeringar redovisade värdefulla naturområden tas inte i anspråk av anläggningar eller bebyggelse. Balansen mellan utbyggnad och biologisk mångfald blir således relativt lite påverkad av planförslaget vid en regionvis bedömning. I en mer lokal bedömning kan balansen bli annorlunda.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
---------------	---

Nollalternativ	<p>Utifrån ovanstående redovisning är skillnaden mellan nollalternativet och planförslaget relativt liten.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>En mer utspridd bebyggelse innebär att ytterligare orörd mark tas i anspråk samt att mellanliggande zoner skapar ett splittrat landskap med negativa följder för den biologiska mångfalden. Utifrån ovanstående redovisning under planförslag är dock skillnaden mellan ”bygg utspritt” och planförslaget relativt liten.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Lite negativ miljöpåverkan.</i></p>

Hälsa och säkerhet

Påverkas säkerheten i trafikmiljön?

Planförslaget	<p>En förtätning på Vemdalskalet samt utbyggnad i Skalspasset förutsätter enligt planförslaget trafiksäkerhetskänsliga åtgärder på väg 315. Förbi hotellet på Vemdalskalet avses avses en separat gång- och cykelväg anordnas som ett led i att förbättra trafiksäkerheten för gående, skidåkare, cyklister m fl. Vid de nya angringspunkterna till utförsåkningsanläggningarna skall enligt planförslaget erforderliga parkeringsplatser anordnas.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Positiv miljöpåverkan.</i></p>
Nollalternativ	<p>Ingen förbättring av trafikmiljön sker förbi hotellet på Vemdalskalet.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Betydande negativ miljöpåverkan.</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Kan ev skapa sämre ekonomiska förutsättningar att åstadkomma de önskvärda trafiksäkerhetskänsliga åtgärderna förbi hotellet på Vemdalskalet.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Betydande negativ miljöpåverkan</i></p>

Mer eller mindre buller?

Planförslaget	<p>Viss tillkommande bebyggelse föreslås bli lokaliserad relativt nära väg 315 med risk för bullerstörningar. Vid efterföljande detaljplanering skall därför tillräckliga avstånd tillskapas mellan väg och tomtmark så att gällande bullerkrav för boende uppfylls både vad gäller inomhus- och utomhusmiljö.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
---------------	---

Nollalternativ	Inga förändringar avseende buller. <i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i>
”Bygg utspritt”	Kan innebära ökad randbebyggelse längs allmänna vägar, vilket ökar risken för negativ bullerpåverkan. <i>Bedömning:</i> <i>Lite negativ miljöpåverkan.</i>

Naturresurser

Bidrar planen till förtätning i stället för utspridning av turistområdet?

Planförslaget	Planförslaget bidrar till en förtätning då huvuddelen av tillkommande bebyggelse är lokaliserad i direkt anslutning eller relativt nära befintlig bebyggelse. Då förtättnings- och utvidgningsmöjligheter av de befintliga områdena i Vemdalskalet och Björnrike tagits tillvara, föreslås en helt ny etablering i Skorvdalen i stället för att låta befintliga områden växa ytterligare. Därigenom kan en ny koncentrerad bebyggelse uppnås med god närhet till utförsåkningsanläggningar. <i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i>
Nollalternativ	Innebär ingen förtätning av Björnrike och Vemdalskalet medan däremot utbyggnaden av Skorvdalen kan genomföras inom ramen för gällande översiktsplan. <i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i>
”Bygg utspritt”	En utspridd bebyggelse förbrukar mer naturresurser och ökar trafikarbetet. <i>Bedömning:</i> <i>Betydande negativ miljöpåverkan</i>

Minskar/ökar transportarbetet och i sin tur förbrukningen av fossila bränslen?

Planförslaget	En utbyggnad av destinationen ökar transportarbetet då många gäster kommer i egna bilar till området. En förtätad utbyggnad minskar det interna trafikbehovet när man väl är på plats i området. En kraftig utbyggnad av destinationen skapar bättre förutsättningar att utöka kollektivtrafiken i form av turtäthet för linjebussar och charterbussar till området. <i>Bedömning:</i> <i>Lite negativ miljöpåverkan.</i>
---------------	---

Nollalternativ	Innebär inga förändringar i transportarbetet. <i>Bedömning:</i> <i>Ingen negativ miljöpåverkan.</i>
”Bygg utspritt”	Ökar den interna lokala trafiken i området. <i>Bedömning:</i> <i>Betydande negativ miljöpåverkan.</i>

Nyttjas resurssnål energiförsörjning?

Planförslaget	Någon utbyggd fjärrvärme finns idag inte inom området. I ny bebyggelse ökar successivt andelen bergvärmepumpar. De tillkommande bebyggelseområdena ligger väl samlade och skulle kunna förses med biobränsleeldat närvärmeverk med ett fjärrvärmesystem till boendeområdena. Även kombinationen enskilda bergvärmepumpar och solceller bör kunna användas i större utsträckning än idag. Frågor rörande energisystem och uppvärmning av tillkommande boendeanläggningar skall studeras ytterligare inom ramen för kommande detaljplaner. <i>Bedömning:</i> <i>Positiv miljöpåverkan (under förutsättning att biobränsleeldad fjärrvärme byggs ut).</i>
Nollalternativ	I befintliga områden med tätare bebyggelse kan det möjligen finnas förutsättningar att bygga ut mindre fjärrvärmeanläggningar. Sannolikt fordras dock någon form av förtätning för att det ekonomiskt ska komma till stånd. <i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i>
”Bygg utspritt”	Innebär sämre förutsättningar att åstadkomma en resurssnål energiförsörjning. Huvuddelen av tillkommande bebyggelse måste värmas med el eller el i kombination med enskild bergvärme. <i>Bedömning:</i> <i>Betydande negativ miljöpåverkan.</i>

Storslagen fjällmiljö

Sker någon påverkan på fjällmiljön?

Planförslaget	<p>Utbyggnadsområdena för boende ligger på behörigt avstånd från kalvfjällsområdena. Föreslagna nya liftar med nedfarter kommer att påverka vissa begränsade delar av kalvfjällsområdet. Ett relativt stort bäddtillskott kommer att öka det totala antalet gäster i området. Huvuddelen av gästerna förväntas besöka området under vintersäsongen, även om det är önskvärt med en utökning av sommarsäsongen för att därigenom skapa bättre förutsättningar för helårssysselsättning. Ökad bäddvolym kan innebära ökad tillströmning till kalvfjällsområdet men detta motverkas i viss mån av förändrade vanor. Andelen gäster som vandrar i fjället eller åker på längre skidturer minskar successivt medan kortare turer och andra typer av aktiviteter ökar. Besökarna är också betydligt mer ledbundna än tidigare, vilket minskar ett mera utspritt slitage. Sammantaget förväntas inte slitaget av fjällmiljön öka trots ett betydande bäddtillskott i området.</p> <p><i>Bedömning: Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>
Nollalternativ	<p>Innebär ingen förändrad påverkan på fjällmiljön. Observera att nollalternativet skall beskriva vad som sker om planen inte antas, vilket innebär att Skorvdalen kan byggas ut utan förändring i översiktsplanen. Det innebär naturligtvis en viss påverkan på fjällmiljön ovanför själva dalen.</p> <p><i>Bedömning: Ingen betydande miljöpåverkan utifrån de principer som ska gälla för bedömning av nollalternativet.</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Kan leda till ett utökat antal stigar upp mot fjället i förhållande till planförslaget, men innebär å andra sidan mindre koncentration av besökare på kalvfjället.</p> <p><i>Bedömning: Ingen betydande miljöpåverkan.</i></p>

Luft och klimat

Mer/mindre luftföroreningar, utsläpp av försurande ämnen, växthusgaser och stoftpartiklar?

Planförslaget	<p>Ett utökat bäddantal i området kommer att generera mer trafikarbete och därmed alstra luftföroreningar, utsläpp av försurande ämnen och växthusgaser. Trots ökningar bedöms dock nivåerna ligga långt under gränsvärdena för miljökvalitetsnormen för utomhusluft. Ökad andel kollektivtrafik, ökad andel miljöbilar samt resurssnåla uppvärmningssystem kan dock i viss mån förväntas motverka de negativa påverkningarna på luft och klimat.</p> <p><i>Bedömning: Lite negativ miljöpåverkan</i></p>
---------------	---

Nollalternativ	Innebär oförändrad påverkan på luft och klimat. <i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i>
”Bygg utspritt”	Alstrar mer trafikarbete och innebär sämre förutsättningar för resurssnåla uppvärmningssystem. <i>Bedömning:</i> <i>Betydande negativ miljöpåverkan.</i>

Stimulerar planen en utbyggnad av kollektivtrafiken?

Planförslaget	Utökad bäddantal i området förbättrar förutsättningar för kollektivtrafik i form av linjebussar och charterbussar. <i>Bedömning:</i> <i>Positiv miljöpåverkan</i>
Nollalternativ	Inget bäddtillskott som möjliggör förbättring av kollektivtrafiken. <i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i>
”Bygg utspritt”	Påverkar inte resandet till själva destinationen men innebär försämrade möjligheter för utökad intern kollektivtrafik mellan de olika skidområdena och byarna i området. <i>Bedömning:</i> <i>Liten negativ miljöpåverkan.</i>

Rennäring

Försämrar/förbättras förutsättningarna för rennäringen i området?

Planförslaget	Planförslaget medger att de två av staten angivna flyttlederna genom området skulle kunna användas, men ingen berörd markägare är beredd att teckna erforderligt avtal för dessa sträckningar. Markägarna hänvisar till området väster om Norrveman, där man kan tänka sig att genom avtal upplåta mark för flyttled. Förhandlingar om upplåtelse för vinterbete och leder pågår. Någon möjlighet att nyttja de av staten angivna riksintressena för rennäringen föreligger inte. Därför redovisar översiktsplanen ingen avsedd markanvändning som omfattar rennäringen intressen. <i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan i förhållande till gällande rätt.</i>
Nollalternativ	Innebär ingen förändring jämfört med nuvarande förhållanden. <i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan.</i>

”Bygg utspritt”	<p>Kan medföra fler besökare i de yttre delarna av fjällområdet jämfört med planförslaget.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Ingen betydande miljöpåverkan i förhållande till gällande rätt.</i></p>
-----------------	---

Övriga konsekvenser

Enligt plan- och bygglagen skall även planförslagets konsekvenser av sociala och samhällsekonomisk karaktär redovisas.

Sociala aspekter

Förbättras/försämras de sociala kvalitéerna för boende i området?

Planförslaget	<p>En utbyggnad av turismen i området förbättrar allmänt aktivitetsutbudet vilket även kommer de fastboende i området tillgodo. Utbyggnaderna skapar också bättre underlag för den kommersiella och offentliga servicen i området. Befintliga affärer i Vemdalens by får ett bättre underlag, utbyggnaden skapar utökad sysselsättning som innebär fler permanentboende i området, vilket förbättrar underlaget för barnomsorg och skola. En utbyggnad förbättrar förutsättningarna för stadigvarande sysselsättning i området vilket utgör en väsentlig del av den samlade livskvaliteten för fastboende i området.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Betydande positiv påverkan (på sociala aspekter).</i></p>
Nollalternativ	<p>Skapar inte förutsättningar för några förändringar beträffande sociala värden. Kan istället innebära allmän stagnation som negativt påverkar livskvaliteten för fastboende.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Lite negativ påverkan (på sociala aspekter).</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Ger i stort samma påverkan som planförslaget men kan göra destinationen något mindre attraktiv än planförslaget och därmed innebära något mindre positiva effekter för permanentboende i området.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Viss positiv påverkan på sociala aspekter.</i></p>

Samhällsekonomiska aspekter

Förbättrade/försämrade förutsättningar för företagande och ekonomisk utveckling i området?

Planförslaget	<p>Planförslaget möjliggör investeringar i storleksordningen 3 miljarder kronor enligt bedömningar gjorda av kommunens näringslivskontor. Detta skapar förutsättningar för förbättrat underlag för befintliga företag, uppstart av nya företag samt en positiv miljö för entreprenörskap och företagande. En utbyggnad i området förväntas också ge positiva effekter för kringliggande bygder.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Betydande positiv påverkan på samhällsekonomin.</i></p>
Nollalternativ	<p>Innebär sämre förutsättningar för utökad företagsamhet samt en successiv stagnation i området, vilket på sikt försämrar områdets attraktivitet.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Betydande negativ påverkan på samhällsekonomin.</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Kan innebära en något sämre samlad attraktivitet för destinationen, men ger i övrigt huvudsakligen samma effekter som planförslaget.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Positiv påverkan på samhällsekonomin.</i></p>

Förbättrade/försämrade förutsättningar för sysselsättning?

Planförslaget	<p>En utbyggnad enligt planförslaget förväntas skapa ca 300 nya årsarbeten i området enligt bedömningar gjorda av kommunens näringslivskontor. Detta är av avgörande betydelse för kommunens utveckling då turismen idag utgör den viktigaste näringsgrenen. Utan en positiv utveckling i kommunens turistområden kommer befolkningsminskningen att accelerera ytterligare samtidigt som den kommunala ekonomin försämras. Detta får negativa konsekvenser för kommunens förmåga att bibehålla önskvärd service.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Betydande positiv påverkan på sysselsättningseffekten.</i></p>
Nollalternativ	<p>Ger ytterst marginella positiva effekter på sysselsättningen i området. På sikt kan områdets attraktivitet försämrars vilket innebär färre arbetstillfällen inom turistnäringen och därmed ökad befolkningsminskning i kommunen.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Betydande negativ påverkan på sysselsättningseffekten.</i></p>
”Bygg utspritt”	<p>Kan innebära en något mindre samlad attraktivitet för destinationen, vilket något försämrar sysselsättningseffekterna jämfört med planörslaget.</p> <p><i>Bedömning:</i> <i>Positiv påverkan på sysselsättningseffekterna.</i></p>

Beaktande om mål

Enligt 6:12 MB skall en miljökonsekvensbeskrivning innehålla en beskrivning av hur relevanta miljö kvalitetsmål och annan miljöhänsyn beaktas i planen. Av de 16 nationella miljö kvalitetsmålen berörs planen av i första hand av 8 mål. Påverkan på dessa finns indirekt redovisat i avsnittet identifiering och bedömning av miljö påverkan. Nedan görs en sammanfattning utifrån de berörda målen:

Begränsande klimatpåverkan

Utbyggnaden genererar ökad trafik som bidrar till utsläppen av koldioxid. En koncentrerad utbyggnad minskar behovet av lokal biltrafik samt förbättrar förutsättningarna för utökad intern lokaltrafik mellan de olika skidområdena i planområdet.

Frisk luft, bara naturlig försurning

Se begränsad klimatpåverkan ovan.

Levande sjöar och vattendrag

Planförslaget bedöms inte påverka möjligheterna att uppnå detta mål.

Myllrande våtmarker

I norra och södra delen av planområdet finns flera skyddsvärda myrområden. Dessa påverkas ej av några exploateringsområden liksom mindre våtmarker medtagna i länsstyrelsens våtmarksinventeringar.

Storslagen fjällmiljö

Planförslaget bedöms inte påverka fjällområdets flora och fauna, fiskbestånd, samiska miljöer eller fjällnära jordbruk/fäbodan eller betesförhållanden för rennäringen. I planförslaget föreslås regleringar av snöskotertrafiken.

Grundvatten av god kvalitet

Befintliga vattentäcker inom området är skyddade. Den föreslagna markanvändningen bedöms inte ge upphov till förändringar av grundvattennivåer som påverkar framtida vattenförsörjningar, markstabilitet eller växt- och djurliv.

Levande skogar

Föreslagna utbyggnadsområden för boende och utförsåkningsanläggningar berör inga nyckelbiotoper eller andra särskilt utpekade känsliga skogsområden i ”Skogens pärlor”, Skogsvårdsstyrelsen. Utbyggnadsområdena ianspråktar viss produktiv skogsmark. Det saknas dock kunskapsunderlag för att med större precision kunna bedöma om målet påverkas.

God bebyggd miljö

Kommunen arbetar aktivt med bebyggelsens utformning i alla turistområden. God arkitektur som samspelar med omgivande landskap bidrar till att säkerställa de olika destinationernas attraktivitet. Kommunen har därför antagit ett särskilt designprogram med riktlinjer för bebyggelsens utformning. Detta program skall alltid beaktas vid upprättande av detaljplaner och i enskild bygglovprövning.

Ett rikt växt- och djurliv

Sammanställningen av växt- och djurlivet är inte närmare känt inom planområdet förutom det som redovisats i genomförda inventeringar rörande riksintressen, våtmarker och nyckelbiotopsinventeringar i ”Skogens Pärlor”.

Påverkan på riksintressen

Riksintressen enligt 3 och 4 kap miljöbalken bedöms sammantaget inte påverkas negativt av översiktsplanen.

Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer finns, förutom för luft, för en rad luftförorenande ämnen bl a kvävedioxid, kolmonoxid, bensen, partiklar och ozon. Någon kontroll av nivåerna genomförs inte på några platser inom planområdet. De aktuella trafikmängderna och förhållandena i övrigt pekar dock på att gränsvärdena inte kommer att överskridas p g a planförslagets ökade trafik.

Jämställdhet

Kommunens planeringsarbete bedrivs med ett tydligt underifrånperspektiv och med aktiv medverkan av lokala partsammansatta arbetsgrupper, vilket öppnar för både kvinnors och mäns medverkan i planprocessen. Kommunen konstaterar samtidigt att det är svårt att på översiktsplannivå konkretisera jämställdhetsaspekterna. Den översiktliga planeringen är relativt könsneutral och berör endast till viss del frågor där jämställdhetsaspekten kan konkretiseras.

De tillväxt- och utvecklingsmöjligheter som översiktsplanen tillskapar inom turistnäringen breddar dock arbetsmarknaden för både män och kvinnor. En tillväxt skapar också underlag för förbättrad kommersiell och offentlig service som allmänt är positivt för jämställdhetsarbetet.

Sammanfattande redogörelse

Miljöbedömningarna görs för att miljöaspekterna skall komma in i planeringen i ett tidigt stadium. Detta görs genom en identifiering av tänkbara konsekvenser. Den genomförda identifieringen och bedömningen visar att det förslag som förordas i översiktsplanen inte medför någon betydande negativ påverkan på miljön. Planförslaget är att föredra framför de alternativ som är presenterade som jämförelse.

Det föreslagna alternativet innebär ett betydande bäddtillskott och att nya utförsåkningsanläggningar byggs, men utbyggnaderna koncentreras och förläggs huvudsakligen i direkt anslutning till redan bebyggda områden. Bebyggelsen tillåts inte kliva allt för nära kalfjället med tillhörande björkskogsregion och förläggs i syd- eller sydvästsluttningar som är att föredra ur energisynpunkt. Koncentrationen och närheten till alpina anläggningar, som är huvudaktiviteten i området, bidrar till att minska interna trafikrörelser. Förslaget skapar möjligheter för en kraftig tillväxt i området som skapar sysselsättning och företagsutveckling. Det bör också noteras att planen har en ca 15-20 årig tidshorisont, vilket innebär att utbyggnadstakten jämt fördelad blir ca 120 -130 nya lägenheter/fritidshus per år.

Nollalternativet innebär bibehållen naturmiljö och fortsatt skogsbruk. Nollalternativet skulle dock innebära kraftiga begränsningar i områdets utveckling och på sikt innebära en stagnation som medför att destinationens attraktivitet försämras. Nollalternativet är till fördel för den ekologiska dimensionen av hållbarhetsaspekten men är uppenbart negativt för den sociala- och ekonomiska dimensionen.

Alternativet ”Bygg utspritt” innebär större markkonsumtion och sämre förutsättningar för ski in/ski out, vilket ökar det interna trafikarbetet i området. Dessutom kan alternativet innebära att destinationen som helhet blir mindre attraktiv, vilket på sikt negativt påverkar sysselsättningseffekten i området.

Sammanvägt bedöms planförslaget tillskapa förutsättningar för en långsiktigt hållbar utveckling i området. Sammanfattningsvis bedöms de föreslagna kompletteringarna eller förtätningar av befintliga detaljplaner inte medföra någon betydande miljöpåverkan. De nya större utbyggnadsområdena med tillhörande utförsåkningsanläggningar som förslagits i Skalspasset, i södra delen av Björnrike samt i Skorvdalen är av sådan omfattning att de bedöms medföra viss miljöpåverkan, men dock inte att de sammanvägt medför en betydande miljöpåverkan enligt bedömningsreglerna i PBL.

Behov av miljökonsekvensbeskrivning för detaljplaner

De tre ovan nämnda större utbyggnadsområdena Skalspasset, södra Björnrike och Skorvdalen kommer att omfatta både skidbackar, skidliftar eller linbana med tillhörande anläggningar samt hotellkomplex eller fritidsbyar med tillhörande anläggningar, vilket innebär att miljökonsekvensbeskrivning (MKB) skall upprättas enligt kraven i miljöbalken. För dessa områden skall också översiktliga naturvärdesinventeringar utgöra underlag för upprättande av MKB och detaljplaner.

Fortsatt planering

Översiktsplanen

Förslaget till översiktsplan för Vemdalenområdet skickas ut på samråd under februari/mars 2007. Efter samrådsskedet sammanställs inkomna synpunkter i en samrådsredogörelse som kan resultera i förändringar i planförslaget. Därefter ställs detta ut för allmän granskning varefter inkomna synpunkter sammanställs i ett utlåtande. Översiktsplanen beräknas kunna antas av kommunfullmäktige under hösten 2007.

Översiktsplanen skall därefter fungera som vägledning och program för de detaljplaner som skall upprättas för olika delar av området.

Detaljplaner

Efter översiktsplanens antagande kan ett flertal detaljplaner upprättas för de olika delområdenas utbyggnad. Det är respektive markägare/exploatör som ansvarar för upprättande av de enskilda detaljplanerna i samråd med miljö- och byggnadsnämnden inom kommunen.

Översiktsplanen innebär behov av förbättrad kommunal markreserv för permanentboende i Vemdalens by. Det gäller både mark för flerfamiljshus och enskilda villor.

Pågående översyn av centrala byn kommer att tillskapa god markreserv för kommersiella lokaler, bad, hotell mm.

Mellankommunal samordning

Översiktsplanerna för Vemdalen – Björnrikeområdet (Härjedalens kommun) och Storhogna – Sångbäcken – Katrinaområdet (Bergs kommun) berör samma fjällområde. Inom resp kommun har inledningsvis övervägts behovet av en närmare samordning av planarbetet, men därvidlag konstaterats att så länge den hittillsvarande huvudstrukturen avseende markanvändningen bibehålls, kan resp kommun genomföra sin egen översyn utan närmare samordning. Planförfattaren, som är stadsarkitekt i bägge kommunerna, har varit planförfattare för bägge planerna. Behovet av samordning har därför kunnat diskuteras under hand i det löpande planarbetet.

I bägge kommunerna har inriktningen varit att föreslå tillkommande bebyggelse i nära anslutning till redan befintliga områden. I gränsområdena föreslås ingen större förändring av markanvändningen som föranleder behov av ett närmare samarbete. Den kommunövergripande planstrukturen och markanvändningen som lades fast i ett gemensamt planarbete i slutet på 1970 –talet, bibehålls alltså i stort.

Hela området fungerar som en sammanhållen destination med gemensamt liftkort, sammanbundna

preparerade skidspår och sammanbundet system av vinter- och sommarleder. I området finns skidbuss som möjliggör kollektiva transporter mellan de olika skidområdena. Ett ökat bäddtillskott till destinationen som helhet förbättrar underlaget för skidbussen och kan medföra ökad turtäthet.

I resp fördjupad översiktsplan slås fast att de befintliga led- och spårssystemen har en bra lokalisering och att inga nya bebyggelseområden föreslås på platser som negativt påverkar dessa kommungränsöverskridande system.

De viktiga områdena för rekreation och friluftsliv, som också är gränsöverskridande, påverkas inte av planförslagen. Gränserna för dessa områden bibehålls i stort intakta från de tidigare översiktsplanarbetet som bedrevs samordnat mellan Härjedalens och Bergs kommuner under slutet på 1970-talet.

Det har hellre inte varit aktuellt att samordna VA lösningarna över kommungränsen. I Härjedalens kommun finns sedan länge ett väl utbyggt kommunalt VA nät. I Bergs kommun behövs ett helt nytt system som också omfattar Klövsjö by. Detta har tillsammans med avstånd, vattendelare mm inneburit en inriktning mot egen lösning inom kommunen.

Det är endast inom skoteråkningen som kommunerna har sett behov av en samordnad planeringsinsats, vilket också utförligt beskrivs i resp planhandling.

Bifogas kartor som innehåller föreslagen markanvändning inom resp kommun. Uppförstorat utdrag för de centrala delarna bifogas också för ökad läsbarhet.

Naturinventering av Skorvdalen

2007 07 23-26

Inventerare Lars-Olof Grund



Bild på Skorvan från område 1.

Naturinventering av Skorvdalen

Syfte:

Inför eventuell anläggning av slalombacke med tillhörande nedfarter och liftar, stugbyar och golfbana har en naturinventering gjorts för att kartlägga naturvärden i området kring Skorvdalen. Anläggningen kommer troligtvis att kallas Uphill.

Områden:

I beskrivningen har Skorvdalen delats upp i 4 huvudområden:

1. Skorvan med biflöden-Skorvdalen
2. Sydsluttning nedan Nipfjället
3. Stugbyar (med 4500 och 1500 bäddar väster om Gråberget -Kvisthån)
4. Golfbana och stugby (med 1000 bäddar NV om Rönningssvallen)

1. Skorvan med biflöden-Skorvdalen

Naturvärde:

Högt

Inventeringen 070723:

Kring punkt 4 vid bron och uppströms Skorvan är de delar som är noggrannast inventerat.

Områdesbeskrivning:

Skorvan rinner upp från Skorvdalsfjället, Skorvkällan med intilliggande myr och rinner sedan i botten av Skorvdalen mellan Skorvdalsfjället (Nipfjället) och Gråberget. Den delar sig strax norr om Rönningssvallen och bildar 2 bäckar som förenar sig med Veman några km söder om Rönningssvallen.

Från Skorvdalsfjället sydostsida ansluter 2 biflöden som avvattnar några mindre myrar. Skorvan har stenbädd och rätt hög fallhöjd som skapar livliga forsar. Mer sällan förgrenar sig den och då kortare sträckor (10-tals meter). Ibland faller bäcken trappstegvis, ofta med 0,5-2 m djupa hålor nedanför de små fallen. Söder om Rönningssvallen flyter den lugnare och meandrar och förgrenar sig något. Omgivande terräng är låglänt och översvämmas på våren med kvarlämnade stillastående vattensamlingar.

Slutet av skogsbilvägen mot Skorvdalsfjället korsar Skorvan vid punkt 4. På nordvästsidan bäcken, uppströms bron finns en uppväxande ungskog 50-60 år som sträcker sig drygt 1 km längs ån innan det blir äldre skog, punkt 8. På sydostsidan uppströms bron finns äldre skog närmast bäcken. Upp mot Gråbergets fjällkant blir marken stenigare och magrare. Skogen glesnar och markvegetatiostypen är av blåbärstyp. Högre upp är fjällsidan stenig med lågvuxna björkar, enstaka granar och tallar. Blocken på fjällsidan har fattig lavflora.

Nedströms bron finns äldre skog i ungefär 300 m, till punkt 120 sedan blir det uppväxande hygge på sydöstra sidan och klen skog på nordvästra sidan.

Nästa 600 m nedströms är ett område som inte ska påverkas av tänkt bebyggelse och som ej inventerats. Strax söder om bäckförgreningen, punkt 95 och 500 m norrut har inventerats. Norr om Rönningssvallen där bäcken delar sig är det mest 50-70-årig blandskog. Ett 20-årig hygge finns väster om bäcken. Området kring bäckdelningen, punkt 94 har ett 20-årigt tallhygge och olikåldrig blandskog.

Flora:

En rik flora med högrörter och andra örter som torta¹, nordbräken, hultbräken, skogsfräken, midsommarblomster, ängssyra (vissa såg ut som underarten fjällsyra), skogsfibbla, kärrfibbla*, nordlundarv¹, älgört, ekorrbar, ormbär¹, ängskovall, skogskovall, mjölkört, fjälldunört, källdunört, gullris, skogsnoppa, flädervänderot, smörblomma, harsyra, ögonpyrpola¹, klockpyrola, trähjon, harsyra, linnea, revlumner, rödblära, humleblomster, gullpudra*, hundkex, bräcka ssp, bäckbräsma*, vinbär, polar/kärrbräsma, hägg, Jungfru Marie nycklar*, källdaggkåpa? m fl finns längs bäcken.

*signalarter, ¹ några som normalt räknas till signalarter men inte i fjällnära områden.

På ställen där det är hygge/ungskogar har högrörtsfloran till viss del trängts undan av gräs. När skogen blir äldre kommer troligtvis gräset att minska.

Lavfloran på blocken på Gråbergets fjällkant hade arter som krumlav, vinterlav, korallblåslav, färglav och rynkig navellav.

Vassbäcken, biflöde -som rinner upp strax öster om Gammelnipan

En rik flora med högrörter och andra örter som torta¹, nord/skogsbräken, skogsfräken, hultbräken, midsommarblomster, ängssyra (vissa såg ut som underarten fjällsyra), skogsfibbla, kärrfibbla*, nordlundarv¹, älgört, ormbär¹, ängskovall, skogskovall, fjäll/källdunört, gullris, smörblomma, gullpudra*, hundkex, bräcka ssp, Jungfru Marie nycklar*, kabbeleka, källdaggkåpa? m fl finns längs bäcken.

*signalarter, ¹ några som normalt räknas till signalarter men inte i fjällnära områden.

Lill-Skorvan, biflöde -som rinner upp strax norr om Nipfjället

Inventeraren passerade endast över bäcken. Träjon fanns mycket rikligt, punkt 60.

Rödlistade lavar och vedsvampar:

Skuggnål, Chaenotheca spaerocephala, VU

Rödbrun blekspik, Sclerophora coniophaea, NT

Violettgrå tagellav, Bryoria nadvornikiana, NT

Lunglav, Lobaria pulmonaria, NT

Skrovellav, Lobaria scrobiculata, NT

Knottrig blåslav, Hypogymnia bitteri, NT

Taigaskinn, Laurilia sulcata, VU

Gränsticka, Phellinus nigrolimitatus, NT

Signalarter lavar, mossor och vedsvampar:

Gammelgranslav, Lecanactis abietina

Gytterlav, Pannaria pezizoides

Rinodina cinereovirens
Kortskaftad ärgspik, Microcalicium alhneri
Korallblylav, Parmeliella triptophylla
Stuplav, Nephroma bellum
Luddlav, Nephroma resupinatum
Bårdlav, Nephroma parile
Skinnlav, Leptogium saturnium
Hänglavsrikt
Mycket rik mossflora i bäcken
Kranshakmossa, Rhytidiadelphus triquetrus
Ullticka, Phellinus ferrugineofuscus

Övriga intressanta arter (ej erkända signalarter):

Liten vaxlav, Dimerella pineti

Fauna:

Insekter:

På nordvästsidan Skorvan, uppströms bron går en körväg parallellt med bäcken. Den öppna ytan bildar en smal skogsäng som är värdefull för dagfjärilar, humlor, skalbaggar m fl. Gullris fanns rikligt och många insekter sökte nektar på dessa. Näselfjäril, fjällgräsfjäril, hedblåvinge, violett blåvinge, vitfläckig guldvinge, ockrafärgad buskmätare, gulvit streckmätare, skalbaggar bl a två bladhorningar: humlebagge och guldbagge. Bäckens rikligt syresatta vatten, mossbeväxta stenar och många djuphålor skapar en fin miljö för insekter som sländor.

Fåglar:

Strömstare observerade jag lite då och då längs Skrovlan och den häckar säkerligen, de grova träden längs bäcken hade hackmärken efter hackspettar som visar att dom födosöker i området. Tretåig hackspett, VU –finns troligtvis i området, spillkråka och större hackspett observerades. Övriga fåglar: järpe, mindre korsnäbb, rödhake, rödstjärt, kungsfågel, gärdsmyg m. fl.

Fiskar:

Skrovlan ser ut att vara ett fint lekområde för öring.

Sammanfattning naturvärden:

- ❖ Estetiska världen –en mycket vacker och livlig skogsback.
- ❖ Den rika floran med kärleväxter.
- ❖ Den rika mossfloran i och kring bäcken.
- ❖ Rödlistade lavar (6 arter) och vedsvampar (2 arter) på grova granar, granlågor och sälg. Hänglavsrikt.
- ❖ Lekområde för öring.
- ❖ De äldre grova träden är värdefull för hackspettar vars bohål kan användas av andra fåglar som t.ex. ugglor, trastar och mesar. Häckningsmiljö för strömstare.

- ❖ Bäckmiljön är värdefull för både land och –vattenlevande insekter.
- ❖ Skogsäng/körväg är värdefull för blombesökande insekter. Ibland kan insekter gynnas av nedfarter/liftgator som blir som skogsängar med nektarbärande blommor.

Rekommendation:

Att inga liftar/nedfarter/avverkningar förläggs till Skrovlan utan placeras 50 meter ovanför den nordvästra sidan. På så sätt skyddas växtligheten och träden med de rödlistade arterna. Den sydöstra sidan av Skrovlan är brantare och nedfart på den sidan skulle innebära schackningsarbeten/avverkningar som förstör bäckmiljön.

Att lämna en trädzon på minst 30 m på båda sidor Skrovlan. Trädzonen ska anpassas efter terrängen. När det är mer låglänt område kring bäcken kan zonen behöva ökas till 50 meter.

Nedfarten längst i väster närmast Gammelnipan är förlagd till Vassbäcken och bör därför ändras enligt något av de 4 alternativen. Alternativ 1 och 2 är att föredra ur naturvårdssynpunkt.

1. Att förlägga nedfarten 100-150 meter väster om stigen tills man når hygget och sedan hålla sig på den västra sidan av Vassbäcken med en 10 meters trädzon (uppväxande hygge) emellan.

2. Att låta nedfarten gå på den östra sidan av bäcken med en 10 meters trädzon (uppväxande hygge) emellan.

3. Att när nedfarten når Vassbäcken kan den följa den västra sidan bäcken med en 10 meters trädzon (uppväxande hygge).

4. Att när nedfarten når Vassbäcken låta den passera över till den östra sidan och följa bäcken med en 10 meters trädzon (uppväxande hygge).

Allt fler stugbyar ordnar sommaraktiviteter för att kunna hyra ut stugorna under lågsäsong. Området kring Skrovlan skulle passa mycket bra till att förlägga en naturstig, med sina estetiska och botaniska värden.



Grov gran från område 1 med hackmärken.

2. Sydsluttning nedan Nipfjället

Naturvärde:

Medelhögt

Inventeringen 070724 och 070725:

Området vid stigen och väster om stigen mot Gammelnipan är noggrannast inventerat. Det övriga området är mer översiktligt inventerat men rödlistade arter har eftersökts.

Områdesbeskrivning:

Området är sydsluttningen nedanför Nipfjällets trädgräns, avgränsat i väster av Gammelnipan och i öster av Skorvan. Söderut är området inventerat i jämnhöjd med Gammelnipans sydspets. Skogen är en luckig äldre granskog med björk. Närmare trädgränsen ökar inslaget av björk, trädhöjden minskar och skogen blir gles. Andra trädslag som förekommer är tall, en, sälg, rönn och hägg. Mellan Gammelnipan och Nipfjället finns några mindre myrar. Markvegetationstypen är av blåbärstyp på frisk mark. Mindre områden med lågörtstyp finns och högörtstyp längs fuktstråk/småbäckar. Det finns spår av brand. Mängden död ved är oftast rätt liten men det finns en del stubbar

efter brand och äldre dimensionsavverkning. Lågor och en del vindfällen finns i nordöstra delen av området. Vid punkt 33, ca 200 meter öster om Gammelnipan fanns blockterräng i övrigt förekommer enstaka block. Fynd nära Skorvan eller dess 2 biflöden i området

finns i beskrivning av området: 1. Skorvan med biflöden-Skorvdalen.

Flora:

Runt punkt 20 kärr/myr och punkt 43 finns högrötsflora. Växter:

Gullpudra*, fjäll/källdunört, humleblomster, ängssyra, skogsfräken, kråklöver, smörblomma, nordlundarv¹, kabbeleka, midsommarblomster och Jungfru marie nycklar*, ekbräken, nordbräken, trähjon, linnea, ängskovall, skogskovall, skogsstjärna, lummer, skogsfibbla, , kärrfibbla*, torta, flädervänderot, älggört, ormbär, gullris, ekorrbär, och källarv?

*signalarter, ¹ några som normalt räknas till signalarter men inte i fjällnära områden.

Rödlistade lavar och vedsvampar:

Biathora fallax, NT

Nordlig nållav, Chaenotheca laevigata, NT

Brunpudrad nållav, Chaenotheca gracillima, NT

Violettgrå tagellav, Bryoria nadvornikiana, NT

Lunglav, Lobaria pulmonaria, NT

Skrovellav, Lobaria scrobiculata, NT

Knottrig blåslav, Hypogymnia bitteri NT, fanns mycket rikligt.

Gränsticka, Phellinus nigrolimitatus ,NT

Signalarter lavar, mossor och vedsvampar:

Liten svartspik, Chaenothecopsis nana

Korallblylav, Parmeliella triptophylla

Stuplav, Nephroma bellum

Luddlav, Nephroma resupinatum

Bårdlav, Nephroma parile

Sotlav, Cyphelium inquinans

Gytterlav, Pannaria pezizoides

Hänglavsrikt

Ullticka, Phellinus ferrugineofuscus

Övriga intressanta arter (ej erkända signalarter):

Blåslav med apotecier, Hypogymnia physodes

Liten vaxlav, Dimerella pineti

Sotticka, Ischnoderma benzoinum

Fauna:

Fåglar:

Hackmärken av hackspettar. Tretåig hackspett, VU –finns troligtvis i området.

Torraka med gammalt spillkråkehål finns. Den kan bli bostad för t. ex. ugglor. Övriga

fåglar: talltita, lavskrika, tofsmes, tjäder, nötskrika, korsnäbb, kungsfågel, järpe, björktrast, dubbeltrast m fl.

Sammanfattning naturvärden:

- ❖ Rik flora/högortflora punkt 20, på ett ställe och högortflora, punkt 43 på ett annat ställe.
- ❖ Rödlistade lavar (7 arter) och en vedsvamp (1 art) på grova granar, granlångor, björk och medelgrova grovbarkiga sälgar. Hänglavsrikt.
- ❖ En del äldre grova granar samt några äldre tallar.

Rekommendation:

Att spara lövträd och grova träd så långt som möjligt.

Att skydda floran vid kärr/myr, punkt 20. Den västra nedfarten är ritad väldigt nära denna. Alternativ 1 eller 2 som angetts under rekommendationer för område 1. Skorvan med biflöden-Skorvdalen, vore att föredra.



Det fanns en del fina sälgar i område 2.

3. Stugbyar (med 4500 och 1500 bäddar väster om Gråberget -Kvisthån):

Naturvärde:

Lågt

Inventeringen 070726:

Områdesbeskrivning:

Området består mest av hyggen och yngre tallskogar (30-40-åriga) med lite gran, björk och sälg. Vid punkt 117 fanns det ett litet område nära hyggeskanten med drygt 100-åriga barrträd med markvegetationstyp lågört på frisk mark, längre söderut in i skogen övergick den till lingonstyp på frisk mark.

Flora:

Markfloran består av trivala arter som blåbär, lingon, ekbräken, stenbär, midsommarblomster, ljung, mjölkört och gullris.

Rödlistade lavar och signalarter lavar och mossor:

Rödlistade

Lunglav, *Lobaria pulmonaria*, NT

Skrovellav, *Lobaria scrobiculata*, NT

Signalarterna

Korallblylav, *Parmeliella triptophylla*

Stuplav, *Nephroma bellum*

Luddlav, *Nephroma resupinatum*

Bårdlav, *Nephroma parile*

Gytterlav, *Pannaria pezizoides*

Kranshakmossa, *Rhytidiadelphus triquetrus*

Sammanfattning naturvärden:

- ❖ Sälgar med rödlistade arter och signalarter punkt: 112, 113 och 116-118.
- ❖ Vätar. De flesta sälgarna fanns kring en oregelbunden vät, punkt 118. Ytterligare en uttorkad vät 15 x 6 m fanns vid punkt 115. Den är några dm djup vid högvatten. Botten var nu till större delen täckt av majsmörblomma. Sådana vätar kan vara värdefulla för mindre vattensalamander och groddjur. De leker i tillfälliga och permanenta vatten under april-juni där sedan larverna utvecklas under juli-september.

Rekommendation:

Spara vätarna och träden i och runt omkring dem.

Spara sälgarna med rödlistade arter.

4. Golfbana och stugby (med 1000 bäddar NV om Rönningssvallen):

Naturvärde:

Lågt

Inventeringen 070726:

Inventeringen gjordes som stickprov där inventeraren försökte undvika nygjorda hyggen och hitta rester av äldre skog. Inventeringen gjordes översiktligt och inte inriktad på rödlistade arter.

Områdesbeskrivning:

Området består till stora delar av hyggen, en del med frötallar. Uppväxande ca 0-40-åriga tall- och granungskogar finns. Vid punkt 96 och 100 finns 40-60-årig tallskog. Äldre och grövre träd finns kring Skorvan. Se mer under beskrivningen av område 1. Skorvan med biflöden-Skorvdalen. Både öppen och bevuxen myr, bäckar och surdråg förekommer. Myren, punkt 76 hade klarvattenyta med grunt vatten och dybotten. Det finns brandspår

t.ex. brända stubbar. Blockterräng finns norr om punkt BILO och vid punkt 84. Blocken är stora t. ex. 2x4 meter och av sur bergart och markvegetationstypen runt blocken är av lavrik typ och lingontyp. Vid punkt 84 fanns rester av brända torrakor och lågor.

Flora:

Den lavrika vegetationstypen består av fönsterlav. Vid öppet myrstråk, vid punkt 76,92 och 93 finns lite rikare växtlighet; slätterblomma, midsommarblomster, vitmåra, älggräs, ekorrbar, tätört, rund- och storsileshår, al och gräsarter. Det finns också öppen vattenyta där en bäck börjar, punkt 93.

Bevuxen myr, mellan punkt 78-79 med tallar \varnothing 3-20 cm och al. Markskiktet dominerades av ljung och hjorton. Övriga arter: odon, fräken, lingon och vitmossor.

Surdråg/myr, punkt 83. Tidigare hänsyn verkar ha tagits i samband med avverkning då träden har bevarats kring surdråget/myren.

Myrmark, punkt 85 med al, midsommarblomster, fjällskära, odon och hjorton.

Surdråg, punkt 88 ligger mellan två hyggen med hjorton, odon, ljung och gräsarter.

Surdråg, punkt 90 med en och al.

Mindre myr, punkt 97. Myren är ej fast utan består av dy och har mindre vattensamlingar. Växter: kärrspira, tätört, rund- och storsileshår, vattenklöver, hjorton, ljung, ängsull och gräs.

Rödlistade lavar och signalarter:

Rödlistade

Lunglav, *Lobaria pulmonaria*, NT

Skrovellav, *Lobaria scrobiculata*, NT

Signalarterna

Stuplav, *Nephroma bellum*

Luddlav, *Nephroma resupinatum*

Bårdlav, *Nephroma parile*

Fauna:

Insekter:

Stora mosaiktrollsländor (släktet *aeshna*) flög vid myren, punkt 97.

Fåglar:

Vanliga arter som större hackspett, orre, tofsmes, rödstjärt, sparvhök (punkt 99) m fl.

Sammanfattning naturvärden:

- ❖ Träd. Sälgar med rödlistade arter och signalarter punkt: 77, 80, 86, 91 och 98. Frötallar på hyggen. De är värdefulla för fåglar och insekter och blir allt mer värdefulla med ökad ålder. Enstaka torrakor finns t.ex. punkt 84. De är värdefulla för insekter, fåglar och lavar.
- ❖ Våtmarker och bäckar. Värdefull för en rad olika arter knutna till eller gynnade av dessa biotoper.

Rekommendation:

Att inte påverka myrarna med t.ex. dikning och lämna trädriddåer på 30 meter runt de öppna myrarna.

Att lämna bäcken som börjar på myren orörd, punkt 93.

Att spara så mycket sälgar och frötallar som möjligt.

Att lämna området närmast Skrovlan orört. Se rekommendationen under område 1. Skorvan med biflöden-Skorvdalen.

Övrigt:

En adult (utfärgad, vuxen) kungsörn, NT låg över ostbranten vid Gammelnipan och födosökte. Den varnade och någonstans hördes ungfåglar. En stund senare iakttog jag en adult kungsörn (ev. samma ex.) som glidflög mot Gråbergets nordvästslutning söder om Lilldalen med byte i klorna. Den landade på marken och 2 ungfåglar blev matade. De var flygga (kunde flyga) men flög bara några hundratal meter åt gången.

Kungsörn häckar troligtvis någonstans i området.

Björn, NT. Spillning av björn och myrstackar som trol. blivit demolerade av björn. En ortsbo berättade också att det fanns björn i området.

Totallista rödlistade arter:

De flesta funna arterna, 11 st är klassade som NT = Near threatened, missgynnad. Tre arter (den ena, tretåig hackspett blev inte sedd men är mycket trolig i området) är klassade som VU = Vulnerable, sårbar. Arter i kategorin VU av de rödlistade arter är hotadeklassade.

Art	Hotklass	Frekvens	Hot	Rekom.
Fjällig knopplav, <i>Biatora fallax</i>		NT ett fynd	1 1	
Skuggnål, <i>Chaenotheca spaerocephala</i>		VU ett fynd	0 3	
Nordlig nållav, <i>Chaenotheca laevigata</i>		NT ett fynd	1 1	
Rödbrun blekspik, <i>Sclerophora coniophaea</i>		NT några fynd		0 3
Brunpudrad nållav, <i>Chaenotheca gracillima</i>		NT ett fynd	0-1 0-1	
Violettblå tagellav, <i>Bryoria nadvornikiana</i>		NT några fynd		1 3
Lunglav, <i>Lobaria pulmonaria</i>		NT rikligt	2 2	
Skrovellav, <i>Lobaria scrobiculata</i>	NT	rikligt	2 2	
Knottrig blåslav, <i>Hypogymnia bitteri</i>		NT mycket rikligt		2 2
Taigaskinn, <i>Laurilia sulcata</i>		VU ett fynd	0 3	
Gränsticka, <i>Phellinus nigrolimitatus</i>		NT några fynd		2 2
Kungsörn, <i>Aquila chrysaetos</i>		NT en observation		? ?
Tretåig hackspett? <i>Picoides tridactylus</i>		VU spår	2 2	
Brunbjörn, <i>Ursus arctos</i>	NT	spår	3 3	

Hot är en bedömning av inventeraren hur arterna påverkas av en fullskalig exploatering av Skorvdalen utan några naturvårdshänsyn.

Hot 0 – arten riskerar att helt *försvinna*.

Hot 1 – arten påverkas *negativt* men kommer troligtvis att *finnas kvar*.

Hot 2 – arten kommer att *decimeras* men ändå ha ett *livskraftigt bestånd*.

Hot 3 – arten påverkas troligtvis *inte* eller i *liten omfattning*.

Hot ? – arten status i området är *osäker*.

Rekom. – vilket hot som kvarstår efter att rekommendationerna följs.

Om kungsörnen häckar inom området för anläggningen kan det bli så störd av de mänskliga

aktiviteterna att den upphör att häcka. Den anländer tidigt till häckningsplatsen januari – februari.

Om man följer rekommendationerna så kommer den fina floran att bevaras och flertalet av de rödlistade arterna att klara sig.

