

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Handläggare
Josef Rundström

BESLUT OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

FUNÄSDALEN 8:112, Sjöängsvägen

Ärende avseende: Detaljplan

Beslutsnummer:

Beslut

Kommunen beslutar att ett genomförande av detaljplanen för Funäsdalen 8:112, Sjöängsvägen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer inte att genomföras parallellt med detaljplanprocessen. Konsekvenserna för miljön kommer att framgå av planbeskrivningen.

Ärende

Detaljplanen syftar till att möjliggöra förtätning och nybyggnation i centrala delar av Funäsdalen. Syftet är att tillskapa en variation av bostäder samt en flexibilitet för nya verksamheter och utöka bykärnans serviceutbud samtidigt som nya ytor för vistelse vid Funäsdalssjön tillskapas. Inom planområdet finns en central kommunalt tomt, där även vårdboende prövas. Syftet är att nå de mål som finns i kommunens översiktsplaner, LIS-tillägg, fördjupade översiktsplan och bostadsförsörjningsprogram - att bygga lägenheter främst avsedda för permanentboende i Funäsdalen samtidigt som förutsättningarna för kommunal service kan utökas. Vidare är syftet att tillskapa byggrätter med hög kvalitet som anpassas till de kulturhistoriskt värdefulla områdena nära Funäsdalens kyrka, Fjällmuseet och Fornminnesparken. Vidare är syftet att nybyggnation anpassas såväl till terräng som till platsens värden. Vidare är syftet att förbättra trafikmiljön vid Rörosvägen och upphäva gällande detaljplaner som sammanfaller med Rörosvägens vägområde, detta då vägen är statlig.

Undersökningen flaggade främst för osäkra geotekniska förhållanden utifrån SGU:s översiktliga material.

Utredning

Kommunen har gjort en undersökning om betydande miljöpåverkan, i enlighet med miljöbalken 6 kap 3§, se bilaga 1. Av undersökningen framgår de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Kommunens sammanvägda bedömning är att plangenomförandet inte kan antas innebära betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning och gav i sitt yttrande råd gällande riksintressen, hälsa och säkerhet, miljö kvalitetsnormer och strandskydd

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Skäl till beslut

Kommunen ska i samband med planläggning enligt Plan- och bygglagen (2019:900) undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, 5 kap 11§. Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen fatta ett särskilt beslut om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte, Miljöbalk (1998:808), 6 kap 5, 7§§.

Beslutsgrundande handlingar

Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2022-03-31.

Information

Detta beslut får inte överklagas enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 13 kap 2§.

På uppdrag av Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Josef Rundström
Samhällsplanerare
Miljö- och byggavdelningen

Beslut skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen

Bilagor

Beslutsgrundande handlingar

UNDERSÖKNING OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

DETALJPLAN för FUNÄSDALEN 8:112, m.fl.

HÄRJEDALENS KOMMUN, JÄMTLANDS LÄN

Undersökningens syfte

Enligt plan- och bygglagen 5 kap 11 a§ ska kommunen undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

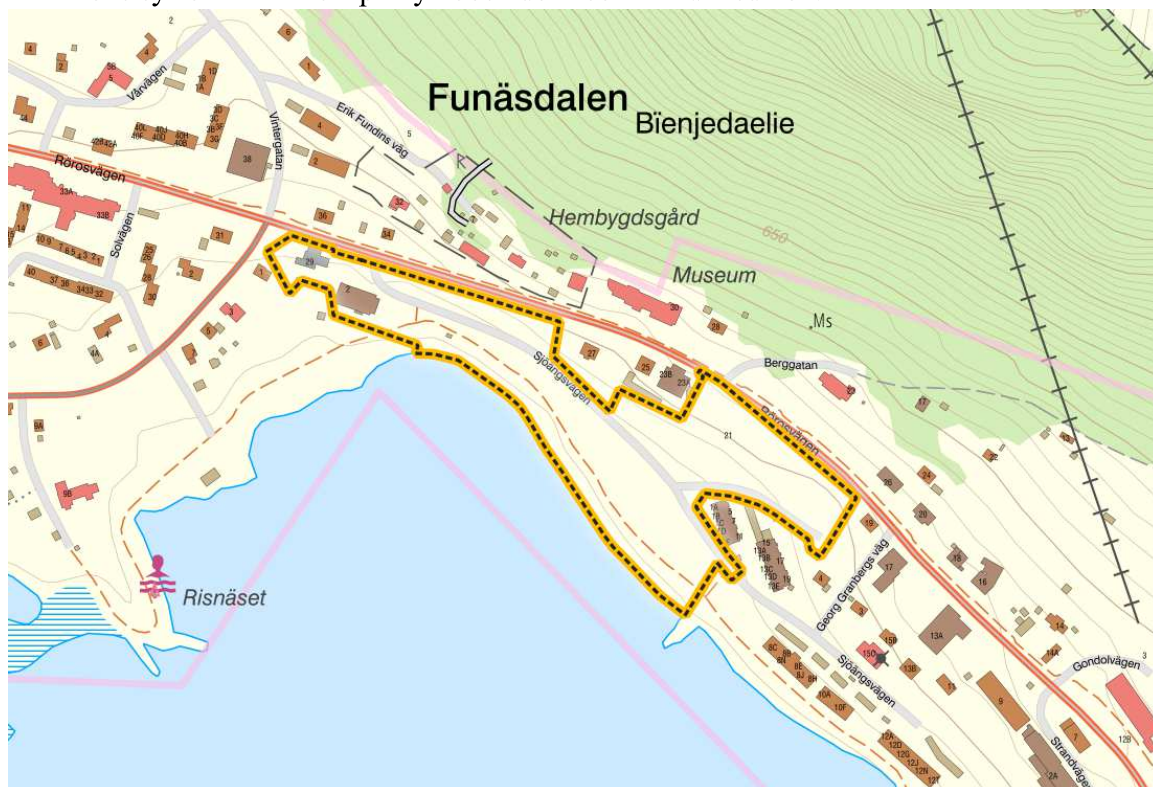
Undersökningen ska innebära att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och samråder frågan med Länsstyrelsen.

I samband med undersökning och samrådet ska frågan om betydande miljöpåverkan avgöras genom ett särskilt beslut av kommunen.

I det fall kommunen beslutar att ett plangenomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan ska en miljökonsekvensbeskrivning göras, i annat fall ska konsekvenserna för miljön framgå av planbeskrivningen.

Information om planen

Planens syfte är att tillskapa nya bostäder i centra Funäsdalen.



1 Orienteringskarta, med preliminärt planområde

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Allmän beskrivning

Området sträcker sig från riksväg 84 och ner till Funäsdalssjön. Det ansluter till Motor & Fritid i norr och till Sjöängsvägen i söder.

Dagens markanvändning är i huvudsak parkering och grönområde med varierande skötsel. Genom området går även en gång- och cykelväg. Kommunen bedömer initialt att ingen bebyggelse är lämplig på den västra sidan av GC-vägen.

Stöd i översiktlig planering

Området är i den kommuntäckande översiktsplanen delvis utpekad som LIS, Landsbygdsutveckling i strandnära lägen, samt delvis som utvecklingsområde för bostäder i den fördjupande översiktsplan för Funäsdalen som nu är ute på samråd.

Kända planeringsförutsättningar

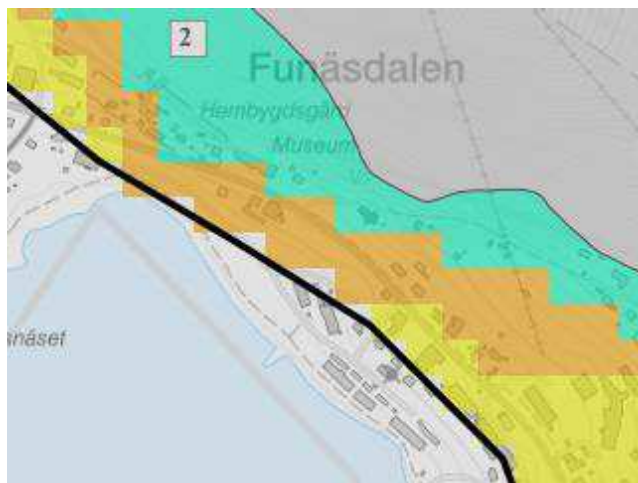
Området är ett akksamhetsområde för skred i finkorniga jordarter, enligt SGU. Strandens potentiella eroderbarhet är hög. I dessa områden bör akksamhet visas vid planering av marken.



2 Karta från SGU gällande akksamhetsområde för skred i finkorniga jordarter

Det finns ingen översiktlig stabilitetskartering för området. Den som gjorts slutar precis där planområdet börjar, alltså det svarta strecket i bild. Det ligger därmed nära till hands att tänka att den orangea färgen fortsätter helt ned till sjön, som också visas delvis på bilden nedan. Orangea färg innebär en lutning på 10-17 grader. Kommunen rekommenderas således att göra en detaljerad markundersökning för att säkerställa markens beskaffenhet.

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd



3 Karta från SGU gällande en översiktlig stabilitetskartering

Vid snösmältning höjs vattennivån i Funäsdalssjön och området som planeras ligger relativt lågt i terrängen. Flödesanalys för vattendrag i Härjedalens kommun ska göras under 2022 och kommunen hoppas på att kunna få med smältvattenflöden i den.

Området ligger i anslutning till värdefull kulturmiljö, som är utpekad enligt kommunens Kulturmiljöprogram. Planarbetet behöver svara på hur siktlinjerna påverkas; hur man upplever byns karaktär och hur man ser viktiga vyer från Risnåset, Muséet, mm.

Området trafikförsörjs idag via Systembolagets parkering, vilket innebär en otillfredsställande trafiksituation. I samband med planarbetet behöver nya möjliga anslutningar studeras.

Undersökningar för att säkerställa markens lämplighet

Kommunen har i samband med uppstart av planarbetet identifierat behov av att genomföra följande utredningar. Kommunen önskar i samband med undersökningen få Länsstyrelsens synpunkter på utredningsbehov.

- Naturvärdesinventering
- Geoteknisk utredning
- Dagvattenutredning
- Riskutredning
- Trafikutredning

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Nedan redovisar kommunen aspekter som är applicerbara på våra kommuner som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Plan- och bygglagen, PBL 2010:900 anger att om en detaljplan möjliggör några av nedanstående åtgärder ska hänsyn även tas till:

- verksamhetens eller åtgärdens utmärkande egenskaper,
- verksamhetens eller åtgärdens lokalisering, och
- de möjliga miljöeffekternas typ och utmärkande egenskaper.

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Planeras för	Ja/Nej
ett industriområde,	Nej
ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt,	Nej
en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar,	Nej
en hamn för fritidsbåtar,	Nej
ett hotellkomplex eller en fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse,	Nej
en campingplats,	Nej
en nöjespark,	Nej
en djurpark,	Nej

Kommentar:

-

Riksintressen och områdesskydd

Kommer planen att beröra	Ja/Nej
Rörligt friluftsliv 4 kap. 2§	Ja
Obrutet fjäll 4 kap. 5§	Nej
Skyddade vattendrag 4 kap. §6	Nej
Natura 2000-områden 4 kap 8§	Nej
Rennäring 3 kap. 5§	Nej
Friluftsliv 3 kap. 6§	Nej
Naturvård 3 kap. 6§	Nej
Kulturmiljövård 3 kap. 6§	Nej
Energiproduktion 3 kap 8§	Nej
Kommunikationer 3 kap 8§	Ja
Totalförsvaret 3 kap 9§	Nej
Strandskyddat område	Ja
Naturresevat	Nej
Vattenskyddsområde	Nej
Biotopsskyddade områden	Nej

Kommentar:

Planområdet ligger inom riksintresse för rörligt friluftsliv, men inom de centrala delarna av Funäsdalen. Det ligger även i anslutning till riksintresse för kommunikationer, där ett planarbete behöver identifiera nya anslutningsvägar till området som inte påverkar riksväg 84 negativt.

Strandskydd gäller inom 100 meter från Funäsdalssjön. Det finns områden utpekade för LIS i gällande översiktsplaner. För områdena utanför LIS behöver planarbetet pröva strandskyddet och häva det enligt mb 7kap 18c.

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Planförslagets bedömda påverkan

Naturmiljö	Ja/Nej
Berörs utpekade naturvärden?	Nej
Finns det kända skyddade arter?	Nej
Kulturmiljö	
Berörs fornlämningar?	Nej
Berörs kulturhistoriskt värdefull miljö?	Ja
Landskapsbild	
Kan planförslaget innebära en omfattande påverkan landskapsbilden?	Ja
Rekreation och rörligt friluftsliv	
Påverkar planförslaget utpekade rekreatiomsområden?	Ja
Vatten	
Finns det risk för påverkan på sjöar eller vattendrag	Ja
Finns det risk för påverkan på grundvattnet?	Nej
Areella näringar	
Påverkas jordbruksmark, skogsbruk, eller djurhållning?	Nej
Djurhållning	
Kan projektet innebära risk för lukt från djurhållning?	Nej
Kan projektet innebära risk att utsättas för allergener från djurhållning?	Nej

Kommentar

Planområdet består i huvudsak av gräsmarker där skyddade arter kommer att inventeras under växtsäsong.

Området nära Fornminnesparken och kyrkan är kulturhistoriskt värdefullt och ett planarbete behöver beskriva effekter av planförslaget och anpassas för att minska påverkan på kulturmiljön, samt landskapsbilden.

Genom området går en gång- och cykelväg som vintertid även ingår i NordicSki-systemet för längdskidor. Kommunen har initialt inga planer att ändra dragningen av spåret.

Området ligger nära Funäsdalssjön och dagvatten behöver fördröjas och renas innan det når recipient. Planarbetet behöver säkerställa att ett plangenomförande inte riskerar påverkan på recipient.

Effekter på hälsa och säkerhet

Hälsa och säkerhet	Ja/Nej
Buller och vibrationer	Ja
Risk (farligt gods, miljöfarlig verksamhet)	Ja
Ljus	Nej
Strålning (radon, eller elektromagnetisk strålning)	Nej
Lukt	Nej

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Finns risk för ras, skred eller erosion?	Ja
Finns risk för att planområdet översvämmas? Kan ändrad markanvändning göra att andra områden översvämmas?	Ja
Förekomst av markföroreningar	Ja
Trafiksäkerhetsfrågor	Ja

Kommentar

För området närmast riksväg 84 finns risk för buller och vibrationer från vägen. Området är dessutom väldigt brant och olämpligt för bebyggelse av flera orsaker. Det finns inom området risk för ras och skred och erosion. Vidare finns risk för översvämningar under smältperioderna.

Inom planområdets västra delar finns förmodad förorenad mark från tidigare bensinstation, något som behöver studeras beroende på önskad markanvändning. Utöver det behöver åtgärder vidtas inom området för att skapa en hållbar trafikmiljö som tar hänsyn till så väl skyddade som oskyddade trafikanter.

Dessa faktorer kommer studeras bland annat genom särskilda utredningar och sammanvägas under planprocessen. Byggrätter kommer att placeras där det inte finns risk för människors hälsa och säkerhet.

Påverkan på miljö kvalitetsnormer

Miljö kvalitetsnormer (MKN)	Ja/Nej
Påverkas MKN för Luft	Nej
Påverkas MKN för Vatten (yt- och grundvattenförekomster)	Nej

Kommentar

Kommunen bedömer att mängden trafik inte kan bli så stor att MKN för luft överskrids. Kommunen kommer även säkerställa genom planbestämmelser att MKN för vatten inte överskrids.

Sammanvägd bedömning

Kommunen bedömer baserat på genomförd undersökning att ett plangenomförande ej kan antas innebära betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer inte att genomföras parallellt med detaljplanprocessen. Konsekvenserna för miljön kommer att framgå av planbeskrivningen.

Medverkande tjänstemän

Josef Rundström
Planingenjör
Miljö- och byggavdelningen
Berg och Härjedalens kommun



Länstyrelsen
Jämtlands län

Samhällsenheten

Yttrande

Datum
2022-05-02

Ärendebeteckning
402-2812-22

Härjedalens kommun
mob@berg.se

Undersökningssamråd om betydande miljöpåverkan för detaljplan för Funäsdalen 8:112 m.fl. i Härjedalens kommun

Beskrivning av ärendet

Härjedalens kommun har genomfört en undersökning för att bedöma om ett genomförande av kommande detaljplan för Funäsdalen 8:112 kan komma att medföra en betydande miljöpåverkan. Kommunen har enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) begärt samråd med Länstyrelsen om undersökningen.

Syftet med detaljplanen är att tillskapa nya bostäder i centrala Funäsdalen.

Kommunens bedömning om betydande miljöpåverkan

Kommunen gör bedömningen att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Länstyrelsen delar kommunens bedömning och ger nedan råd inför kommande planprocess.

Länstyrelsens synpunkter

Riksintressen

Rörligt friluftsliv 4 kap. 2 § miljöbalken

Planområdet är beläget inom de centrala delarna av Funäsdalen och bedöms inte påverka värdena inom riksintresseområdet i betydande utsträckning. Kommunen bör dock beskriva och bedöma planens påverkan på möjligheterna för det rörliga friluftslivet att kunna passera igenom området.

Kommunikationer 3 kap. 9 § miljöbalken

Planområdet ligger i anslutning till väg 84 som är av riksintresse för kommunikationer. Länstyrelsen vill uppmärksamma kommunen om Trafikverkets arbete med pågående översyn av riksintressen för kommunikationer vilket kan innebära att det blir förändring av de nu utpekade riksintressena. Mer information om revideringen framgår av Trafikverkets yttrande som bifogas detta yttrande.



Hälsa och säkerhet

Geotekniska säkerhetsfrågor

Länstyrelsen delar kommunens bedömning i att en detaljerad geoteknisk undersökning behöver göras inom och i anslutning till planområdet för att utreda marktekniska förhållanden samt bedöma markens stabilitet och om det finns risk för ras, skred och erosion med planerad markanvändning. Undersökningen behöver visa att området är lämpligt för planerad markanvändning, med eller utan nödvändiga skyddsåtgärder. Länstyrelsen avser att samråda kring kommunens geotekniska undersökning och geotekniska säkerhetsfrågor med Statens geotekniska institut i samband med planens samrådsskede. Kommande geoteknisk undersökning behöver också ta höjd för översvämningsrisk och stora regnmängder inom planområdet, samt en ökad förekomst av skyfall och förhöjd vattennivå i Funäsdalssjön till följd av framtida klimatförändringar.

Även dagvattenutredningen behöver inkludera risker kopplat till marktekniska förhållanden samt framtida klimatförändringar. Länstyrelsen rekommenderar att dagvattenutredningen genomförs tillsammans med den geotekniska undersökningen för att resultera i en sammanvägd bedömning, som tar hänsyn till hur de kan påverka varandras förutsättningar, med förslag på lämpliga dagvattenlösningar som inte påverkar förutsättningarna för markens stabilitet.

Markföroreningar

Länstyrelsen delar kommunens bedömning i att förmodade föroreningar från tidigare bensinstation behöver studeras närmare beroende på önskad markanvändning. Markprover i anslutning till området för bensinstationen kan med fördel göras i samband med den geotekniska undersökningen, för att fastställa eventuell förekomst och omfattning av markföroreningar. Det är vidare viktigt att säkerställa att eventuella föroreningar inte har, eller riskerar att, sprida sig till markområden inom detaljplanen som planeras utgöra känslig markanvändning eller till Funäsdalssjön.

Buller

Av kommunens undersökning framgår att planområdet riskerar att utsättas för buller från trafik på väg 84, men det framgår inte om kommunen avser att närmare utreda frågan. Länstyrelsen rekommenderar att en bullerberäkning utförs för planområdet för att säkerställa kommande bostadsbebyggelses lämplighet utifrån riktvärdena i förordning om trafikbuller vid bostadsbyggnader (SFS 2015:216 och SFS2017:359). Vid behov behöver eventuella bullerskyddsåtgärder säkerställas i plankarta.

Farligt gods

Väg 84 utgör primär transportled för farligt gods och planområdet är lokaliserad i nära anslutning till denna. En riskutredning kopplat till händelse av farligt godsolycka behöver därför genomföras inom ramarna för planprocessen och vid behov behöver eventuella skyddsåtgärder säkerställas i plankarta.



Miljö kvalitetsnormer (MKN) för vatten

Området ligger i nära anslutning till Funäsdalssjön (WA64834617), som har måttlig ekologisk status och som inte uppnår god kemisk status. Länsstyrelsen ser positivt på att en dagvattenutredning genomförs för planområdet. Kommunen behöver i kommande planarbete undersöka och redovisa hur exploatering och dagvattenhantering kan ske på ett sätt som inte påverkar möjligheten att uppnå MKN för vattenförekomsten. I förhållande till MKN är det vidare viktigt att säkerställa att exploateringen inte ger upphov till ökad erosion och sedimenttransporter till sjön, samt att eventuella markföroreningar inte sprids mot vattnet.

Strandskydd

Kommunen avser upphäva strandskydd inom området. Länsstyrelsen påminner om att ett upphävande ska föregås av prövning gentemot 4 kap. 17 § i PBL, vilket bland annat innebär att det ska finnas ett särskilt skäl för upphävande, att intresset av planen ska väga tyngre än strandskyddsintresset, samt att en fri passage ska säkerställas.

Trafiksäkerhet

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning i att en trafiksäker anslutningsväg till planområdet behöver studeras inom ramarna för planarbetet. Vidare information om tillstånd för anslutning mot allmän väg finns i Trafikverkets yttrande som bifogas detta yttrande. Av trafiksäkerhetsskäl behöver också säkerhetsavstånd mot väg 84 följas.

Naturvärden

Länsstyrelsen ser positivt på att en naturvärdesinventering kommer att genomföras inom ramarna för planarbetet och delar bedömningen i att inventeringen bör ha fokus på förekomst av skyddade arter. Bestämmelser om skydd för biologisk mångfald enligt 8 kap. miljöbalken och artskyddsförordningen (2007:845) gäller fullt ut parallellt med PBL. Av rättspraxis framgår att frågan om skyddade och fridlysta arter behöver komma in tidigt i planprocessen för att säkra att det finns möjlighet att bedöma om utformningen av planen är lämplig samt om det är möjligt att vidta tillräckliga skyddsåtgärder och försiktighetsmått.

Inom ramarna för naturvärdesinventeringen bör det också undersökas om det finns biotopskyddade alléer inom planområdet. Anpassningar och hänsyn till eventuella biotoper behöver tas med vid utformningen av planen.

Planområdet ligger vidare inom en gräsmarksvärdetrakt som tagits fram inom arbetet med grön infrastruktur. Om det inom detaljplaneområdet finns gräsmarksarter behöver kommunen föra ett resonemang kring hur exploatering kan påverka den gröna infrastrukturen (med avseende på gräsmarksarter) och vad som kan göras inom detaljplanen för att stärka den gröna infrastrukturen.



Länsstyrelsen
Jämtlands län

Yttrande

Datum
2022-05-02

Ärendebeteckning
402-2812-22

Landskapsbild

Av undersökningen framgår det att planen riskerar att innebära en omfattande påverkan på landskapsbilden. Inom ramarna för planarbetet kan det av den anledningen vara bra att fram illustrationsbilder som visar högsta möjliga byggnadshöjd och största möjliga exploatering som planen tillåter. Detta för att ge en tydlig bild av påverkan på omgivande landskap samt för att kunna studera behov av eventuella planbestämmelser för bebyggelsens utformning i förhållande till landskapet. I förhållande till landskapsbilden, och till den värdefulla kulturmiljö som ligger i anslutning till planområdet, är det vidare positivt att kommunen utreder hur siktlinjerna påverkas samt hur man upplever byns karaktär.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av samhällsplanerare Carolin Haglund med samhällsplanerare Frida Säwe som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Bilaga för kännedom:

Kopia av yttrande till Länsstyrelsen från Trafikverket, daterat 2022-04-26.

Från: lena.eriksson@trafikverket.se
Skickat: Tue, 26 Apr 2022 15:10:32 +0100
Till: "Länsstyrelsen Jämtlands län" <jamtland@lansstyrelsen.se>
Cc: "Säwe Frida" <frida.sawe@lansstyrelsen.se>
Ämne: dnr 402-2812-22

TRV 2022/44518

Trafikverkets yttrande angående undersökningssamråd gällande detaljplan för Funäsdalen 8:112 med flera, Härjedalens kommun

Riksintresse

Väg 84 är utpekad som riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap 8 § Miljöbalken. Det är viktigt att redovisa hur riksintressen för kommunikation påverkas vid en tänkt etablering och vilka faktorer som bör beaktas för att undvika att dess funktion påverkas negativt. Exploatering nära transportanläggningar får inte påverka möjligheterna till drift, underhåll och framtida utveckling av dessa anläggningar.

Trafikverket vill informera att det nu pågår en översyn riksintresse för kommunikationer vilket kan innebära att det blir förändring av de nu utpekade riksintressena. Under sommaren 2022 bedömer Trafikverket att ett uppdaterat utpekande kommer att kunna beslutas och publiceras. Mer information finns på Trafikverkets hemsida

[Riksintressen - Trafikverket](#)

Byggnads fritt avstånd

Enligt 47 § Väglagen, gäller generellt ett byggnadsfritt avstånd på 12 meter från vägområdet men för väg 84 har Länsstyrelsen beslutat om ett utökad byggnadsfritt avstånd om 30 meter. Vägområdet är generellt väg till krönet på bakslänten av diket samt ytterligare en kantremsa om högst 2 meter. Trafikverket rekommenderar ur trafiksäkerhetssynpunkt att byggnadsfritt avstånd följs.

-

Närhet till väg

Trafikverket hävdar vägområdet och säkerhetsavståndet. Vägområdet är den mark som tas i anspråk för väganordningar och anges generellt som väg till krönet på bakslänten av diket samt ytterligare en kantremsa om högst 2 meter. Inom vägområdet krävs tillstånd enligt väglagen § 43 från väghållaren för att utföra arbete och uppföra fasta objekt. Vägområdet är en förutsättning för att kunna sköta drift- och underhåll av vägen på ett bra sätt då det exempelvis måste finnas plats för ett snöupplag vid sidan om vägen vid snöröjning. Trafikverket vill framföra att delar av slänten tillhör vägkonstruktionen och får inte påverkas. Det är viktigt med en tidig dialog om det som planeras nära väg.

Säkerhetsavståndet är det område utanför körbanan som ska vara fritt från fysiska hinder i form av fasta och oefftergivliga föremål. Säkerhetsavståndet bestäms av vägens utformning och tillåten hastighet. I detta fall ska säkerhetsavståndet vara 2 meter från vägkant då hastigheten är 40km/h.

Anslutningar

Det är bara i undantagsfall som vi ger tillstånd för nya utfarter till Europavägar, riksvägar och vissa större länsvägar. De vägarna är ofta mycket trafikerade med höga krav på trafiksäkerhet och framkomlighet, som

kan vara svårt att klara om det finns utfarter. Trafikverket eftersträvar att antalet anslutningar till allmänna vägar begränsas. Därför ser vi gärna att befintliga anslutningar används om de är lämpliga eller att samordning sker. Viktigt att redan i ett tidigt skede i planarbetet ha dialog om möjligheter till en eventuell ny anslutning eller ändring av befintlig. Bra att göra en bedömning av tillkommande trafikgenerering för planområdet.

Buller

Förordningen om trafikbuller vid bostadsbyggnader (SFS 2015:216 och SFS2017:359) gäller och berör ljudnivåer utomhus. Kommunen ansvarar för att säkerställa att bebyggelsen anpassas utifrån de lokala förutsättningarna.

Farligt gods

Trafikverket vill framhålla att väg 84 är primär transportled för farligt gods. Hänsyn till farligt gods ska beaktas för exploatering enligt de rekommendationer berörd länsstyrelse anger för vägen. Trafikverket vill uppmärksamma att eventuella skydds/riskreducerande åtgärder som sker till följd av kommunal planering inte ska placeras inom vägområdet eller på Trafikverkets fastighet. Trafikverket hänvisar i övrigt till Länsstyrelsens bedömning.

Med vänlig hälsning

Lena Ericsson

Samhällsplanerare
Region Mitt

lena.eriksson@trafikverket.se

Telefon: 010-123 61 89

Trafikverket

Box 810

781 28 Borlänge

Besöksadress: Kyrkgatan 43B, Östersund

Telefon: 0771-921 921

www.trafikverket.se