



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Handläggare
Elise Nilsson
Tel: 0687-16550
E-post: elise.nilsson@berg.se

Bergsidan
Fastighetsutveckling
AB
Jens Eriksson
Kyrkogatan 16B
852 31 Sundsvall

BESLUT OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Del av VEMDALENS KYRKBY 43:355 och del av VEMDALENS KYRKBY 43:283

Ärende avseende: Detaljplan
Beslutsnummer: 2024-477

Beslut

Kommunen beslutar att ett genomförande av detaljplanen för del av Vemdalens kyrkby 43:283 och del av Vemdalens Kyrkby 43:355 inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer inte att genomföras parallellt med detaljplaneprocessen. Konsekvenserna för miljön kommer att framgå av planbeskrivningen.

Ärende

Planens syfte är att inom mark som idag är planlagd som NATUR tillskapa kvartersmark för Bostadsändamål.

Kommunen har gjort en undersökning om betydande miljöpåverkan, i enlighet med miljöbalken 6 kap 3§. Av undersökningen framgår de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Skäl till beslut

Kommunen ska i samband med planläggning enligt Plan- och bygglagen (2019:900) undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, 5 kap 11§. Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen fatta ett särskilt beslut om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte, Miljöbalk (1998:808), 6 kap 5, 7§§.

Sökande

Bergsidan Fastighetsutveckling AB, Jens Eriksson Kyrkogatan 16B, 852 31 Sundsvall

Information

Detta beslut får inte överklagas enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 13 kap 2§.



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

På uppdrag av Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Elise Nilsson
Planingenjör
Miljö- och byggavdelningen

Beslut skickas till
Sökanden

Bilagor
Beslutsgrundande handlingar